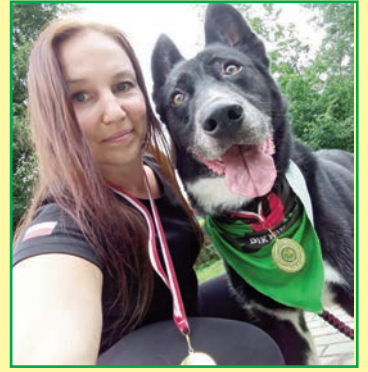


# GAZETA CHOJNOWSKA

Następny numer "G.Ch."  
19.02.2021r.

ISSN 1234-0518

NR 03 (966) ROK XXX 05.02.2021 CENA 1,70 zł



Ludzie z pasją  
**Anna Rybczyńska**



Zaplecze hali sportowej po modernizacji



Żłobek ma już 5 lat...



Przedszkole Miejskie nr 1

## Dzień Babci i Dziadka



Przedszkole Miejskie nr 3

## Odznaczeni za długoletnie, zgodne pożycie małżeńskie



Państwo Stanisława i Jerzy Różyccy



Państwo Danuta i Edward Bazak

## Odznaczeni za długoletnie, zgodne pożycie

*Jak dziesiątki par w Polsce tak i te, rodzinne uroczystości musiały przenieść na inny termin. Państwo Stanisława i Jerzy Różyccy oraz Państwo Danuta i Edward Bazak, piękne, doniosłe jubileusze pożycia małżeńskiego planowali obchodzić hucznie, wirus jednak pokrzyżował plany i spotkania trzeba było odłożyć.*

### Diamantowe Gody Stanisława i Jerzy Różyccy

Znali się od dziecka. Ich rodziny, po wojnie osiedliły się w Osetnicy. Byli sąsiadami, razem zatem bawili się na podwórku, razem chodzili do szkoły, razem z niej wracali.

- *Podobała mi się od zawsze – bez skrępowania mówi pan Jerzy. – I podoba mi się do dziś.*

Pani Stasia śmieje się, ale też przyznaje, że Jurek szybko ją zauroczył. Był wesoły, miły, przystojny...



Pobrali się, kiedy ona miała 18 lat, on 21. To było 60 lat temu. Po ślubie zamieszkali z babcią Jurka, ale kiedy urodził się pierwszy syn, potem drugi, warunki lokalowe okazały się niewystarczające. Na szczęście młodzi rodzice dostali zakładowe mieszkanie i mogli przenieść się do własnych czterech kątów. Czas leciał nieubłaganie. Dzieci, praca, dom... życie płynęło, młodzi borykali się z problemami, dzielili radościami...

Wiele przyjemności sprawiały im towarzyskie spotkania z bliskimi, z przyjaciółmi i wspólna pasja – członkostwo w grupie artystycznej dającej w okolicznych miejscowościach liczne występy i przedstawienia.

W międzyczasie rodzina przeprowadziła się do nowych bloków na ul. Samorządowej.

- *Śmiejemy się, że Jurek wybudował nam mieszkanie – wyjaśnia pani Stanisława – Był wtedy operatorem dźwigu, stawiał te bloki. Ja pracowałam w kuchni w Ośrodku Doradztwa Rolniczego. Przydzielono mi jedno z mieszkań i tak zostaliśmy mieszkańcami Chojnowa.*

Dwóch synów, pięcioro wnucząt, pięcioro prawnucząt – to największa duma Państwa Różyckich.

- *Chcemy jeszcze widzieć, jak radzą sobie nasi bliscy, chcemy ich wspierać i pożyczyć kilka następnych lat w zdrowiu. Razem.* – odpowiadają jubilatki na pytanie o marzenia.

- *Pijemy eliksir młodości i wierzymy, że przed nami kolejne jubileusze* – dodaje z humorem pan Jerzy.

I tego szacownym Jubilatam życzymy – zdrowia, kolejnych Jubileuszy i pięknego życia w otoczeniu licznej rodziny.

### Złote Gody Danuta i Edward Bazak

Pan Edward przyjechał do Chojnowa z rodzicami jako dziecko, pani Danusia została chojnowianką przypadkiem.

- *Jestem dziewczyną z Bieszczad – wyjaśnia pani Danuta. – W 1968r. przyjechałam w odwiedziny do mojej starszej siostry Heleny, która po ślubie wyjechała z mężem w te strony. I tak już zostałam. Podjęłam pracę w małej cukierni obok kina.*

W tej cukierni się poznali.

Edward wyszedł z wojska. Jedną z rozrywek ówczesnego Chojnowa było kino. Odwiedzał je często z kolegami. Po drodze chętnie wstępował do pobliskiej cukierni i ... tu amor trafił w dwa młode serca. Zaczęli się spotykać częściej.

- *Wpadła mi w oko, więc starałem się zdobyć jej względy i się udało* – mówi pan Edward.

- *Edziu był spokojny, grzeczny, opiekuńczy no i przystojny – wspomina pani Danusia. – Po roku znajomości zdecydowałam, że to dobry materiał na męża. Miałam wtedy 21 lat.*

*Dzisiaj mam 50 lat więcej i nadal tak uważam.*

Po ślubie, zajęli niewielki pokój u rodziców pana młodego. Wkrótce dostali mieszkanie socjalne, a zaraz potem zakładowe.

Urodziły się dzieci – córka i syn, pani Danuta zmieniła pracę – razem z mężem do emerytur pracowali w PGKiM. Życie płynęło stabilnym, płynnym, ale też dynamicznym tokiem. Dzieci się wykształciły, założyły własne rodziny, a w rodzinnych albumach przybyło zdjęć czworga wnucząt.

Przyszedł czas na realizację własnych pasji.

- *Po przejściu na emeryturę czas zmienił swój bieg – mówi pan Edward. – Teraz staram się pielęgnować swoje hobby - wędkarstwo i działka. Jak zmęczy mnie praca na działce, to chętnie wypoczywam nad wodą, gdzie towarzyszy mi żona. Oby tak dalej.*

- *Mamy działkę, na której lubimy spędzać czas* – dodaje pani Danuta.

- *Kochamy przyrodę. Mąż zainteresował mnie wędkarstwem. Jesteśmy członkami PZW, mąż już 50 lat, ja trochę krócej - 17 lat. Zdarzało się nam złapać ładne okazy, z których jesteśmy dumni.*

Zgodnie twierdzą, że pół wieku minęło niepostrzeżenie, że bywało różnie, że zdarzały się też chwile trudne, ale zwyciężał rozsądek.

- *Trzeba znaleźć wspólny cel i iść w jednym kierunku wspierając się każdego dnia* – podsumowuje pan Edward.

Oboje czekają na prawnuki i na kolejne rocznice.

Przy tych okrągłych z pewnością będziemy Szanownym Jubilatami towarzyszyć. Gratulujemy Złotych Godów i życzymy wielu jeszcze szczęśliwych, radosnych dni!



Medale za długoletnie pożycie przyznane przez Prezydenta RP Jubilatki odebrali w chojnowskim Urzędzie Stanu Cywilnego bez splendoru, bez szampana i gratulacji od bliskich. Szkoda, bo to wyjątkowa okoliczność. To jednak tylko niewielki dodatek do osobistych przeżyć, wielkiej miłości i wieloletniej troski, bo:

*„nie wystarczy pokochać, trzeba jeszcze umieć wziąć tę miłość w ręce i przenieść ją przez całe życie”.*

# Chojnowskie różności

## USC na Placu Zamkowym

Urząd Miejski informuje, że Urząd Stanu Cywilnego w Chojnowie zmienił lokalizację. Od 1 lutego 2021r. USC funkcjonuje w budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej na Placu Zamkowym 2 - parter. Numer kontaktowy USC pozostaje bez zmian - 76-8-188-639.

## Rodzina 500 +

Złóż wniosek na nowy okres świadczeniowy z programu Rodzina 500+. W tym roku następuje ważna zmiana związana z ustalaniem okresu świadczeniowego oraz terminem składania wniosków o świadczenie wychowawcze. Od 2021 r. prawo do świadczenia "500+" będzie ustalane na okres od 1 czerwca do 31 maja następnego roku kalendarzowego.

Aby uzyskać prawo do świadczenia wychowawczego od 1 czerwca tego roku, wnioski można już składać drogą elektroniczną za pośrednictwem portalu Empatia, przez bankowość elektroniczną lub przez portal PUE ZUS.

Złożenie wniosku drogą tradycyjną, czyli osobiście w urzędzie lub za pośrednictwem poczty, będzie możliwe od 1 kwietnia br. (więcej na gov.pl/rodzina)

## Szczepienia rozpoczęte

27 stycznia rozpoczęły się w Przychodni Rejonowej szczepienia przeciw COVID-19. Tygodniowo placówka zdrowia otrzymuje 30 dawek szczepionki. Szczepienia odbywają się w każdą środę. Pierwszeństwo w zapisach mają osoby, które ukończyły 80 lat.

- *Szczepienia przebiegają według określonych procedur. Prawdopodobnie ilość 30 dawek szczepionki na tydzień nie ulegnie zmianie do końca marca. Szczepimy osoby, które wcześniej telefonicznie zadeklarowały chęć szczepienia. Siedem osób z pierwszej grupy zapisanych na szczepienie, musieliśmy wymienić z różnych przyczyn, nie były to jednak powody medyczne. Będzie to proces mozolny z racji wielu czynników.* - mówi Bolesław Jakubiak kierownik przychodni.

Szczepienia będą nabierać tempa. Za niepełną miesiąc szczepionych będzie 60 osób tygodniowo tj. 30 osób pierwszej dawki i 30 osób drugiej dawki.

- *Narodowy Fundusz Zdrowia organizuje mobilne zespoły szczepiące, dla ludzi niepełnosprawnych, nie mogących samodzielnie dotrzeć do punktu szczepień.*

Fundusz ogłosił konkurs i będą organizować mobilne zespoły szczepiące dla powiatów. W powiecie legnickim mają być dwa mobilne zespoły szczepiące, będą one zbierały informacje o osobach, chcących się zaszczepić, do których trzeba dojechać - tłumaczy kierownik przychodni. Seniorzy i osoby niepełnosprawne nie mogące samodzielnie dotrzeć do chojnowskiej przychodni na szczepienie mogą również dzwonić na numer kontaktowy 76-744-94-51 w sprawie transportu na szczepienie, które organizowane jest przez tut. Urząd.

- *My ze swojej strony przygotowaliśmy tydzień szczepień osób, które nie mogą stawić się osobiście. Na początku marca przez trzy dni będziemy docierać do pacjentów, którzy zadeklarowali chęć otrzymania szczepionki, a nie mogą samodzielnie pojawić się w przychodni.* - informuje kierownik przychodni. - *Mam nadzieję, że po 31 marca ilość szczepionych z Agencji Rezerw Materiałowych znacznie wzrośnie i będziemy mogli przyspieszyć proces szczepienia* - dodaje.

## Odbiór PIT-11 za rok 2020

Powiatowy Urząd Pracy w Legnicy Filia w Chojnowie zaprasza osoby, które w 2020r. otrzymywały świadczenia z PUP do osobistego odbioru druku PIT - 11 za 2020 rok w PUP Legnica Filia Chojnow ul. Rynek 20 (okienko Rejestracji - I piętro) w godzinach pracy Urzędu: od 7:00 do 15:00.

## PITy będą wydawane do 24 lutego 2021 r.

PIT może również odebrać osoba upoważniona - wzór upoważnienia do pobrania na stronie internetowej Urzędu: [www.legnica.praca.gov.pl](http://www.legnica.praca.gov.pl)

## Narodowy Spis Powszechny 2021 - nabór kandydatów na rachmistrzów

29 stycznia 2021r., na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o narodowym spisie powszechnym ludności i mieszkań w 2021 r. (Dz. U. 2019r. poz. 1775, z późn.zm.) - zwanym dalej NSP 2021, *Gminny Komisarz Spisowy w Chojnowie ogłasza otwarty i konkurencyjny nabór kandydatów na rachmistrzów spisowych* wykonujących czynności w ramach prac spisowych, związanych z przeprowadzeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w 2021 r. spisu powszechnego NSP 2021.

NSP 2021 będzie przeprowadzony w terminie od 1 kwietnia do 30 czerwca 2021 r., według stanu na dzień 31 marca 2021 r., godz. 24.00.

## Termin składania ofert:

01.02.2021 - 09.02.2021 r. - Urząd Miejski w Chojnowie; Plac Zamkowy 1, pokój nr 1; tel. 76 81-88-505.

Szczegóły: [spis.gov.pl](http://spis.gov.pl)

## Ulga termomodernizacyjna dla domków jednorodzinnych

Właściciele domków jednorodzinnych mogą w rocznym zeznaniu podatkowym ująć koszty poniesione na termomodernizację swojej nieruchomości. Kwota odliczenia nie może przekroczyć 53 000 zł w odniesieniu do wszystkich realizowanych przedsięwzięć termomodernizacyjnych w poszczególnych budynkach, których podatnik jest właścicielem lub współwłaścicielem.

Ulga podatkowa może łączyć się z dotacją z Programu Czyste Powietrze.

Podatnikowi przysługuje jedno odliczenie, niezależnie od liczby posiadanych nieruchomości - dodatkowo z ulgi może skorzystać każdy ze współwłaścicieli budynku lub lokalu mieszkalnego.

Szczegółowe informacje zainteresowani znajdują w Urzędzie Skarbowym lub na stronach internetowych.

## Wydział GGIoŚ informuje

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Wydział Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnowie informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach od 05.02.2021r. do 26.02.2021r. wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonego przy ul. Rynek 32 w Chojnowie - Zarządzenie Nr 18/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z 02 lutego 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do dnia 19.03.2021 r.

Wykazy dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: [bip.chojnow.net.pl](http://bip.chojnow.net.pl).

Wyrazy głębokiego współczucia  
i słowa wsparcia

Rodzinie i Najbliższym



Ś.P. Teresy Semczuk  
składają

Burmistrz Miasta Jan Serkies  
i Radni Rady Miejskiej Chojnowa

"... nie umiera ten, kto trwa w pamięci żywych..."

Łącząc się w smutku składamy kondolencje  
i wyrazy współczucia Rodzinie oraz Bliskim

wieloletniego prezesa KS "Chojnowianka"

Ś.P. Bogdana Józwiaka

Burmistrz Miasta Jan Serkies  
i Radni Rady Miejskiej Chojnowa

# Na XXXV sesji

Styczniowa sesja Rady Miejskiej Chojnowa była posiedzeniem podsumowującym miniony rok. Radni wysłuchali m.in. sprawozdania burmistrza z pracy za rok 2020.

## SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA MIASTA CHOJNOWA ZA 2020r.

### I. W zakresie inwestycji, projektów inwestycyjnych i infrastruktury miejskiej oraz remontów w sferze komunalnej:

\* Zakończono zadanie pn. "Przebudowa drogi nr 104383D - ul. Asnyka w Chojnowie", wykonawcą była firma brukarska GRANIT - BRUK, Mirosław Furmanek z Chojnowa. Umowna kwota zadania wynosiła 725.700,00 zł. Zadanie zostało dofinansowane w ramach Funduszu Dróg Samorządowych w kwocie 495.429,90 zł.

\* Przeprowadzono rewitalizację amfiteatru w Parku Śródmiejskim w zakresie przebudowy schodów, nawierzchni amfiteatru, wykonania nowych okładzin tynkarskich na ścianach i murkach oraz budowy zadania sceny. Wartość zadania wyniosła 114.603,36 zł. Zadanie to w ramach Budżetu Obywatelskiego zrealizowała firma PHU "TRANS-PIOTR" Agnieszka Osiadacz z Chojnowa.

\* W trakcie realizacji jest budowa rurociągu przesyłowego z ujęcia w Konradówce do SUW w Chojnowie. Wykonawcą zadania jest firma JASTA PLUS Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Żarach. Umowny termin zakończenia inwestycji: 28.02.2021 r.

\* Zamontowano nowoczesny plac zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3.

\* Zmodernizowano Targowisko Miejskie w Chojnowie przy ul. Grodzkiej celem poprawy warunków bezpieczeństwa i estetyki obiektu.

\* Przeprowadzono prace remontowe związane z przeniesieniem siedziby Urzędu Stanu Cywilnego do pomieszczeń przy pl. Zamkowym 2.

\* Przeprowadzono przegląd gwarancyjny Żłobka Miejskiego.

\* Przeprowadzono procedurę przetargową dla zadania pn. "Utrzymanie terenów zielonych miasta Chojnowa w terminie do 30 listopada 2020 r." W wyniku przetargu wyłoniono dwóch wykonawców, z którymi podpisano umowy:

- Agro-Świt Edward Światała, Sylwia Światała, Chocianów,

- Ryszard Grządkowski, Gospodarstwo Rolno-Ogrodnicze, Jerzmanowice.

\* Ogłoszono przetargi na budowę oświetlenia drogowego w ciągu ul. Legnickiej (na odcinku od skrzyżowania z ul. Kilińskiego do skrzyżowania z ul. Sikorskiego) oraz w ciągu ul. Gen. Andersa.

\* Przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: "Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych w Chojnowie". Realizacja zadania odbędzie się w okresie od 1 lutego 2021 r. do 30 listopada 2021 r.

\* Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową na realizację zadania pn.: "Budowa terenu rekreacyjnego - skateparku i pumprucka wraz z dojazdami i elementami małej architektury". Wykonawcą dokumentacji była Pracownia Projektów MODUS Mirosław Macioszek z Krakowa. Wartość umowy wyniosła 30.750,00 zł brutto.

\* Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową instalacji elektrycznych i niskoprądowych dla głównego budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego 4, wykonawcą dokumentacji - Zakład Budowlano - Projektowy "PIAST - PROJEKT" Monika Konarska - Korejko, z Legnicy. Wartość 46 740,00 zł brutto.

\* Opracowano Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Chojnowa na rok 2020.

\* Wycięto, zgodnie z decyzją Starosty Legnickiego, 7 drzew stwarzających zagrożenie.

\* Posadzono 75 drzew na terenie miasta (45 lip, 25 klonów, 5 jesionów).

\* Opalowano drzewa przy ul. Bielawskiej, wykonano cięcia pielęgnacyjne drzew przy ul. Witosa i Dąbrowskiego.

\* Wymieniono 5 barier drogowych na skrzyżowaniu ul. Reja i Wolności oraz uszkodzone oznakowania drogowe, odnowiono oznakowania poziome przejść dla pieszych.

\* Przeprowadzono prace związane z odnawianiem i konserwacją infrastruktury na placach zabaw na terenie miasta.

\* Zamontowano słupki przy ul. Chmielnej, zakupiono 40 koszy ulicznych, 20 pojemników i sól do zimowego utrzymania dróg na terenie miasta.

\* Wyrównano i utwardzono kruszywem bazaltowym drogi gruntowe: ul. Ogrodowa, Bielawska, Fabryczna, Radosna, Leśna i Witosa (droga wewnętrzna) oraz część ul. Reymonta z przeznaczeniem na miejsca parkingowe.

\* Wyczyszczono wpusty uliczne, wymieniono 2 wpusty uliczne (ul. Wojska Polskiego, ul. Rynek), wymieniono oznakowania pionowe przy ul. Wyspiańskiego w obrębach wszystkich skrzyżowań, odmalowano bieżnie kładki dla pieszych przy ul. Racławickiej oraz wykonano dodatkowe wzmocnienia barier ochronnych.

\* firma Agro-Świt przesadziła akacje ro-

snące w donicach w Rynku na teren przy ul. Brzozowej, a w ich miejsce posadzone zostały klony kuliste. Wykonano nasadzenia letnie w donicach, gazonach oraz na rabatach miejskich.

\* Zdjęto posusz z drzew rosnących wzdłuż ciągów pieszo-jednych (ul. Lubińska, Kusocińskiego i Park Piastowski).

\* Zakupiono kosiarkę - traktorek oraz 3 wykaszarki w celu pielęgnacji i utrzymania terenów zielonych.

\* 2 przedsiębiorców świadczących usługi hotelarskie dokonało zgłoszenia prowadzonego przez siebie obiektu do ewidencji innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie.

\* Złożono wnioski do Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych:

- z pierwszej puli środków Gmina Miejska Chojnow otrzymała kwotę 733.889,00 zł na wydatki majątkowe,

- z drugiej puli środków, w pierwszym naborze, wnioskowano o środki na zadanie "Budowa skateparku i pumprucka wraz z dojazdami i elementami małej architektury" w kwocie 1.750.000,00 zł - środki nie zostały przyznane, - w drugim naborze złożono 3 wnioski, które oczekują na rozstrzygnięcie, na realizację przedsięwzięć:

\* przebudowa ul. Bielawskiej - wnioskowana kwota 1.124.200,00 zł

\* budowa skateparku i pumprucka wraz z dojazdami i elementami małej architektury - wnioskowana kwota 1.397.390,00 zł

\* przebudowa ul. Jerzmanowickiej - wnioskowana kwota 1.660.000,00 zł.

\* Rozpatrzono 59 wniosków o przydział lokalu mieszkalnego z zasobów Miasta, przydzielono 10 lokali.

\* Przedłużono 60 umów na najem lokalu mieszkalnego.

\* Przeprowadzono remonty w 27 budynkach komunalnych na łączną kwotę 1.331.943 zł, udział Miasta wyniósł 383.334 zł. Pozostałe środki pochodziły z kredytów oraz ze zgromadzonych środków na funduszach remontowych.

### II. W zakresie gospodarki gruntami i ochrony środowiska:

\* Sprzedano w drodze bezprzetargowej:

- na rzecz dotychczasowych najemców 25 lokali z zastosowaniem obowiązujących bonifikat,

- na rzecz użytkownika wieczystego grunt oddany w użytkowanie wieczyste przy ul. Legnickiej,

- na rzecz dotychczasowych najemców 2 garaże przy ul. Samorządowej i Złotoryjskiej,

- 3 działki na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości przy ul. Paderewskiego, ul. Młynarskiej i ul. Lipowej.

## Na XXXV sesji

\* Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- 5 lokali mieszkalnych przy ul. Kochanowskiego, Legnickiej, Łokietka, Witosa, Wolności.

\* Sprzedano w drodze przetargu ograniczonego:

- pomieszczenie mieszkalne (pokój) przy ul. Reja,

- 6 działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną przy ul. Pogodnej (1 działka) i ul. Miłej (5 działek),

- nieruchomość niezabudowaną, położoną przy ul. Ogrodowej przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową,

- nieruchomość niezabudowaną, położoną przy ul. Leśnej, przeznaczoną pod stację transformatorową,

- 2 działki niezabudowane przeznaczone pod budowę garaży przy ul. Parkowej oraz jedną przy ul. Zielonej.

\* Wydano 211 zaświadczeń potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, 215 informacji o wysokości opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntów i 9 informacji o wysokości rocznej opłaty przekształceniowej.

\* Przygotowano i przeprowadzono 34 przetargi na sprzedaż i dzierżawę nieruchomości.

\* Zawarto 10 umów dzierżawy gruntu pod ogrody przydomowe i podwórka, pod zniczomiat na Cmentarzu Komunalnym, pawilon handlowy na targowisku miejskim, na grunty rolne oraz 2 umowy najmu na kiosk handlowy przy ul. Legnickiej i lokal użytkowy przy ul. Dąbrowskiego.

\* Zawarto 3 umowy użyczenia na postawienie wiat śmietnikowych przez Wspólnoty Mieszkaniowe.

\* Wydano 2 decyzje w sprawie wygaszenia i ustanowienia trwałego zarządu dla Szkoły Podstawowej nr 3 i Szkoły Podstawowej nr 4.

\* Wydano 5 decyzji na podział działek oraz 5 zawiadomień o ustaleniu numerów porządkowych dla nieruchomości.

\* Wydano 15 zezwoleń na wykreślenie hipotek obciążających nieruchomości lokalowe z tytułu zwrotu bonifikaty oraz 38 zaświadczeń na wykreślenie z księgi wieczystej roszczenia o roczne opłaty przekształceniowe.

\* Wydano 34 wypisy i wyrisy, 52 zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz 9 postanowień pozytywnie opiniujących podziały działek pod względem zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego.

\* Założono 209 kart OT na wprowadzenie

do ewidencji środków trwałych nieruchomości gminnych, w związku z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów oraz 43 karty PT i LT, w związku ze sprzedażą i podziałem działek.

\* Dokonano weryfikacji 243 adresów, w związku z rozpoczęciem prac organizacyjnych i przygotowawczych do Narodowego Spisu Powszechnego Ludności w 2021 r.

\* Wydano 15 decyzji zezwalających na usunięcie drzew oraz przeprowadzono 13 oględzin drzew względem zamiaru ich usunięcia przez osoby fizyczne.

\* Uczestniczono w ćwiczeniach obronnych oraz w treningach zgrzywających system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego.

\* Wydano 12 decyzji uchylających obowiązek świadczeń na rzecz obrony kraju oraz 18 decyzji nakładających obowiązek świadczeń rzeczowych na rzecz obrony kraju.

\* Przeprowadzono akcję kurierską na terenie Chojnowa uruchomioną przez WKU Głogów.

\* W ramach nadzoru i kontroli w zakresie ochrony powietrza:

- przeprowadzono 14 kontroli związanych z podejrzeniem spalania niedozwolonych substancji w piecach, z których w jednym przypadku stwierdzono naruszenie przepisów, - w Gazecie Chojnowskiej i na miejskiej stronie internetowej informowano o bezwzględny zakazie spalania odpadów w piecach.

- zgłoszono do Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Legnicko-Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2027 propozycję realizacji projektu pn.: "Wymiana przestarzałych źródeł ciepła w ramach poprawy jakości powietrza na obszarach zurbanizowanych".

- Zarządzeniem Nr 127/2020 w sprawie stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych, zamiennych i socjalnych wprowadzono 50 % ulgę w czynszu przez okres 5 lat za lokal, w którym najemca wykona instalację centralnego ogrzewania na własny koszt.

\* Z uwagi na rozprzestrzenianie się koronawirusa SARS-CoV-2, na bieżąco przekazywano informacje, komunikaty i zalecenia Głównego Inspektoratu Sanitarnego, Wojewody Dolnośląskiego, Starostwa Powiatowego oraz Stacji Sanitarnej-Epidemiologicznej.

### **III. W zakresie działalności gospodarczej:**

\* Przyjęto, przekształcono w formę elektroniczną, podpisano i przekazano do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej 339 wniosków przedsiębiorców, w tym w sprawach dotyczących:

- wpisów do ewidencji (rozpoczęcie działalności) - 56,

- zmiany wpisów (zmiana treści wpisu, zawieszenia lub wznowienia działalności) - 265, - wykreślenia z ewidencji (zaprzestanie działalności) - 18.

\* Wydano:

- 17 decyzji zezwalających na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży,

- 3 decyzje wygaszające zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży,

- 7 decyzji wygaszających zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

### **IV. W zakresie organizacji prac społecznie - użytecznych:**

\* Zawarto porozumienie z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy, Filia w Chojnowie na aktywizację bezrobotnych w okresie od 03.02.2020 r. do 18.12.2020 r.

W ramach porozumienia zaktywizowano 32 osoby bezrobotne bez prawa do zasiłku, będące jednocześnie podopiecznymi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Bezrobotni wykonywali pracę w wymiarze 45 godzin miesięcznie w okresie od lutego do maja.

Osoby bezrobotne w ramach prac społecznie użytecznych wykonywały prace przy:

- utrzymaniu czystości ulic, chodników oraz porządku na terenach komunalnych, - sprzątnięciu terenu Muzeum Regionalnego, - sprzątnięciu terenów Cmentarza Komunalnego, Muzeum Regionalnego oraz Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji.

### **V. Z zakresu spraw organizacyjnych i promocji:**

\* Przeprowadzono wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.

\* Zawarto z Powiatowym Urzędem Pracy 13 umów na organizację robót publicznych, prac interwencyjnych i staży dla 14 osób.

\* Sporządzono 78 wniosków o refundację części wynagrodzenia w związku z zatrudnieniem bezrobotnych skierowanych w ramach prac interwencyjnych, publicznych, społecznie-użytecznych.

\* Z archiwum urzędu wystawiono 6 zaświadczeń o zatrudnieniu oraz wydano 8 duplikatów świadectw prac.

\* Działania związane z organizacją i promowaniem wydarzeń kulturalnych, sportowych oraz naukowych zostały w 2020 r. ograniczone przez wzgląd na bezpieczeństwo związane z pandemią.

\* Do lokalnych mediów - prasy, radia, telewizji wysyłano cotygodniowe serwisy informacyjne z zapowiedziami miejskich wydarzeń.

\* Na bieżąco prowadzono wpisy na stronach internetowych oficjalnego portalu miejskiego [www.chojnow.eu](http://www.chojnow.eu), serwisie

## Na XXXV sesji

społecznościowym Facebook i aplikacji Instagram.

\* Prowadzono system esemesowego powiadamiania czyli Samorządowy Informator SiSMS oraz aplikację "Blisko" na smartfony.

\* Zaktualizowano plan miasta Chojnowa zawierający informacje o zabytkach, ważnych obiektach i wydarzeniach miejskich.

\* Samorząd był organizatorem lub współorganizatorem wydarzeń:

- Narodowe Czytanie - w związku z epidemią covid-19 przybrało inną formułę niż w latach poprzednich. "Balladyna w Chojnowie" została nagrana w formie filmików, a głównymi bohaterami byli czytający uczniowie Szkoły Podstawowej nr 3 i Szkoły Podstawowej nr 4. Sceny kręcone były w Parku Piastowskim, nad Stawem Miejskim oraz w lapidarium Muzeum Regionalnego. Filmiki dostępne są na stronie Miejskiej Biblioteki Publicznej. Organizatorami Narodowego Czytania była Miejska Biblioteka Publiczna oraz Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji,

- Koncert góralski zespołu Trebunie - Tutki,

- Konwent burmistrzów i wójtów powiatu legnickiego,

- Cykl wykładów w ramach konferencji popularno-naukowej: "W trosce o tożsamość i pamięć historii",

- Rocznice Konstytucji 3-go Maja, wybuchu Powstania Warszawskiego, Narodowego Święta Niepodległości obchodzone były w wymiarze ograniczonym przez pandemię, m.in. przedstawiciele samorządu składali wiązanki pod Obeliskami przy ul. Chmielnej i na Cmentarzu Komunalnym.

### **VI. Z zakresu spraw obywatelskich:**

\* Dowody osobiste: wydano 671 dowodów osobistych i 163 zaświadczenia o utracie dowodu osobistego.

\* Ewidencja ludności: wszczęto 15 postępowań administracyjnych o wymeldowanie, sporządzono dla szkół wykazy dzieci podlegających obowiązkowi szkolnemu, zrealizowano 639 spraw związanych z udostępnianiem danych osobowych i wydawaniem zaświadczeń, zaktualizowano 731 danych mieszkańców dot. zameldowania i wymeldowania, aktualizowano stały rejestr wyborców oraz sporządzano spisy wyborców.

\* Świadczenia wychowawcze 500+: przyjęto 199 wniosków i wypłacono 23.528 świadczeń na kwotę 11.710.595,80 zł.

\* Świadczenia Dobry start 300+: przyjęto i rozpatrzono 1.000 wniosków, przyznano i wypłacono 1.240 świadczeń na kwotę 372.000 zł, z tego dla dzieci uczących się w szkole podstawowej - 908, dla dzieci uczących się w szkole ponadpodstawowej -

313, dla dzieci uczących się lub przebywających w ośrodku, w którym jest realizowany obowiązek szkolny lub nauki - 19.

\* Dodatki mieszkaniowe: przyjęto i rozpatrzono 254 wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego, wypłacono dodatki mieszkaniowe na kwotę 271.782,08 zł.

\* Dodatki energetyczne: przyjęto i rozpatrzono 228 wniosków wydając decyzje pozytywne, w tym dla gospodarstwa domowego prowadzonego przez osobę samotną - 478, dla gospodarstwa domowego składającego się od 2 do 4 osób - 536, dla gospodarstwa domowego składającego się co najmniej z 5 osób - 137, wypłacono dodatki energetyczne na kwotę 16.133,22 zł.

\* Sprawy wojskowe: do kwalifikacji wojskowej wezwano z rocznika podstawowego 42 mężczyzn i jedną kobietę oraz 5 mężczyzn z rocznika starszego.

\* Urząd Stanu Cywilnego: sporządzono 252 akty stanu cywilnego, w tym 30 aktów urodzenia, 90 aktów małżeństwa i 132 akty zgonów, przeprowadzono 1.003 migracji aktów, przyjęto 1.564 wnioski o wydanie odpisów z akt stanu cywilnego, wydano 2.046 odpisów aktów stanu cywilnego, wysłano 8 wniosków do Prezydenta RP o nadanie medali za długoletnie pożycie małżeńskie; sporządzono 87 zapewnień do zawarcia małżeństwa (w tym: do ślubu cywilnego 45, do ślubu konkordatowego 37 oraz do ślubu za granicą 5).

### **VII. Z zakresu oświaty:**

\* Zatwierdzono arkusze organizacyjne szkół i przedszkoli na rok szkolny 2020/2021.

\* Przeprowadzono postępowanie kwalifikacyjne o uzyskanie awansu na stopień nauczyciela mianowanego.

\* Wydano 6 decyzji w sprawie przyznania dofinansowania kosztów poniesionych w związku z nauką zawodu młodocianego pracownika na kwotę 48.381,48 zł.

\* Wydano 147 decyzji w sprawie przyznania stypendium szkolnego i zasiłku szkolnego dla uczniów na kwotę 99.348,80 zł.

\* Przyznano 49 stypendiów naukowych i 2 nagrody sportowe Burmistrza Miasta Chojnowa na kwotę 29.900 zł.

\* Rozpatrzono wnioski i przyznano dla nauczycieli 7 nagród Burmistrza Miasta Chojnowa.

\* Wydano 6 zaświadczeń o udzieleniu pomocy de minimis.

\* Zrealizowano rządowy program wyposażania szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w ramach dotacji w wys. 118.852,73 zł. Programem objęto 1.121 uczniów szkół podstawowych.

\* Zrealizowano rządowy program pomocy uczniom "Wyprawka szkolna" na kwotę 400 zł.

\* Zakończono realizację projektu pn. "Kompetencje kluczowe szansą sukcesu dla uczniów szkół podstawowych Gminy Miejskiej Chojnów", projekt był realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego - całkowita wartość projektu 1.498.952,11 zł.

\* Zorganizowano dowożenie 22 uczniów niepełnosprawnych, mieszkańców Chojnowa, do szkół specjalnych w Legnicy, Złotorii i Szklarach Górnych.

\* Otrzymano dofinansowanie w kwocie 81.000,00 zł na realizację zadań z zakresu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+".

\* W ramach Programu polityki zdrowotnej w zakresie szczepień profilaktycznych przeciwko grypie osób powyżej 60 roku życia zamieszkałych w Chojnowie zaszczepiono 209 osób - całkowity koszt realizacji Programu w wys. 13.540,00 zł poniesiony został z budżetu miasta.

### **VIII. Z zakresu podatków i opłat lokalnych:**

\* Wydano 5.813 decyzji ustalających i określających wysokość zobowiązań lub ich zmianę oraz 45 decyzji w zakresie ulg w spłacie należności podatkowych (rozłożenia na raty, odroczenia, umorzenia).

\* Wydano 26 zaświadczeń w sprawach podatkowych i o udzieleniu pomocy de minimis.

\* Sporządzono 304 pisma i wezwania do podatników oraz do urzędów skarbowych.

\* Dokonano czynności sprawdzających w zakresie 810 deklaracji i informacji podatkowych.

\* Wysłano 511 upomnień w sprawie zaopłaconych

podatkowych oraz z tytułu najmu i dzierżawy składników majątku Miasta.

\* Wystawiono 131 tytułów wykonawczych do Urzędów Skarbowych oraz 4 wnioski o sprawdzenie rozliczenia 2% wpływów z podatku rolnego, przekazywanych na rzecz Dolnośląskiej Izby Rolniczej oraz 165 postanowień o zarachowaniu wpłaty.

\* Dokonano 6 zwrotów gwarancji ubezpieczenia zapłaty wadium.

\* Wystawiono 642 faktury dotyczące najmu i dzierżawy składników majątku Miasta.

\* Sporządzono 58 not księgowych w sprawie przedawnień podatkowych oraz dokonano 48 zwrotów nadpłat z tytułu podatków i użytkowania wieczystego.

\* Wystawiono 40 postanowień o przeksięgowaniu wpłaty.

# Z cyklu - ludzie z pasją

Ta pasja wymaga determinacji, dyscypliny, często też rodzi się w bólach. Kiedy jednak uznamy, że mimo wszystko sprawia nam przyjemność, staje się nieodzownym elementem naszej codzienności. Tak mówią wszyscy, którzy z zaangażowaniem oddają się bieganiu. Anna Rybczyńska biega od kilku lat i jest doskonałym przykładem na to, jak bardzo ruch na świeżym powietrzu uzależnia.



**Gazeta Chojnowska - Co było impulsem do podjęcia decyzji o pierwszym wyjściu w plener? Do biegania namówiły koleżanki, ktoś bliski, czy było to może noworoczne postanowienie?**

**Anna Rybczyńska** - Impulsem standardowo, jak to u kobiet bywa, była chęć poprawy kondycji, zdrowia i może zrzucenia kilku kilogramów. Pierwszy nasz wspólny bieg z koleżanką 7 lat temu to około 1 km, po którym myślałyśmy, iż wyzionemy ducha i już nigdy biegać nie będziemy. Wystarczyło jednak zasięgnąć kilku informacji w internecie, jak zacząć biegać, aby szybko nie zrezygnować i tak trwa to do dziś. Biegam różne dystanse, a najdłuższy z nich to około 22 km.

**G.Ch. - Były chwile rezygnacji, ból, pot i łzy?**

**A.R.** - Oczywiście! Nawet do tej pory czasem nie chce się wyjść na trening. Do dziś, bieganie w upalnym słońcu do najprzyjemniejszych dla mnie nie należy. Moją motywacją jest zapisanie się na zawody biegowe, gdzie każdy chce poprawić swoje wyniki, a żeby je poprawić trzeba trenować w każdych, nawet niesprzyjających warunkach. Ból? Pojawia się przeważnie po imprezach biegowych, gdzie każdy daje z siebie wszystko.



**G.Ch. - Dziś, czym jest dla Pani bieganie?**

**A.R.** - Dziś nie wyobrażam sobie życia bez biegania. Poprawa formy i owszem. Bieganie kształtuje też charakter, mówię tu o samodyscyplinie i wytrwałości. Jest to dla mnie przede wszystkim forma relaksu i odskocznia od życia codziennego. Wychowujemy niepełnosprawną córkę, a życie z osobą chorą nie jest łatwe. Bieganie pomaga się odstresować i daje poczucie szczęścia, a szczęśliwa matka to szczęśliwa rodzina.

Dzięki bieganiu poznałam również wielu przesympatycznych i pozytywnych ludzi. Tu pozdrawiam wszystkich z grupy "Rozbiegani Chojnów". Z niecierpliwością wyczekuję na otwarcie zawodów biegowych i udział w Półmaratonie Jeleniogórskim, na który czekam już cały rok... Niestety pandemia pokrzyżowała plany nam wszystkim.

**G.Ch. - Jest Pani zaangażowana także w działalność chojnowskiego Klubu Psich Zaprzęgów "Sfora Chojnów".**

**A.R.** - Klub Psich Zaprzęgów "Sfora Chojnów" powstał dzięki mojemu mężowi i istnieje już wiele lat. Trenujemy



z psami od jesieni do wiosny, tydzień w tydzień. Poza tym czasami odwiedzamy dzieci w przedszkolach i szkołach, opowiadając o psich zaprzęgach i bezpieczeństwie w kontaktach z psami. Ja z racji mojej pasji, jeśli mam możliwość, biegam z psem. Niestety jeden już nie domaga, a drugi odszedł po chorobie. Rośnie natomiast godny następcza, który będzie biegał ze mną i w klubie z innymi psami.

**G.Ch. - Jest miejsce na inne zainteresowania?**

**A.R.** - Kiedy psy w klubie nie biegają z powodu wysokich temperatur, chodzimy na górskie wędrowki i zdobywamy kolejne szczyty z niepełnosprawną córką Ewą. Przy okazji wielkie podziękowania dla wszystkich, którzy biorą udział w naszych wyprawach i służą pomocą przy "wciąganiu" wózka w miejscach gdzie sami nie dalibyśmy sobie rady.

To czas, kiedy wspólnie oddajemy się naturze, czas wyciszenia, obcowania z przyrodą, bliskimi i samą sobą...

**G.Ch. - Dziękujemy za rozmowę i życzymy czerpania przyjemności ze swoich pasji przez długie, długie lata.**



## 5 lat funkcjonowania Żłobka Miejskiego w Chojnowie

28 stycznia 2016 roku nastąpiło uroczyste otwarcie Żłobka Miejskiego w Chojnowie. Było to nie lada wydarzenie ponieważ nasza placówka była nową, pierwszą w powiecie legnickim. Radni Miasta Chojnowa zdecydowali o utworzeniu Żłobka pozyskując częściowe środki na tę inwestycję z programu "Maluch - edycja 2015", dając w ten sposób inspirację innym miejscowościom do tworzenia miejsc opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat. Za ich przykładem poszły inne Rady i dziś obserwujemy powstawanie kolejnych, nowych żłobków.

28 stycznia 2016 roku, na zaproszenie Burmistrza Jana Serkiesa do Chojnowa przybyli znamienici goście - między innymi Biskup pomocniczy diecezji legnickiej, starosta legnicka, prezes firmy AXYO główny wykonawca obiektu - uroczyste przecinając wstęgę otworzyli Żłobek Miejski w Chojnowie.

Wśród zebranych była także Marianna Cuch - kierowniczka działającego do 2000 roku żłobka, dyrektorzy i kierownicy chojnowskich instytucji, siostry zakonne, duchowni oraz wiele innych osób, które zechciały uczestniczyć w tym ważnym, radosnym wydarzeniu w mieście.

1 lutego 2016 roku próg nowoczesnego żłobka przestąpili pierwsi podopieczni.

Początkowo żłobek obejmował opieką 40 dzieci, ale wychodząc naprzeciw zapotrzebowaniu młodych rodziców Chojnowa organ założycielski uzyskał zgodę na zwiększenie do 50 miejsc.

Od 2016 roku, na przestrzeni 5 lat, otoczyliśmy opieką niemalą liczbę najmłodszych Chojnowian - przewinęło się przez nasz żłobek około 290 maluszków w wieku od 8 miesięcy do 3,5 roku.

Na przestrzeni tych 5 lat zauważyć można, iż każdy dzień w żłobku jest niezwykły, inny. Nie ma u nas monotoni ani szablonowej pracy. Oczywiście planujemy i organizujemy pracę, ale jest to praca z "żywym organizmem" i nawet nasz Plan Dnia nazywamy "Ramowym". Staramy się by nasi podopieczni czuli się u nas dobrze i mimo, że jest to wychowanie zbiorowe traktujemy każdego maluszka indywidualnie zważając na Jego potrzeby.

Jubileusz to oczywiście wspomnienia. Do ważniejszych wydarzeń w historii placówki możemy zaliczyć: nadanie imienia "Słoneczko", nadanie honorowego tytułu Patrona Żłobka Burmistrzowi Miasta Chojnowa, dwukrotne zorganizowanie plenarnej imprezy "Pożegnanie lata", uczestniczenie w programie "Od bajki do bajki" i "Bajki pod Słoneczkiem" we współpracy z chojnowską Biblioteką, uczestniczenie w korowodach z okazji Dni Chojnowa, w narodowym śpiewaniu hymnu Polski na chojnowskim Rynku z okazji 100. lecia odzyskania niepodległości, cykliczne wtor-



ki z literaturą z udziałem zaproszonych gości, którzy czytali dzieciom bajki, wycieczki autokarowe do Osady Danieli w Zamienicach i Rogatego Rancza w Konradówce. Nie małym wydarzeniem było wynajęcie dla maluszków chojnowskiej Taxi celem dowiezienia na projekcję bajki w Kinie Kultura, korzystając z zaproszenia dyrektora MOKSiR. Ponadto Państwowa Straż Pożarna - Jednostka Ratowniczo Gaśnicza nr 3 zorganizowała dla dzieci pokaz oraz dla personelu żłobka szkolenie z zakresu ewakuacji na wypadek pożaru. Wydarzeniem dla nas było także zakupienie przez Burmistrza Miasta dwóch sześciuosobowych wózków dla najmłodszych, budowa wózkowni, wygranie 42 calowego telewizora w PHU Mrówka Chojnów, przedstawienie bajkowe z prawdziwym aktorem, dogoterapia, warsztaty z udziałem rodziców, wspólne kolędowanie z uczniami z SP 4. Ponadto na stałe w naszą pracę wpisały się organizacje Dni Babci, Dziadka, Matki, Dnia Dziecka, Mikołajki, Walentynki, Dzień Kobiet, Dzień Chłopaka, Dzień Wiosny, pierwszy dzień lata, jesieni, zimy. W programie edukacyjnym uwzględniamy pory roku, polskie tradycje narodowe i święta. Prowadzona jest nauka języka angielskiego. Znają nas też na arenie ogólnopolskiej. Wzięliśmy udział w ogólnopolskim konkursie zdobywając Certyfikat i tytuł "Przyjazny i bezpieczny Żłobek", zdobyliśmy Dyplom

w ogólnopolskim konkursie plastycznym "Polska-Ojczyzna od najmłodszych lat", a także wręczono nam Wyróżnienie w ramach II edycji Ogólnopolskiej Konferencji "Żłobki i Kluby dziecięce 2019".

Angażujemy nasze dzieci zaspokajając Ich naturalną potrzebę ruchu i ciekawość poznawania otaczającego świata. Dla tych maluszków, to co Im oferujemy najczęściej jest Ich "pierwszym razem".

Przywiązujemy wagę do tego, by od początku nabyły nawyk zdrowego trybu życia organizując im zabawy tematyczne między innymi takie jak: dzień zdrowego żywienia, dzień marchewki, dyni, czekolady, w trakcie których mają możliwość przygotowania i skosztowania zdrowej potrawy czy soku. Ponadto przeprowadzane są ćwiczenia gimnastyczne, zawody sportowe, zabawy na świeżym powietrzu niezależnie od pory roku oraz piesze spacerunki poza teren żłobka.

Codziennie od godziny 6 do 16.30 piętnastu pracowników żłobka jest zaangażowanych w wszechstronny, harmonijny i bezpieczny rozwój dzieci w każdym aspekcie.

Od 2016 roku mają w to swój wkład Panie: Ewa K., Natalia S., Anna K., Kamila S., Maria P., Marta M., Monika S., Dorota K., Sylwia J., Małgorzata U., Patrycja P., Karolina K., Marta F-R., Anna Cz., Aleksandra G., Agnieszka S., Barbara J., Alfreda W., Anna M., Danuta R-H, Jakub M., Zbigniew G.

Obserwuję, że nasze wysiłki są dla dzieci dobrą szkołą społecznego uczenia się.

Podczas wspólnego przebywania i codziennego dostarczania Im nowych, atrakcyjnych bodźców, stawiania zadań, tworzenia odpowiednich sytuacji, warunków emocjonalnych wprowadzamy maluszki w świat relacji społecznych panujących nie tylko w grupie. Poszerzamy naszym podopiecznym horyzonty pokazując Im co aktualnie dzieje się w mieście, regionie, a nawet kraju. Żłobek jest instytucją, która wspiera rodziców w godzeniu pracy zawodowej z obowiązkami rodzicielskimi.

Nasz sukces opieramy na współpracy pracowników i rodziców, Radzie Rodziców, którym w tym miejscu bardzo serdecznie dziękuję!

5 lat już za nami!

Dziękuję Radzie Miasta, Panu Burmistrzowi oraz wielu innym osobom za trud włożony przed pięcioma laty w utworzenie idealnego miejsca dla najmłodszych chojnowian.

*Lucyna Setla-Bar  
dyrektor żłobka*



## Sztuka współczesna ze zbiorów Muzeum Regionalnego

Muzeum Regionalne w Chojnowie ma wielką przyjemność zaprezentować wystawę zatytułowaną *Sztuka współczesna ze zbiorów Muzeum Regionalnego w Chojnowie*.

Ekspozycja jest przeglądem malarstwa, grafiki, rzeźby oraz szkła unikatowego, gromadzonego przez dekady w zbiorach chojnowskiej instytucji.

Dokonując selekcji prac starano się pamiętać o akcentach regionalizmu, oddających charakter naszej placówki. Kierowano się także cezurą czasową, której początek wyznaczał rok 1945. Równie istotnym czynnikiem było skomponowanie wystawy w taki sposób, by na



ograniczonej przestrzeni pogodzić ze sobą różne techniki oraz różną tematykę. Było to podyktowane faktem, iż wystawa zaistniała nie tylko w wirtualnej galerii, ale przede wszystkim w salach Zamku Piastów legnicko-brzeskich. Ostatecznie ekspozycja została skomponowana z 28 prac, będących owocem twórczości 18 autorów.

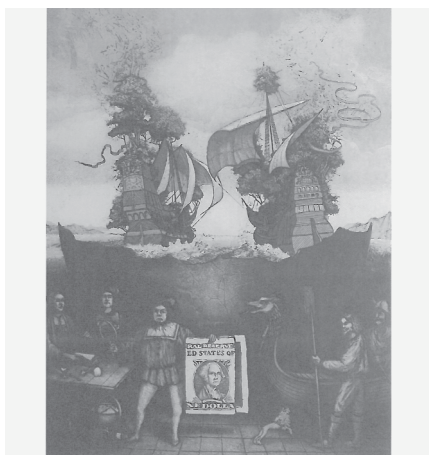
**Wystawa czynna do kwietnia 2021 r.**

Zachęcamy do zapoznania się z wystawą już teraz za pośrednictwem katalogu dostępnego na stronie:

[https://muzeum.chojnow.eu/pliki/muzeum\\_5\\_37.pdf](https://muzeum.chojnow.eu/pliki/muzeum_5_37.pdf).

*Mariusz Garbera*

*Muzeum Regionalne w Chojnowie*



## Sukcesy wokalne Michała Kowalczyka

Uczeń Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnowie odnosi kolejne sukcesy wokalne. Michał Kowalczyk z klasy IV b zdobył GRAND PRIX na "II Festiwalu Kołęd i Pastorałek z Serca" w Bolesławcu w woj. łódzkim. Koncert Galowy odbył się w Gminnym Centrum Kultury w Bolesławcu. Michał zadebiutował z zespołem jazzowym śpiewając piosenkę "Mój Anioł".



Chojnowienin uczy się śpiewać w legnickiej Szkole Muzyki Rozrywkowej, a jego nauczycielką jest Pani Patrycja Kamola. Wyróżnienia i nagrody motywują go do dalszej nauki, jak sam mówi: *- Mam wiele planów związanych ze śpiewem. Bardzo bym chciał zaprezentować się w konkursach ogólnopolskich, dlatego stale ćwiczę mój głos śpiewając zarówno na zajęciach, jak i w domu. Moim największym marzeniem jest udział w THE VOICE KIDS i być w drużynie CLEO - tłumaczy z entuzjazmem.*

Wykonanie młodego wokalisty wzbudziło zachwyt wielu mieszkańców naszego miasta, którzy wyrażali swoje gratulacje na portalu społecznościowym facebook: "Świetna młodzież, super szkoła", "Brawo Michał", "Pięknie" - komentowali internauci.

My do tych gratulacji również się dołączamy!

*kb*

## Podziękowanie

Zarząd Stowarzyszenia Pomocy Osobom Niepełnosprawnym „W Stronę Słońca” i dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 w Chojnowie składają serdeczne podziękowania **panu Jarosławowi Macewiczowi** za przekazanie tomików opowiadań „Zawczasu”.

Twórczość autora spotkała się z dużym zainteresowaniem uczestników naszego Domu podczas spotkania literackiego, na którym odczytywano fragmenty utworów.

Serdecznie dziękujemy również autorowi za wyróżnienie naszego Ośrodka i Stowarzyszenia w swoim wydawnictwie.

Równocześnie zachęcamy do zapoznania się z interesującą twórczością p. Macewicza i wsparcia Stowarzyszenia Pomocy Osobom Niepełnosprawnym „W Stronę Słońca” w Chojnowie.



## Dzień Babci i Dziadka

Nie wiemy jak świętują Dzień Babci i Dziadka w innych krajach, ale u nas, w Polsce, to bez wątpienia jedno z ważniejszych świąt w kalendarzu. Nikogo zatem nie dziwią uroczyste akademie, występy, koncerty - emocjonalne popisy wnucząt w podziękę za troskę, poświęcony czas, opiekę i najwspanialsze chwile spędzane z babcią i dziadkiem. Wnuczęta deklamują, śpiewają, tańczą, a "dziadkowie" z dumą oklaskują i ocierają łzy wzruszenia. W tym roku jednak oklasków nie było - przedszkolaki nie mogły zaprosić babć i dziadków na wspólne świętowanie. Swoje występy nagrały i przesłały przez Internet, a podziękowania oraz gorące życzenia przekazały w formie pięknych laurek. Forma nieco inna niż zazwyczaj, ale przekaz wciąż jednakowo emocjonalny. Wierzmy, że za rok babcie i dziadkowie będą już mogli zasiąść na widowni i z przejęciem zachwycać się talentami swoich wnucząt. *eg*

### Przedszkole Miejskie nr 1



### Przedszkole Miejskie nr 3



## Aktualności z Chojnowa

Wszystkich pragnących być na bieżąco, mieć stały dostęp do informacji z miasta, zachęcamy do korzystania z dostępnych środków przekazu.

Esesesowe powiadomianie



Wyślij SMS na numer 661-000-112 o treści *tak.dle01*, a informacje o zagrożeniach pogodowych i wydarzeniach w mieście będziesz otrzymywać, za darmo, na swój telefon.

Aplikacja "BLISKO"

Lokalni nadawcy  
BLISKO Ciebie.

Pobierz aplikację "BLISKO", wpisz nazwę miejscowości i zdecyduj, z jakich serwisów tematycznych będą do Ciebie przesyłane informacje.

Strona [chojnow.eu](http://chojnow.eu)



Na oficjalnej stronie Miasta Chojnow znajdziesz wszystkie aktualne informacje, zapowiedzi imprez, relacje z wydarzeń, zdjęcia, filmy, linki do wszystkich miejskich instytucji i placówek.

Polub Chojnow na Facebooku



*Chojnow.eu* - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnow to profil, na którym znajdziesz krótkie aktualności z terenu miasta ze zdjęciami, filmikami i plakatami zapowiadającymi najbliższe wydarzenia.

## Problem marnowania żywności

Żywności nie można wyrzucać. Resztki niezjedzonych pokarmów powinny trafić do specjalnego pojemnika na odpady. Do bioodpadów należą: resztki żywności (bez mięsa), odpady warzywne i owocowe, skorupki jaj, fusy po kawie i herbacie, pozostałości roślinne, niezaimpregnowane drewno, trawa, liście, gałęzie, trociny i kora drzew. Jeżeli pozwala na to miejsce, warto podjąć działanie i kupić lub zrobić kompostownik w swoim ogródku (korzystając z możliwości przewidzianej przez ustawodawcę, miasto Chojnowo wprowadziło zwolnienie z części opłaty podstawowej dla mieszkańców domów jednorodzinnych, którzy kompostują odpady w kwocie - 2 zł od osoby). Kompostowanie to bardzo dobry sposób na zagospodarowanie odpadów i uzyskanie przy tym własnego materiału do użycia gleby.

Wyrzucanie chleba i karmienie nim różnych zwierząt jest bardzo szkodliwe. Pieczywo zabija ptaki, wywołując różne dolegliwości m.in. deformację stawów, choroby układu pokarmowego, odwodnienie, choroby nerek, niedobory składników pokarmowych, osłabienie odporności, zatrucia pokarmowe.

Więcej na stronie: <https://animalistka.pl/2018/12/20/chleb-ptaki/>

Jedzenie wyrzucane m.in. na trawniki staje się też pożywieniem gryzoni, których może pojawiać się coraz więcej. Problem będzie się mnożył, jeżeli ludzie nie będą dbali o swoją przestrzeń. Śmiecenie resztkami żywności również podlega karze grzywny lub karze nagany.

Marnowanie jedzenia wiąże się z wieloma negatywnymi skutkami. Cierpi przy tym środowisko, zwierzęta, klimat, domowy budżet itd. warto zatem nie wyrzucać żywności.

kb

### *Szanowni Państwo!*

*Dyrekcja, Grono Pedagogiczne  
oraz uczniowie Powiatowego Zespołu Szkół w Chojnowie  
zwracają się z prośbą o dofinansowanie wyposażenia  
Izby Pamięci, która powstaje  
w budynku szkoły przy ul. Witosy.*

W powstającej Izbie Pamięci znajdą się pamiątki, zdjęcia, tablice i inne materiały związane z jubileuszami:

- 75 lat istnienia Liceum Ogólnokształcącego
- 70 -ta rocznica powstania Zespołu Szkół Rolniczych
- 60 lat funkcjonowania Szkolnictwa Zawodowego
- 20 lat istnienia Powiatowego Zespołu Szkół.

Dzięki Państwa wsparciu utworzymy "wielkie dzieło", upamiętniające powstanie i działalność szkolnictwa średniego i zawodowego w naszym mieście.

**Nr. Konta, na który można wysłać dobrowolnie środki, z dopiskiem  
"Izba Pamięci": 23 1560 0013 2381 0653 7000 0005**

*Mariusz Kowalczyk  
Dyrektor  
Powiatowego Zespołu Szkół w Chojnowie*

### **PRZYPOMINAMY wszystkim mieszkańcom o bezwzględny zakaz spalania odpadów**

Pamiętajmy, że od jakości powietrza, którym oddychamy zależy nasze zdrowie i życie.

Nie pozwólmy więc, by ktoś zatruwał środowisko, w którym żyjemy! Nie trujmy się sami.

**Apelujemy, aby w piecach domowych spalać tylko i wyłącznie odpowiedni dla pieca materiał opałowy, co przyczyni się do poprawy jakości życia nas wszystkich.**

W Polsce obowiązuje ustawowy zakaz spalania odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych.

Regulują to m.in. przepisy art. 16. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 701).

Zakaz dotyczy spalania zanieczyszczonego drewna, a mianowicie:

\* odpadów drewnianych pokrytych substancjami konserwującymi, impregnatami, lakierami, klejami (np. - ramy okienne, meble, odpady z płyt meblowych, panele podłogowe, parkiety, odpady drewniane pochodzące z budowy, remontów itp.),

\* trocin (wióry, ścinki) pochodzących z obróbki płyt wiórowych.

\* innych odpadów niebezpiecznych, szczególnie plastiku i zużytych pampersów.

Palenie tych przedmiotów w kotłach powoduje, wydzielanie się trujących substancji. Bardzo toksyczny jest również popiół z pieców, w których spalane są śmieci.

Osoby fizyczne mogą wykorzystywać jako paliwo:

\* "czyste" odpady drewniane, które nie są zanieczyszczone powłokami ochronnymi lub impregnatami,

\* trociny, ścinki z "czystego" drewna,

\* odpady drewna z pielęgnacji zadrzewienia.

Spalanie odpadów ma również negatywny wpływ na stan przewodów kominowych, powodując odkładanie się tzw. "mokrej sadzy" w kominach. To z kolei może być powodem zapalenia się komina, pożaru budynku, czy nawet zezadzenia rodziny.

Zgodnie z art. 155 ww. ustawy "termiczne przekształcenie odpadów prowadzi się wyłącznie w spalarniach odpadów lub we współspalarniach odpadów".

Art. 191. określa: **Kto, wbrew przepisowi art. 155, termicznie przekształca odpady poza spalarnią odpadów lub współspalarnią odpadów podlega karze aresztu albo grzywny. W związku z powyższym artykułem, za palenie odpadów grozi kara aresztu albo grzywna.**

Prosimy zatem zwracać uwagę na materiały spalane w przydomowych kotłach, nie tylko w sezonie grzewczym, dbając przy tym o dobro własne oraz mieszkańców gminy.

**Fakt spalania niedozwolonych substancji prosimy zgłaszać na adres mailowy [smog-alarm@chojnow.eu](mailto:smog-alarm@chojnow.eu) lub na telefon Urzędu Miejskiego 76 8186684; 604-834-339 oraz na Komisariat Policji tel. 76 876 14 20.**

# BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

## ogłasza

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. J. Kilińskiego 5 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 67/1 o powierzchni 436 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00019306/8.**

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	uławkowa cena gruntu
1.	ul. Kilińskiego 5 usytuowany na parterze - 1 kondygnacja w budynku „III-kondygnacyjnym”	180,80 m <sup>2</sup>	314/1000	102 000,00 (słownie: sto dwa tysiące złotych)	510 000,00 (słownie: pięćset dziesięć tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 6 pomieszczeń, łazienki, dwóch w.c., korytarza i werandy. Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m <sup>2</sup> Łączna pow. lokalu - 184,30 m <sup>2</sup> ; Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, c.o. etażowe. Do lokalu prowadzą dwa wejścia (jedno z klatki schodowej, drugie z zewnątrz budynku)			497 848,00	12 152,00

Zarządzeniem Nr 159/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z 16 grudnia 2020r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję Urzędu Stanu Cywilnego), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 34, poz. 869 z 27.03.2002r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszanej i mniejsze budynki wielorodzinne.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187).

**Przetarg odbędzie się 08.04.2021r. o godz. 12<sup>00</sup> w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.**

**Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do 01.04.2021r. Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

\* dowód tożsamości,

\* potwierdzenie wniesienia wadium,

\* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, z potwierdzonym notarialnie pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

\* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

\* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

\* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

\* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca

wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **5 100,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

**Lokal można oglądać w dniach 08.02.2021 r. - 31.03.2021r. w godz. 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> - po uprzednim uzgodnieniu terminu - tel. 76 81-86-684.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

## BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

### ogłasza

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Tulipanowej w obrębie 4 miasta Chojnowa, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 224/4 o powierzchni 1695 m<sup>2</sup> (KW nr LE1Z/00013615/5) wraz z udziałem 1/2 w działce nr 224/3 o pow. 60 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00047324/5, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

**Łączna cena wywoławcza nieruchomości gruntowej**

**- 140 000,00 zł ( w tym VAT 23%)**

**Wadium - 28 000,00 zł.**

Zarządzeniem Nr 118/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z 15 września 2020r. nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym działki 224/4 wraz z udziałem 1/2 w działce o numerze 224/3 została przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość położona jest na obrzeżach centrum Chojnowa, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej i ogrodów działkowych. W pobliżu nieruchomości znajduje się rzeka Skora. Przedmiotowa działka ma kształt nieregularny, jest niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami stanowiącymi pozostałość dawnego sadu. W ulicy Tulipanowej znajduje się następujące uzbrojenie (według mapy zasadniczej): sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczna i gazowa. Ulica Tulipanowa posiada nawierzchnię tłuczniową. Dojazd do przedmiotowej działki drogą gruntową, wewnętrzną, bez utrudnień - od strony ul. Tulipanowej.

Działka nr 224/3 jest wydzielona jako droga wewnętrzna gruntowa, nieurządzona i sprzedawana jest w udziale 1/2 jako droga dojazdowa.

W ewidencji gruntów i budynków miasta Chojnowa działki nr 224/4 i 224/3 są oznaczone jako użytki rolne - grunty orne RIIIa. Nabywca przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, zobowiązany jest do uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą nr XXI/103/2016 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.05.2016r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 2830 z 10.06.2016r.) działki 224/4 i 224/3 położone są na terenie oznaczonym symbolem 15.1.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych - wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym jednorodzinnym. Ponadto teren położony jest w całości na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (zasięg zalewu wody o prawdopodobieństwie przewyższenia Q 1%) - obowiązują przepisy odrębne (zakazy) wynikające z ustawy Prawo wodne.

W świetle ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Ponadto nieruchomość położona jest w obszarze ochrony konserwatorskiej nowożytnego układu urbanistycznego sformułowanego do 1945 r. oraz obszarze OW obserwacji archeologicznej. Obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ww. planu zagospodarowania przestrzennego.

Tekst i rysunek planu miejscowego obowiązujący dla nieruchomości dostępny jest na stronie internetowej <https://www.chojnow.eu/>. Integralną częścią miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są rysunki planów, zatem konieczne jest łączne czytanie części tekstowej i graficznej planu, co daje kompletne informacje o możliwościach zagospodarowania danej nieruchomości i ewentualnych ograniczeniach.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnowa i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrojenia Miasto obciąży nabywców nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnowa nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

**Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się 09 marca 2021 r. o godz. 12<sup>00</sup> w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

\* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

\* dowód tożsamości,

\* potwierdzenie wniesienia wadium,

\* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

\* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

\* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

\* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

**Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do 02.03.2021r. (ze wskazaniem numeru działki). Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **1 400,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnowa, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnowa najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w załączniku, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

## nieSFORNE PRZEDSZKOLAKI znowu w akcji

Chojnowski Klub Taekwondo Olimpijskiego dba o rozwój młodych sportowców już w wieku przedszkolnym. Po dłuższej przerwie nieSFORNE PRZEDSZKOLAKI opanowały ponownie salę sportową. Cieszą nas takie powroty do aktywności fizycznej.

W ramach realizowanego programu za-  
jęć dbamy o rozwój:

- \* ruchowy, poprzez ćwiczenia koordynacyjne i gimnastykę kształtujemy kondycję, dbamy o prawidłową postawę, a poprzez zabawę z przyborami treningowymi, wprowadzamy umiejętności techniczne taekwondo,
- \* społeczny i emocjonalny - uczymy pracy zespołowej, koncentracji, dyscypliny,

pamięci ruchowej, poszanowania zasad fair play, szacunku, samokontroli, a także budujemy w dziecku poczucie pewności siebie.

Podczas zajęć wprowadzamy elementy taekwondo - dzieci uczą się podstawowych kopnięć i uderzeń bez zastosowania technik. Nasi podopieczni kopią lub uderzają w powietrze, poduchy i tarczę - czyli cel, zdobywając w ten sposób cenne dla nich zdolności koordynacji i koncentracji.

Na zajęciach wykorzystujemy:

- \* sprzęty treningowe zaczerpnięte z taekwondo, czyli packi, tarcze, softy - a więc przedmioty, w które można kopać i uderzać.
- \* przyrządy sportowe, do których należą: drabinki koordynacyjne, pachołki, wo-

reczki z groszkiem, szarfy, piłki, maty sportowe.

Kompleksowy dobór ćwiczeń sprawia, że dzieci nie tylko zdobywają świetną kondycję fizyczną, ale nabywają także umiejętności przydatne w codziennym życiu.

Prowadzimy zajęcia popołudniowe w Szkole Podstawowej nr 4 w Chojnowie (środa i piątek). Jeśli jeszcze nie zdążyłeś zapisać swojego dziecka nic straconego. Jest jeszcze kilka wolnych miejsc, a przy większej ilości chętnych bardzo możliwe, że powstaną nowe grupy.

SZCZEGÓŁY i kontakt pod nr telefonu: 578 011 118 (Pani Anna)

LMKS „SFORA” Chojnow



## Ogłoszenia drobne

### Działki

Sprzedam działkę budowlaną o pow. 12 arów, umiejscowioną przed stawem po prawej stronie w Białej.

Wiadomość: tel. 509-572-890. (46417)

### GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego  
gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,  
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: urzad.miejski@chojnow.net.pl,

http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,  
nakład: 700 eg.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia  
Grzeszkowiak, Katarzyna Burzmińska współpracują:  
Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeszkowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia UNIFOT Gizela i Andrzej Bobik ul.  
Okrzei 2.

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń.

Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz za-  
strzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

## DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE W 2020 r.

### LUTY

07.02. - SALIX  
21.02. - FARMED

14.02. - MELISA  
28.02. - STOKROTKA

Apteki pełnią dyżur w godz. 9.00-13.00 oraz 17.00 -18.00

#### APTEKA FARMED

ul. Szpitalna 6  
tel. 768181136

#### APTEKA SALIX

ul. ks. Piotra Sciegiennego 8  
tel. 768188301

#### APTEKA MELISA

ul. Jana Kilińskiego 36  
tel. 768191658

#### APTEKA POD SŁOŃCEM

ul. Legnicka 16  
tel. 768188452

#### APTEKA STOKROTKA

ul. Legnicka 15  
tel. 768196649

#### APTEKA W INTERMARCHE

ul. Jana Kilińskiego 42  
tel. 768187636

#### APTEKA CENTRUM

ul. Rynek 29/1a  
tel. 768180348

## Zaplecze hali sportowej po modernizacji

27 stycznia miało miejsce otwarcie wyremontowanego zaplecza Hali Sportowej Powiatowego Zespołu Szkół w Chojnowie przy ul. Matejki. Miejsce to zmieniło się nie do poznania.

Gruntowny remont pomieszczeń sprawił, że tak ważny obiekt stał się nowoczesny i użyteczny dla wszystkich użytkowników.

Koszt przeprowadzonej inwestycji wyniósł ponad 660 tys. złotych. Jak podkreślił dyrektor szkoły, przedsięwzięcie zrealizowane zostało dzięki staraniom władz Powiatu Legnickiego, a pieniądze na remont wpłynęły dzięki Rządowemu Funduszowi Inwestycji Lokalnych, z których pokryto 90 % kosztów, pozostałe 10% sfinansował Powiat Legnicki.



Wykonawcą remontu była jaworska firma Art -Bud S.C. – Andrzej Pałasz.

Otwarcie było też ważną chwilą dla wzorowych uczniów PZS – stypendystów Prezesa Rady Ministrów i Dyrektora Szkoły.

**Krystian Kutra - Wicemistrz Polski w K1 Rules, Oliwia Dziurbiel Wicemistrzyni Polski w akrobatyce Sportowej oraz tenisistka stołowa Ola Pa-**

**sternak** chętnie rozmawiali o swoich sukcesach z zaproszonymi gośćmi.

Wicemistrzyni Polski w akrobatyce sportowej Emilia Dziurbiel i Jadzia Węglicka wzbudziły też podziw swoim pięknym występem.

Uroczystego otwarcia dokonał Mariusz Kowalczyk dyrektor PZS, który przypomniał historię obiektu oraz etapy istotnych modernizacji.



- *Ta inwestycja przebiegała w trudnym okresie pandemii. Nie wiedzieliśmy, jak to wpłynie na nasze zamierzenia. Po drodze były różne przeszkody. Jednak mimo tego trudnego czasu, wszystko się pięknie udało. Dziś Powiatowy Zespół Szkół w Chojnowie cieszy się kolejną inwestycją, wykonaną w 2020 roku. To nie jedyna nasza inwestycja, jednak remont pomieszczeń Hali Sportowej jest największą – mówił dyrektor Kowalczyk, dziękując wykonawcy Andrzejowi Pałaszowi i inspektorowi nadzoru Andrzejowi Janickiemu.*

- *Realizowany przez powiat remont nawierzchni przed wejściem do szkoły przy ul. Wojska Polskiego, dokończenie modernizacji wszystkich hal sportowych PZS, termomodernizacja budynku przy ul. Witosa i nowa ulica Matejki wykonana przez Miasto, są inwestycjami niezwykle ważnymi dla szkoły i mieszkańców. W tym*



*roku planowany jest również remont drogi wewnętrznej do Hali Sportowej przy ul. Matejki oraz dokończona zostanie modernizacja nawierzchni przy ul. Witosa - tłumaczył dyrektor PZS.*

Adam Babuśka starosta powiatu legnickiego pogratulował zrealizowania ważnej inwestycji zarówno dla miasta, jak i powiatu.

Janina Mazur Wicestarosta Powiatu Legnickiego wyraziła również swoją wielką radość z realizacji przedsięwzięć szkolnych związanych z placówką:

- *Dziękuję wszystkim, którzy przyczynili się do realizacji tego przedsięwzięcia. Życzę, aby hala sportowa stała się miejscem wielu inicjatyw. Sukcesywnie będziemy realizować kolejne plany związane z Chojnowem.*

Gratulacje złożył także Jan Serkies Burmistrz Miasta Chojnowa: *Gratuluję dokonanego remontu. Korzystając z okazji, dziękuję również za wszystkie zrealizowane inwestycje, zmiany w obiektach są dostrzegalne przez mieszkańców. Cieszymy się, że będziemy mogli korzystać z nowych, wyremontowanych pomieszczeń Hali Sportowej.*

Obiekt przy ul. Matejki jeszcze nie raz przypomni o sobie zwłaszcza podczas takich wydarzeń jak mistrzostwa w szachach czy piłce nożnej.

Gratulujemy!

kb

## SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI - oferta Miasta

Szczegóły [chojnow.eu](http://chojnow.eu)  
tel. Urząd Miejski 76 8186684



Lokal użytkowy nr 1a w budynku położonym przy ul. Rynek 4 o powierzchni użytkowej 15,33 m<sup>2</sup> składający się z jednego pomieszczenia – 15,33 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia gospodarczego – 13,65 m<sup>2</sup>.

Lokal położony na parterze budynku posiada instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną.

Udział w nieruchomości wspólnej 7/100.

Lokal użytkowy nr 1 w budynku położonym przy ul. Kilińskiego 5, o powierzchni użytkowej 180,80 m<sup>2</sup> składający się z następujących pomieszczeń: pomieszczenie nr 1 - 14,9 m<sup>2</sup>, - pomieszczenie nr 2 - 20,1 m<sup>2</sup>, pomieszczenie nr 3 - 27,3 m<sup>2</sup>, pomieszczenie nr 4 - 25,0 m<sup>2</sup>, - pomieszczenie nr 5 - 30,7 m<sup>2</sup>, pomieszczenie nr 6 - 24,8 m<sup>2</sup>, w.c. - 1,5 m<sup>2</sup>, w.c. - 1,4 m<sup>2</sup>, łazienka - 6,3 m<sup>2</sup>, korytarz - 19,6 m<sup>2</sup>, weranda - 9,2 m<sup>2</sup>.

Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m<sup>2</sup>.

Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą (c.o. etażowe).

Udział w nieruchomości wspólnej 314/1000.





Antek Roszad - Ma 7 lat, ogląda Bolka i Lolka, lubi jeść płatki z mlekiem, banany, jabłka i mandarynki. Bawi się też z kuzynem Wojtkiem w chowanego na podwórku.

