

Miejski Dwutygodnik Informacyjny

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY



GAZETA

ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."  
08.03.2024 r.

CHOJNOWSKA

NR 04 (1036) ROK XXXIII 23.02.2024r.



Martyna Merunowicz  
Franciszek Olszewski  
- chojnowscy laureaci



Pokolenia i Przyjaciele charytatywnie



Międzynarodowy Turniej Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Miasta Chojnowa



Rok 2024  
według uchwały budżetowej



Miejskie inwestycje



Skrywane romanse - Joanna Lamparska  
odkrywa tajemnice Dolnego Śląska

# ROK 2024 WEDŁUG UCHWAŁY BUDŻETOWEJ

*Wkrótce mieszkańcy Chojnowa otrzymają broszurę informacyjną dotyczącą miejskiego budżetu na 2024 r.*

*Publikacja traktuje o miejskich środkach finansowych - m.in. o dochodach własnych, dotacjach, subwencjach, a także o wy-datkach z podziałem na poszczególne sfery działalności.*

*Miasto nie jest zadłużone, jest w dobrej kondycji finansowej stąd wiele wydatków na zadania infrastrukturalne.*

*- Budżet na 2024 rok jest prorozwojowy. Z bardzo dużym zabezpieczeniem na inwestycje. Będą to - mówi burmistrz Jan Serkies - kontynuacje zadań rozpoczętych w roku 2023, jak i nowe projekty kolejnych inwestycji. Najważniejsze z nich to drugi etap modernizacji oczyszczalni ścieków, remont ul. Wojska Polskiego i Paderewskiego z wymianą sieci wodociągowej i nawierzchni ulic, budowa ul. Reymonta, Ogrodowej, modernizacja ul. Królowej Jadwigi, Konarskiego. Projektujemy obecnie sieć wodociągową na osiedlu Wyspiańskiego, po jej wybudowaniu, zmodernizujemy tu drogi. Na miejskie inwestycje wykorzystamy 22 mln zł środków zewnętrznych i 5 mln 700 tysięcy z miejskiej kasy. Wzorem lat ubiegłych będziemy kontynuować aplikowanie o środki zewnętrzne. W ubiegłym roku pozyskaliśmy ponad 28 mln złotych, głównie z Polskiego Ładu.*

*Będziemy składać wnioski o kolejne środki pozabudżetowe z Funduszu Spójności, z KPO oraz innych funduszy europejskich. Liczymy, że tak jak wcześniej, zostaną pozytywnie ocenione i pozyskamy te środki. Ponieważ jesteśmy przygotowani projektowo na budowę Centrum Usług Społecznych po byłej SP3 przy ul. Kościuszki, oczekujemy też na ogłoszenie konkursów w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.*

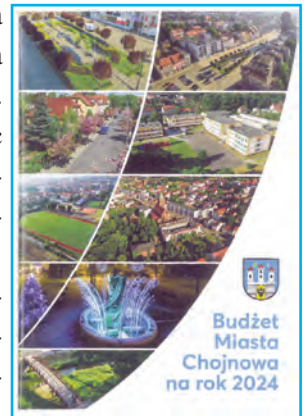
Budżet na 2024 r. zakłada kwotę ponad 15 mln zł na inwestycje w drogi publiczne. Oprócz wymienionych już ulic na przebudowę czeka ul. Bogusławskiego, Solskiego i Ćwiklińskiej.

Opracowaniu poddano także dokumentację sieci trasy rowerowej - „Kolej na rowery” w ramach Dolnośląskiej Cyklostrady.

2 mln 600 tysięcy złotych zaplanowano na inwestycje w oświatę i kulturę fizyczną. Dotyczy to remontu SP nr 4 przy ul. Konarskiego, budowy instalacji fotowoltaicznej na dachu sali gimnastycznej SP nr 4 przy ul. Kilińskiego, modernizacji kompleksu sportowego „Moje boisko. Orlik 2021”, modernizacji boiska wielofunkcyjnego przy SP nr 3. 185 tys. złotych przeznaczono na pierwszy etap rozbudowy Żłobka Miejskiego, 238 tys. zł zarezerwowano na modernizację placów zabaw.

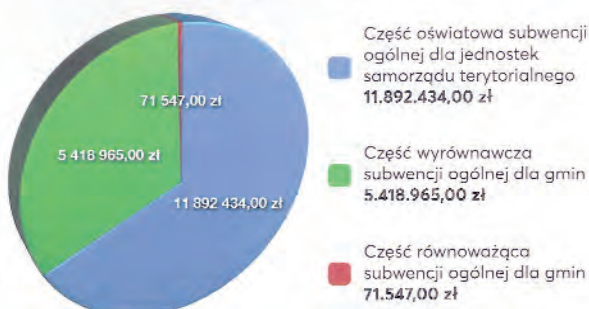
*- Wielką wagę przywiązujemy do rozwoju naszych najmłodszych mieszkańców - wyjaśnia burmistrz. - Stąd dbałość o infrastrukturę oświatową, kulturalną i sportową. Ponad 300 tys. zł przeznaczyliśmy na dotacje celowe na promocję zdrowia i upowszechnianie kultury fizycznej. Te środki trafią do podmiotów prowadzących zajęcia szkoleniowe zespołu tańca nowoczesnego i akrobatyki, organizujących zajęcia rehabilitujące dzieci i młodzież specjalnej troski oraz tych podmiotów, które organizują treningi, zawody sportowe w piłce nożnej, kolarstwie i taekwondo olimpijskim.*

W budżecie przewidziano także 3 mln 849 tys. zł na działalność bieżącą w postaci dotacji dla Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji, Miejskiej Biblioteki Publicznej i Muzeum Regionalnego. Dzięki pozyskanym środ-

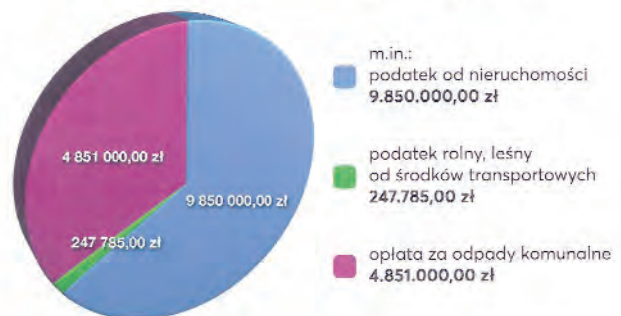


## Dochody budżetu Miasta Chojnowa

### Subwencja ogólna - 17.382.946,00 zł



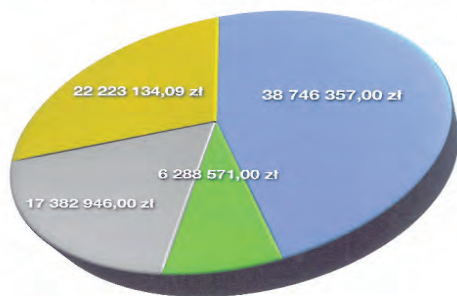
### Podatki i opłaty lokalne - 15.984.285,00 zł



### Udziały w podatku dochodowym PIT i CIT 15.409.987,00 zł

## Dochody budżetu Miasta Chojnowa

Dochody budżetu ogółem - 84.641.008,09 zł



■	Dochody własne - 38.746.357,00 zł (46% planu dochodów)
■	Dotacje - 6.288.571,00 zł (7% planu dochodów)
■	Subwencja - 17.382.946,00 zł (21% planu dochodów)
■	Inne środki - 22.223.134,09 zł (26% planu dochodów)

w tym:

- Środki z Rządowego Funduszu Polski Ład:
- Program Inwestycji Strategicznych - 17.738.160,00 zł
- Środki z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - 1.232.317,39 zł

kom rządowym w muzeum wykonany zostanie system zabezpieczający i zostaną wymienione okna.

- Wszystkie te placówki oferują bardzo różnorodne zajęcia - dodaje burmistrz Jan Serkies. - W naszym mieście każdy - dzieci, młodzież, dorośli - znajdzie dla siebie ciekawą propozycję. Mamy bardzo aktywną społeczność, co mnie niezmiernie cieszy. Samorząd z przyjemnością wspiera w różny sposób inicjatywy oddolne - czy to organizacji pozarządowych czy indywidualne. Dokładamy samorządową cegiełkę do wykonania tych projektów doceniając działalność społeczną naszych mieszkańców.

Blisko 13 mln złotych obejmą inwestycje dotyczące gospodarki komunalnej i ochrony środowiska. Z tych pieniędzy prowadzona będzie m.in. przebudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie, sieć wodociągowa w ul. Fabrycznej położonej w strefie przemysłowej, a także wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne na terenie miasta.

331 tys. zł zaplanowano na budowę kolumbarium i modernizację kaplicy.

Mieszkańców ucieszy zapewne fakt, że w tegorocznym budżecie zabezpieczono także środki w wys. 50 tys. zł na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku mieszkalnego w celu utworzenia lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy.

Dodatkowo zaplanowano środki na zadania w ramach budżetu obywatelskiego w kwocie 140 tys. zł. Ciekawą, nową atrakcją turystyczną będzie luneta zamontowana na Baszcie Tkaczy.

Z dumą miejskie władze mogą mówić także o ubiegłorocznym budżecie i ubiegłorocznych miejskich inwestycjach - przebudowa ul. Jerzmanowickiej, budowa oświetlenia drogowego w ul. Pogodna, Radosna, Miła, Tulipanowa, Różana, Leśna, budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzosowej, remont SP 4 przy ul. Konarskiego. Rewitalizacja Parku Piastowskiego, przebudowa Placu Dworcowego, budowa boiska wielofunkcyjnego przy Przedszkolu nr 1, wymiana kotłów grzewczych w SP3, budowa sieci wodociągowej i kanalizacji w ul. Sikorskiego, budowa placu zabaw przy ul. Reja. Rok 2024 to koniec kadencji obecnie rządzących władz samorządowych. Chojnowianie 7 kwietnia pójdą do urn wybierać burmistrza, radnych Rady Miejskiej i Rady Powiatu oraz swoich przedstawicieli do Sejmiku Wojewódzkiego. Wiemy już, że burmistrz Jan Serkies będzie ponownie ubiegał się o ten urząd.

- Pragnę odpowiedzialnie wykonać zadania rozpoczęte w ubiegłym roku i te zaplanowane przez obecny samorząd na kolejne lata. Wdzięczny jestem mieszkańcom Chojnowa za współpracę w realizacji wielu przedsięwzięć, które dziś służą lokalnej społeczności i przyjezdnym. Mam tu na myśli basen miejski, rozbudowaną przychodnię zdrowia, budynek socjalny na ul. Złotoryjskiej, Dom Kultury, Dom Schrama, zrewitalizowany Rynek, budowę w Konradówce nowego ujęcia wody dla miasta, obiekty sportowe i wiele, wiele innych. Patrząc z perspektywy dwóch minionych dekad, nikt chyba nie zaprzeczy, że Chojnow zyskał na atrakcyjności na wielu płaszczyznach. To zasługa fachowej kadry, z którą pracuję, zgodnej Rady Miejskiej i zaangażowania dużej części chojnowskiej społeczności.

W perspektywie kolejne zadania i kolejne projekty techniczne do realizacji.

eg



# POKOLENIA I PRZYJACIELE - CHARYTATYWNIE

W sobotę 10 lutego Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie gościł wyjątkowe wydarzenie - koncert charytatywny, zorganizowany przez Zespół wokально-instrumentalny "POKOLENIA" i Przyjaciół oraz Chór polsko-ukraiński. W sali widowiskowej zgromadziła się liczna publiczność, gotowa do niesienia pomocy potrzebującym.

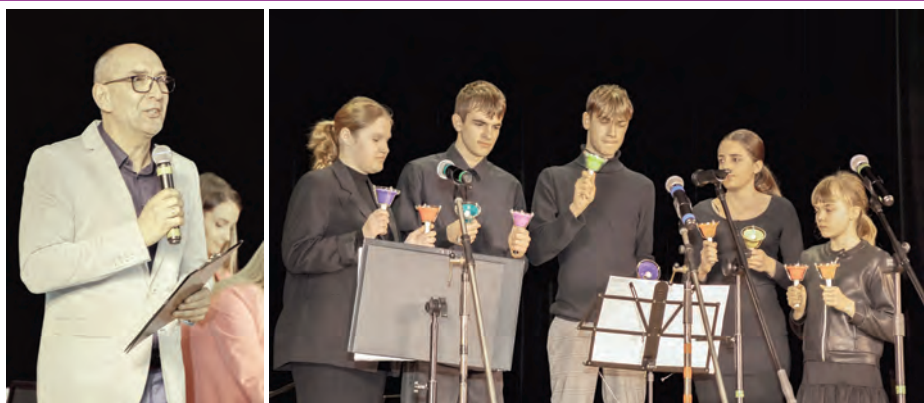
To był nie tylko spektakl muzyczny, ale również spotkanie z uniwersalnym przesłaniem wiary, nadziei, miłości i pokoju, jakie niesie ze sobą muzyka chrześcijańska. Aranżacje współczesnych utworów w wykonaniu zespołu wzbudziły wzruszenie i podziw wśród słuchaczy.

Nie zabrakło także wyjątkowych gości - Chóru polsko-ukraińskiego oraz zespołu młodzieżowego „Powołani” - którzy swym udziałem wzbogacili repertuar koncertu, wprowadzając atmosferę wspólnoty. Ich harmoniczne brzmienie zaskarbiło serca publiczności, jednocześnie podkreślając ideę jedności i współpracy.

Organizatorzy zachęcali uczestników do dobrowolnych datków na rzecz akcji "POMÓŻMY KLAUDII I KRZYSZTOFOWI ODBUDOWAĆ DOM". Podczas koncertu zebrano ponad 5 tys. zł. Wydarzenie ukazało siłę jedności lokalnej społeczności.

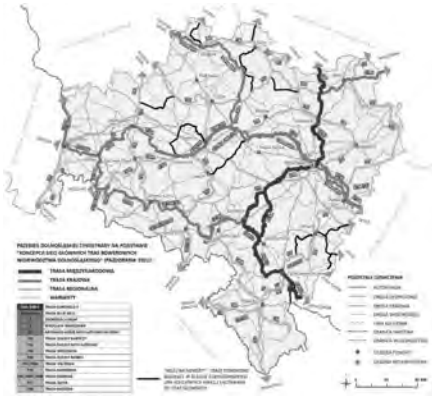
Atmosfera w sali była pełna ciepła i wspólnego przeżywania piękna muzyki, ale także ducha solidarności. Koncert charytatywny okazał się nie tylko muzycznym doświadczeniem, lecz także manifestacją siły społeczności w działaniu na rzecz potrzebujących.

*k.sz.*



## W sprawie ścieżki rowerowej

Gmina Miejska Chojnów 16 stycznia br. zawarła porozumienie w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego na opracowanie dokumentacji projektowej sieci trasy rowerowej - "Kolej na rowery" przebiegającej przez miasto Chojnów w ramach "Dolnośląskiej Cyklostrady".



W grudniu Rada Miejska Chojnów podjęła uchwałę w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Miejskiej Chojnów pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego w postaci sfinansowania 50% nakładów na opracowanie ww. dokumentu w wysokości 90.000,00 zł w 2024 r. oraz w wysokości 60.000,00 zł w 2025 r.

Zawarcie porozumienia z Województwem Dolnośląskim umożliwi ogłoszenie przez Dolnośląską Służbę Dróg i Kolei we Wrocławiu postępowania o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej sieci trasy rowerowej - "Kolej na rowery" przebiegającej przez Gminę Miejską Chojnów. Wszelkie wymogi projektowe i techniczne zostały zawarte w dokumencie opracowanym przez Instytut Rozwoju Terytorialnego. W ten sposób powstały standardy projektowe i wykonawcze dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego, czyli wytyczne dla budowy dróg rowerowych.

Trasy rowerowe, które obejmuje "Dolnośląska Cyklostrada" zostały określone w dokumencie pn. "Koncepcja sieci głównych tras rowerowych województwa dolno-

śląskiego - DOLNOŚLĄSKA CYKLOSTRADA", które Zarząd Województwa Dolnośląskiego przyjął Uchwałą nr 4422/VI/21 z 19 października 2021 r.

## Nieodpłatna pomoc prawna

W dwa najbliższe czwartki - 29 lutego i 7 marca w Domu Schrama przyjmować będzie adwokat udzielający, na zlecenie powiatu, nieodpłatnej pomocy prawnej mieszkańcom Chojnowa.

Zainteresowanych zapraszamy w godz. od 8.00 do 12.00 - pokój nr 2 parter.

## Wydział GGiOS informuje

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Chojnowa podaje do publicznej wiadomości informacje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu:

- w dniach od 08.02.2024 r. do 29.02.2024 r. wykazu nieruchomości - lokalu użytkowego (magazyn nr 2/20) w budynku przy ul. Legnickiej 69 - działki 131/8 przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego - Zarządzenie Nr 28/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 6 lutego 2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do 21.03.2024 r.

- w dniach od 15.02.2024 r. do 07.03.2024 r. wykazu lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Bolesławieckiej 5, ul. Stanisława Staszica 1, ul. Michała Drzymały 14, pl. Konstytucji 3 Maja 3A, ul. Wolności 1, ul. Kolejowej 8, ul. Legnickiej 81A i ul. Legnickiej 65 - Zarządzenie Nr 29/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 12 lutego 2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do 28.03.2024 r.

- w dniach od 20.02.2024 r. do 12.03.2024 r. wykazów:

\* nieruchomości gruntowych zabudowanych garażami, oznaczonych nume-

Uwaga - trwają prace na ul. Paderewskiego i Wojska Polskiego

## ZMIANA ORGANIZACJI RUCHU

Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wojska Polskiego oraz ul. Ignacego Paderewskiego wymusiła zmianę organizacji ruchu, głównie na ul. Wojska Polskiego. Prosimy o zwracanie uwagi na znaki drogowe!

Urząd Miejski w Chojnowie  
przeprasza za niedogodności  
w ruchu drogowym.  
Prosimy o wyrozumiałość  
i ostrożność.

rami geodezyjnymi 33/37 oraz 33/40, położonych przy ul. Dąbrowskiego, obręb 4 miasta Chojnowa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości - Zarządzenie Nr 31/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 15 lutego 2024 r.,

\* nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, oznaczonej numerem geodezyjnym 33/38, położonej przy ul. Dąbrowskiego, obręb 4 miasta Chojnowa, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego - Zarządzenie Nr 32/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 15 lutego 2024 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do 02.04.2024 r.

- w dniach od 21.02.2024 r. do 13.03.2024 r. wykaz:

\* nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 47/1, położonej przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, obręb 3 miasta Chojnowa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działek nr 10 i 12/14 - Zarządzenie Nr 35/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 20 lutego 2024 r.,

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do 03.04.2024 r.

Wykazy dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:  
<http://bip.chojnow.net.pl/>

Wyrazy głębokiego współczucia

ks. Mirosławowi Makowskiemu

- byłemu Proboszczowi parafii NPNMP w Chojnowie

**z powodu śmierci OJCA**



składają

Mieszkańcy i Władze Miasta

Pierwsza w tym roku sesja Rady Miejskiej Chojnowa, która odbyła się 31 stycznia dotyczyła głównie sprawozdań za 2023r. O swoich dwunastomiesięcznych działaniach mówił burmistrz Jan Serkies (*sprawozdanie publikowaliśmy w poprzednim numerze G.Ch.*), raport złożył także przewodniczący Rady Miejskiej Chojnowa Jan Skowroński.

## Sprawozdanie z działalności Rady Miejskiej Chojnowa za rok 2023

**Wysoka Rado!**

**Panie Burmistrzu!**

**Szanowni Państwo!**

Upłynął kolejny rok kadencji Rady Miejskiej Chojnowa, rok wyťažonej pracy dla dobra wspólnoty samorządowej. Myślę, że Rada Miejska dobrze pełni swą służebną rolę w stosunku do mieszkańców i ich problemów.

Przedstawiając roczne sprawozdanie z pracy Rady chciałbym serdecznie podziękować za duży wkład pracy w realizację zadań samorządowych Przewodniczącym Komisji Stałych Rady: Panu Jerzemu Poznarowi, Pani Krystynie Czapskiej, Pani Bonie Szaban, Panu Andrzejowi Matuszewskiemu i Panu Krzysztofowi Grzech, a także mojemu zastępcy Pani Barbarze Kułacz.

Za dobrą i merytoryczną współpracę dziękuję Burmistrzowi Miasta Panu Janowi Serkiesowi, Sekretarz Pani Brygidzie Mytkowskiej, Skarbnikowi Pani Monice Roznowskiej oraz wszystkim Naczelnikom i pracownikom Urzędu.

Podziękowania kieruję również do wszystkich dyrektorów i kierowników podległych jednostek oraz wszystkich, którzy uczestniczyli w pracach Rady.

W roku 2023 r. odbyło się w sumie 19 sesji, z czego 8 zgodnie z zatwierdzonym planem pracy oraz 11 sesji nadzwyczajnych, zwołanych na wniosek Burmistrza Miasta Chojnowa. Świadczy to o tym jak intensywnie w minionym roku pracował samorząd, a przede wszystkim burmistrz i jego służby.

Podczas obrad sesji Radni wysłuchali m.in.:

\* Sprawozdania z działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej za 2022 rok;

\* Informacji o funkcjonowaniu Żłobka Miejskiego;

\* Raportu o stanie Miasta Chojnowa za 2022 r.;

\* Raportu o stanie oświaty.

Na tych 19 spotkaniach podjęto szereg ważnych dla miasta uchwał m.in.:

- w sprawie zmian w budżecie Miasta Chojnowa,

- w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa,

- w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt

w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi,

- w sprawie ustalenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej,

- w sprawie ustalenia stawki zwrotu kosztów przewozu uczniów niepełnosprawnych za 1 km przebiegu pojazdu w Mieście Chojnow,

- w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2023,

- w sprawie przyjęcia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Chojnowa na rok 2023",

- w sprawie wyrażenia woli współdziałania z innymi gminami i powiatami oraz zawarcia przez Gminę Miejską Chojnow porozumienia gminno-powiatowego dotyczącego zasad współpracy w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Legnicko-Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego,

- w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Przychodni Rejonowej w Chojnowie,

- w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Chojnowa wotum zaufania,

- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Chojnowa za 2022 rok,

- w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu Miasta Chojnowa za rok 2022,

- w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego,

- w sprawie powołania Zespołu ds. zainicjowania kandydatów na ławników do Sądu Okręgowego w Legnicy i Sądu Rejonowego w Złotoryi,

- w sprawie przyjęcia Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miejskiej Chojnow na lata 2023-2032,

- w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych,

- w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Miejskiej Chojnow na lata 2023-2026,

- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

- w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026 Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie",

- w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Złotoryi,

- w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Chojnowa z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2024 rok,

- w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa,

- w sprawie budżetu Miasta Chojnowa na 2024 rok

- w sprawie określenia zasad przyznawania dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach na terenie Gminy Miejskiej Chojnow w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków,

- w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz warunków udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości na rzecz ich użytkowników wieczystych.

W sumie w 2023 roku podjęto 80 uchwał Rady Miejskiej Chojnowa.

W okresie sprawozdawczym radni składali interpelacje, zapytania i wnioski w m.in. następujących sprawach:

\* w sprawie założenia progum zwalniającego przy ul. Kilińskiego 30,

\* w sprawie remontu ul. Kilińskiego pomiędzy budynkami nr 28-30.

W obradach sesji Rady w 2023 r. uczestniczyli zaproszeni goście w osobach m.in.: Anna Łyczko - Kierownik Przychodni Rejonowej;

Lucyna Setla-Bar - Dyrektor Żłobka Miejskiego;

Barbara Landzberg - Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej;

Paulina Wrzeszcz - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji;

Andrzej Świdurski - Dyrektor Muzeum Regionalnego;

Mariusz Szklarz - Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3;

Beata Miler-Kornicka - Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4;

Anna Denisiak - Wicedyrektor Szkoły Podstawowej nr 4;

Maria Steć - przewodnicząca Społecznej Komisji Mieszkaniowej;

Iwona Faluta-Borys - Dyrektor Przedszkola Miejskiego nr 3;

Lucyna Spes - Dyrektor Przedszkola Miejskiego Nr 1;

Małgorzata Matla - Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej .

Wszystkim wymienionym serdecznie dziękuję.

Dziękuję wszystkim radnym za zgodną i owocną pracę.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej Chojnowa  
Jan Skowroński**

# Miejskie inwestycje

Trwa pierwszy etap zadania polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ulicach Wojska Polskiego oraz Ignacego Paderewskiego w Chojnowie w zakresie budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami. Wykopy związane z zakresem prac utrudniają ruch w tej okolicy, kierowcy zatem muszą zachować szczególną uwagę podczas jazdy.

Drugi etap inwestycji przewiduje remont nawierzchni ul. Wojska Polskiego oraz ul. Ignacego Paderewskiego. Utrudnienia w ruchu drogowym będą występować tu jeszcze przez jakiś czas. **Inwestor - Urząd Miejski w Chojnowie, przeprasza za utrudnienia, prosi o wyrozumiałość, cierpliwość i zachowanie ostrożności.**



Remont Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego dobiegł końca. Cały obiekt wraz z salą gimnastyczną i pomieszczeniami bloku sportowego został wyremontowany i odświeżony, wymieniono też instalację elektryczną. Ostatni etap - malowanie korytarzy oraz klatki schodowej w budynku szkoły odebrano - placówka może zatem wyposażać piękne klasy i pracownie w nowe sprzęty.



Przy ul. Reja stanął pierwszy na terenie miasta integracyjny plac zabaw. Dzieci mają tu do dyspozycji duży statek z dwupoziomym podestem, zjeżdżalną oraz przepłotnią linową; jest huśtawka modułowa oraz huśtawka i karuzela integracyjna, ławeczki i stoliki. Plac zabaw wyposażono także w urządzenia interaktywne np. bajarkę, która dzięki innowacyjnej technologii umożliwi słuchanie ciekawych historyjek oraz muzyki.

Bezpieczna nawierzchnia i ogrodzenie zapewniają komfort użytkownikom i spokój opiekunom.



Burmistrz Miasta Chojnowa 19 lutego zawarł umowę na budowę kolumbarium na Cmentarzu Komunalnym. Wykonawcą zadania będzie firma Wojciech Grzegorzczak Zakład Kamieniarski "GRANIT" z siedzibą w Zakliczynie. Wartość umowy to 207.900,00 zł.

Zakres robót dotyczy wykonania czterech segmentów kolumbarium na groby urnowe oraz zagospodarowania terenu wokół poprzez montaż ławek, położenie kostki ozdobnej oraz nasadzenia roślin m.in. jałowców i bluszczu. Kolumbarium zostało zaprojektowane jako 4 osobne wolnostojące segmenty z prefabrykatów betonowych, w każdym będzie 15 nisz. Podstawowym budulcem kolumbarium będzie beton architektoniczny, natomiast na każdej z nisz będą montowane płyty kamienne. Powierzchnia zabudowy czterech segmentów wynosi 16 m<sup>2</sup>. Długość jednego segmentu wynosi 350 cm, natomiast wysokość to 260 cm. Segmenty zostaną zlokalizowane w nowej części cmentarza.

Samorząd podpisał umowę na naprawy cząstkowe nawierzchni dróg miejskich przy użyciu grysów i emulsji asfaltowej, która przewiduje wbudowanie 150 ton materiału. Termin wykonania robót ustalony został do 30 kwietnia 2024 r. Prace będą wykonywane przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, tj. przy dodatnich (także w nocy) temperaturach ok. 10°C (poniżej tej temp. naprawy nie są skuteczne).

Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę nawierzchni dróg ul. Solskiego, Bogusławskiego i Ćwiklińskiej. Termin wykonania projektu do 30 marca.

Miasto złożyło wniosek na konkurs Dolnośląskiego Funduszu Pomocy Rozwojowej 2024 r. na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego w zakresie przejść dla pieszych. Prace obejmą wykonanie przejścia dla pieszych w ul. Dąbrowskiego - w obrębie skrzyżowania z ul. Grottgera, skrzyżowania z ul. Katedralną, Boh. Getta Warszawskiego i skrzyżowania z ul. Niemcewicz-Małachowskiego.

opr. eg

## Skrywane romanse

### - Joanna Lamparska odkrywa tajemnice Dolnego Śląska

Piątkowy wieczór (16 lutego) w Muzeum Regionalnym był pełen emocji i fascynujących opowieści za sprawą wyjątkowego gościa - Joanny Lamparskiej, uznanej popularyzatorki historii, która podzieliła się swoją pasją i wiedzą z licznie zgromadzoną publicznością. Wykład, zatytułowany "Skarby, miłość, tajemnice", przeniósł zebranych w świat niezwykłych historii związanych z Dolnym Śląskiem.



Podczas spotkania uczestnicy mieli okazję zakupić liczne książki autorstwa pani Lamparskiej, co spotkało się z dużym zainteresowaniem. Książki te stanowiły doskonałe uzupełnienie prezentacji, umożliwiając zgłębienie tematów poruszonych podczas wykładu.



Pani Joanna Lamparska rozpoczęła swój wykład od opowieści o skarbach, miłości i tajemnicach związanych z urokliwymi miejscami Dolnego Śląska. Szczególną uwagę skupiła na historiach miłosnych, ukazując zamek Czocho, pałac barokowy w Pieszycach oraz pałac we Wleniu jako sceny niezwykłych romansów przeszłości.

W trakcie dwugodzinnego wykładu pani Lamparska poruszyła tematy związane z bogatą historią tych miejsc, ukazując je w zupełnie nowym świetle. Jej barwne opowieści wprawiły publiczność w zachwyt.



Frekwencja na wykładzie dowiodła, jak duże jest zainteresowanie naszej społeczności historią regionu.

Po zakończeniu wykładu uczestnicy mieli okazję uzyskać autograf i zrobić pamiątkowe zdjęcie z popularną prelegentką.

Wykład Joanny Lamparskiej w Muzeum Regionalnym był wyjątkową podróżą w głąb historii Dolnego Śląska. Z pewnością pozostawił trwałe wrażenia i sprawił, że słuchacze z ochotą sięgną po kolejne książki tej autorki.

k.sz.

## KREATURA W ELEKTROWNI

Rockandrollowy bus pana Krzysia wraz z pasażerami z zespołu Kreatura wyruszył z Chojnowa 17 lutego na koncert do Żagania. W klubie "Elektrownia" oprócz naszej kapeli zagrała jaworska grupa Gaga Zielone Żabki.

Klub ma swoją renomę Zawsze przyciąga tłumy. Nie inaczej było i tym razem. W przeciwieństwie do jaworzan, którzy uprawiają punkrocka Kreatura, przedstawia pokrewny hand-core (HC). Taki zestaw zapowiadał dobrą zabawę. Są dobre wspomnienia z Żagania.

W ten sposób Kreatura rozpoczęła trasę koncertową promująca debiutancki krążek pt. "Krzyk lasu". Przed chojnowskim zespołem kolejne wyjazdowe koncerty. W sobotę 24 lutego kierunek Lubin.

pm



## Recenzje chojnowskich muzyków

### TERAZ ROCK

W numerze 2 tegorocznego, prestiżowego miesięcznika "Teraz Rock" ukazała się recenzja debiutanckiego krążka naszej rodzimej grupy Plug'n'Blues pt. "Taki los" napisana piórem samego Wiesława Weissa.

Każdy krajowy zespół marzy, by ich dorobek fonograficzny został zauważony i doceniony przez branżę muzyczno-dziennikarską. Tak się stało w przypadku naszego zespołu. Ze swojej strony serdecznie gratulujemy tego wyróżnienia i obiecujemy dalej dokumentować poczynania chojnowskich blues-rockowców.

pm





# Wracamy do starych dobrych tradycji związkowych

## - ZNP na balu



Takiego balu w historii Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Chojnowie już dawno nie było! Pomysłowi zorganizowania zabawy karnawałowej początkowo towarzyszyły obawy, czy znajdzie się wystarczająco dużo chętnych, aby wziąć w niej udział. Pojawiła się nieśmiała nadzieja na obecność kilkudziesięciu osób, a z czasem tworzenia coraz dłuższej listy uczestników - cicha myśl, że liczba ta okaże się okrągłą setką. Tymczasem rzeczywistość przekroczyła najśmielsze wyobrażenia organizatorów i 3 lutego 2024 na balu karnawałowym Związku Nauczycielstwa Polskiego w Domu Schrama w Chojnowie zgromadziło się prawie 130 osób!

Dzięki uprzejmości Pana Burmistrza Jana Serkiesa w tym zabytkowym XVI-wiecznym budynku bawili się nie tylko członkowie Związku Nauczycielstwa Polskiego, ale również oddani sympatycy związkowi, a także przyjaciele chojnowskiej oświaty. Najliczniej reprezentowane było grono "związkowców" ze Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnowie, ale nie zabrakło też przedstawicieli ognisk związ-

kowych istniejących przy innych placówkach oświatowych z terenu miasta i gminy Chojnów oraz powiatu. Obecni byli także przedstawiciele władz związkowych w osobach: kol. Zdzisława Szczuki - członka Zarządu Głównego ZNP oraz Okręgowej Komisji Rewizyjnej, kol. Ewy Więcek - prezes Zarządu Oddziału ZNP w Chojnowie oraz kol. Aliny Bujak - wiceprzewodniczącej Oddziałowej Sekcji Emerytów i Rencistów w Chojnowie.

Wśród zaproszonych gości znaleźli się też przedstawiciele lokalnych władz samorządowych - Burmistrz Miasta Chojnowa - Pan Jan Serkies, który - jak się okazało w ostatniej chwili - niestety ze

względów zdrowotnych osobiście w zabawie nie uczestniczył, ale przekazał życzenia udanej imprezy, ubolewając, że nie może w niej brać udziału. Wójtka Gminy Chojnów reprezentowała pani Anna Kania, inspektor ds. oświaty Urzędu Gminy Chojnów, na ręce której kol. Prezes Ewa Więcek przekazała podziękowania za nieustające wsparcie.

Wszystkich przybyłych na bal, w tym również szanownych gości, w imieniu władz związkowych powitali kol. Aneta Czapska oraz kol. Bartosz Gębała, którzy rozpoczęli zabawę słowami naszego wieszca Adama Mickiewicza, przypominającymi, że karnawał to "maskarada, zapustna swawola, po której miał przyjść wkrótce wielki post - niewola" i zgodnie z myślą innego poety Jana Kochanowskiego mówiącą: "miło szaleć, kiedy czas po temu", zaprosili wszystkich do wspólnego biesiadowania i tańców.

Piękne panie w balowych kreacjach i przystojni panowie w eleganckich garniturach bawili się wytrwale aż do ostatnich dźwięków utworów granych przez świetnego DJ-a. I choć bolały nogi przy schodzeniu z parkietu, gdy tańce dobiegły końca, to każdy miał uśmiech na twarzy. Noc spędzona na balu okazała się pełna radości, udanej zabawy i wzajemnej sympatii.

Z pewnością zacieśniłiśmy wzajemne relacje i stworzyliśmy niezapomniane wspomnienia, które będą towarzyszyły nam w przyszłości przy realizacji kolejnych codziennych wyzwań.

Najczęstszym pytaniem zadawanym przez uczestników zabawy było: "Kiedy następny bal?"

Z pewnością spotkamy się więc znów na parkiecie.

*Aneta Czapska*



# Miejska Biblioteka Publiczna poleca

**Dział dla Dorosłych**

**Kamil Janicki**

**Cywilizacja Słowian. Prawdziwa historia największego ludu Europy**



Czy Słowianom udało się stworzyć własną cywilizację? Czy Słowianie znaleźli się na ziemiach polskich w czasie wielkich wędrówek ludów czy byli tu od tysięcy, prawie "od zawsze"? Ten spór, który toczy się od dawna, ciągle jest obecny w myśleniu Polaków o swojej przeszłości. Kamil Janicki, autor wielu bestsellerów, m.in. "Pańszczyzny" i "Warcholstwa", w swojej najnowszej książce przedstawia najbardziej aktualną wizję tych interpretacji i odsyła do ciekawych wniosków. Autor łamie utarte stereotypy, opowiada, jak lud uważany za prymitywny stał się największą europejską wspólnotą językową. O zagadkowych prapoczątkach Słowian, o ich kulturowej atrakcyjności, o niechęci, z jaką byli opisywani przez współczesnych im antycznych pisarzy, i o tym, jak stworzyli cywilizację zdolną przeciwstawić się potomkom starożytnych Rzymian, Germanom czy imperiom azjatyckich koczowniców. W czym tkwiła siła Słowian? Jak do tego doszło, że stali się największym ludem w Europie? Co zdecydowało o ich sukcesie? Odpowiedzi na te intrygujące pytania znajdziecie na kartach książki.

<https://www.empik.com/cywilizacja-slowian-janicki-kamil,p1397893127,ksiazka-p?>

**Carson McCullers**

**Komu ukazał się wiatr?**



Pierwsze polskie wydanie wszystkich opowiadań Carson McCullers, autorki wybitnej powieści *Serce to samotny myśliwy*.

Młoda pianistka, którą niepostrzeżenie opuścił talent. Niespełniony pisarz z rozczarowania popadający w szaleństwo. Chora dziewczynka, której jedynym marzeniem jest zanurzyć się w chłodnej wodzie basenu. Zatraskany ojciec, próbujący ukryć przed dziećmi alkoholizm żony. "Nie chcę dorosnąć, skoro to ma tak wyglądać" - mówi jedna z bohaterek. Bo dorosłość to rozczarowanie i gorycz, a ukryć można się tylko we wspomnieniach z dzieciństwa.

W prozie McCullers, surowej jak amerykańskie Południe, brutalność nieustannie przeplata się z łagodnością. Autorka pozwala mówić tym, których do tej pory nikt nie chciał wysłuchać ani tym bardziej zrozumieć.

<https://czarne.com.pl/katalog/ksiazki/komu-ukazal-sie-wiatr>

**Dział dla Dzieci**

**Liljana Bardijewska**

**Walizka pełna marzeń**



Dziewięcioletnia Zuzia marzy o podróży samolotem. Kupuje wspaniałą walizkę, pakuje się, jedzie na lotnisko i... tu wszystko się komplikuje.

"Walizka pełna marzeń" to książka łącząca elementy obyczajowe i fantastyczne. Akcja dzieje się dwutorowo: poznajemy przygody Zuzy oraz losy walizeczki i umieszczonych w niej przedmiotów. Obecne są w niej elementy współczesnego świata dzieci: robienie wszystkiemu zdjęć telefonem, wrzucanie selfie do internetu, komentowanie ich, zbieranie lajków itd. Autorka zreżymuje wprowadza ciekawostki na temat pracy lotniska, zagubionego bagażu, a także z niezwykłą delikatnością i wyczuciem porusza kwestie społeczne ważne z punktu widzenia dzieci: relacje z rodzeństwem, nawiązywanie przyjaźni, stosunek do osób starszych. A jeśli dodamy do tego wartkie dialogi, poetycki język, żarty i ciekawostki, doskonale ożywione przedmioty oraz znakomicie przedstawione dziecięce zachowania i uczucia mamy wręcz idealną książkę!

<https://dwukropek.com.pl/ksiazki/walizka-pelna-marzen/>



## PROGRAM PROFILAKTYKI CHORÓB UKŁADU KRAŻENIA

Przychodnia Rejonowa w Chojnowie serdecznie zaprasza do wzięcia udziału w "Programie profilaktyki chorób układu krążenia".

Program profilaktyki chorób układu krążenia kierowany jest do osób, które:

- są w wieku od 35 do 65 roku życia,
- są zadeklarowane do lekarza rodzinnego w naszej przychodni,
- są obciążone czynnikami ryzyka (palenie tytoniu, nadciśnienie tętnicze, zaburzenia gospodarki lipidowej, niska aktywność ruchowa, nadwaga i otyłość, upośledzona tolerancja glukozy, nadmierny stres, nieracjonalne odżywianie się, wiek,
- u których nie została dotychczas rozpoznana choroba układu krążenia,
- które w okresie ostatnich 5 lat nie korzystały ze świadczeń udzielanych w ramach programu profilaktyki chorób układu krążenia CHUK także u innych świadczeniodawców.

**W ramach programu pacjent będzie miał wykonanie następujące badania:**

1. Badanie fizykalne
2. Ocena BMI
3. Pomiar ciśnienia tętniczego
4. Badania laboratoryjne:
  - poziom cholesterolu całkowity oraz HDL i LDL
  - poziom trójglicerydów

Szczegółowe informacje mogą Państwo uzyskać w rejestracji ogólnej

Przychodni Rejonowej w Chojnowie

bądź pod numerem telefonu

**(76) 818 85 14**

## Pożar w pomieszczeniach budynku szatni na Stadionie Miejskim

9 lutego miasto obiegła wieść o pożarze w szatni budynku na Stadionie Miejskim w Chojnowie. Obiekt będący własnością Urzędu Miejskiego jest nieodpłatnie używany Klubowi Sportowemu Chojnowianka. Zarządca obiektu - Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w porozumieniu z władzami miasta podjął natychmiastowe kroki zmierzające do zabezpieczenia funkcjonowania Klubu Sportowego Chojnowianka, który korzysta z dotkniętego pożarem budynku.

Burmistrz Miasta pragnąc zabezpieczyć kontynuację treningów działających w klubie zespołów piłkarskich zaprosił władze klubu i trenerów na spotkanie. Wyznaczono miejsca na tymczasowe przebiegające dla zawodników w MOKSiR -

zawodnicy będą z nich korzystać w dobrych warunkach, według przedstawionego harmonogramu treningów .



Pożar w pomieszczeniach budynku szatni na Stadionie Miejskim w Chojnowie, na szczęście nie wyrządził zbyt poważnych szkód. Najbardziej ucierpiała szat-

nia mała, gdzie znajduje się rozdzielnia i sprzęt pomocniczy do treningów.

Sprzęt treningowy znajdujący się w magazynie głównym - m.in. komplety strojów piłkarskich, piłki - nie ucierpiały w pożarze, wymaga tylko oczyszczenia.

Pomieszczenie szatni głównej oraz łazienka będą wymagały gruntownego remontu.

Szatnia gości, kuchnia, pomieszczenie administracyjne oraz pomieszczenie sędziowskie nie uległy zniszczeniu.

Szczegółowy zakres remontu określi biegły rzeczoznawca, a poinformowany już o zdarzeniu ubezpieczyciel oszacuje kwotę odszkodowania.

Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy przyczyn pożaru przez biegłych, Samorząd niezwłocznie przystąpi do niezbędnych prac remontowych.

eg



## SPARINGI PRZED RUNDĄ WIOSENNĄ

Trochę jeszcze trzeba poczekać nim piłkarze Chojnowianki rozpoczną wiosenną rundę rozgrywek. W okresie przygotowawczym zaplanowane zostały mecze kontrolne.

Wszystkie dochodzą do skutku na obiektach Zagłębia Lubin.

Wyniki dotychczas rozegranych sparingów:

Chojnowianka Chojnów - Stal Chocianów 4:0

Chojnowianka Chojnów - Zorza Olcha 1:4

Chojnowianka Chojnów - Apis Jedrzychowice 3:3

pm; fot. KS Chojnowianka



# POLICYJNE DONIESIENIA

## Wybrała pieniądze z bankomatu i została okradzona

*Dzięki intensywnym działaniom chojnowskich policjantów szybko ustalono i zatrzymano mężczyznę, który przy bankomacie wyrwał kobiecie z rąk portfel z zawartością pieniędzy i dokumentów.*

10 lutego br., policjanci z Komisariatu Policji w Chojnowie otrzymali zgłoszenie, że kobieta, która wybierała pieniądze z bankomatu została okradzona. Sprawca zaatakował z zaskoczenia. Kobieta po dokonanej wypłacie pieniędzy z bankomatu i włożeniu ich do portfela została okradzona. Mężczyzna wyrwał jej portfel z całą zawartością pieniędzy oraz dokumentów i uciekł. Łączne straty jakie spowodował u pokrzywdzonej opiewają na kwotę ponad 6 tys. złotych.

Chojnowscy policjanci natychmiast zajęli się tą sprawą i błyskawicznie ustalili sprawcę kradzieży. Jego zatrzymanie było tylko kwestią czasu. Mężczyzna został zatrzymany i doprowadzony do Komisariatu Policji w Chojnowie. 29-letni mieszkaniec Chojnowa usłyszał zarzuty. W toku czynności policjanci odzyskali część skradzionego mienia.

Za popełnione przestępstwo grozi **kara do 8 lat** pozbawienia wolności.

## Wzorowa postawa poza służbą

*Dzięki wzorowej postawie policjanta będącego w czasie wolnym od służby, trójka złodziei została zatrzymana.*

Praca w Policji to przede wszystkim służba, dlatego nie kończy się wraz ze zdjęciem munduru czy dniem wolnym. Dowiódł tego funkcjonariusz z Komisariatu Policji w Chojnowie, który w czasie wolnym od służby zatrzymał jednego ze sprawców kradzieży sklepowej, a dwie pozostałe osoby wskazał, dzięki czemu również zostały zatrzymane.

W piątek 9 lutego, po godzinie 10:00 policjant operacyjny z Komisariatu Policji w Chojnowie, w czasie wolnym od służby udał się na zakupy do jednego z marketów na terenie

Legnicy. W pewnym momencie zauważył, jak dwóch mężczyzn i kobieta z reklamówkami pełnymi zakupów przechodzą przez linię kasy nie płacąc za towar i kierują się do wyjścia. Funkcjonariusz natychmiast zareagował i wezwał te osoby do powrotu i zapłaty za towar, na co odpowiedzieli ucieczką.

Policjant bez chwili wahania ruszył za uciekającą grupą osób i w tym czasie powiadomił dyżurnego legnickiej komendy. Po krótkim pościgu zatrzymał jednego z przestępców, którym okazał się być 22-letni legniczanin. Po chwili na miejscu byli również powiadomieni policjanci.

Doświadczenie i wiedza operacyjna funkcjonariusza pozwoliły na ustalenie adresu zamieszkania pozostałych osób.

Policjanci udali się pod ustalony adres. W mieszkaniu było słychać rozmowy, jednak gdy kobieta otworzyła funkcjonariuszom drzwi oświadczyła, że rozmawiała z psem. W trakcie sprawdzenia mieszkania, w jednym z pomieszczeń policjanci zauważyli wystające spod łóżka nogi. Okazało się, że tam ukryła się szukana przez policjantów 24-latką, która chwilę wcześniej dokonała kradzieży sklepowej. Po sprawdzeniu w systemach policyjnych wyszło na jaw, że jest ona poszukiwana listem gończym celem odbycia kary jednego roku pozbawienia wolności.

Trzeci ze sprawców kradzieży również znajdował się w tym mieszkaniu. 23-latek z kolei schował się w szafie. Oboje przyznali się do dokonanej przed chwilą kradzieży. Łupem złodziejskiej trójki padły artykuły o wartości ponad 800 zł, między innymi czekoladki, kosmetyczka i kilka opakowań kawy. Większość ze skradzionego mienia udało się odzyskać, pozostałą część złodzieje zgubili podczas ucieczki.

Przypominamy, że kradzież artykułów o wartości powyżej 800 zł to przestępstwo, za które grozi **kara nawet do 5 lat** pozbawienia wolności.

*mł. asp. Anna Tersa*



Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chojnowie

## **DODATEK OSŁONOWY**

W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2024r. przedłużono kolejne regulacje, które wspierają polskie rodziny. Dodatek osłonowy ma na celu zniwelować koszty energii, gazu i żywności, dla mniej zamożnych gospodarstw domowych. Zgodnie z przepisami przysługuje gospodarstwu domowemu, którego przeciętne dochody nie przekraczają 2100 zł w gospodarstwie jednoosobowym albo 1500 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym.

Wysokości dopłat w ramach dodatku osłonowego:

- \* jednoosobowe gospodarstwo domowe otrzyma 228,80/286 zł przy założeniu, że jej dochód nie przekroczy 2100 zł,
- \* gospodarstwo 2-3 osobowe otrzyma 343,20/429 zł przy założeniu, że dochód nie przekroczy 1500 zł miesięcznie na osobę,

\* gospodarstwo 4-5 osobowe otrzyma 486,20/607,75 zł przy założeniu, że dochód nie przekroczy 1500 zł miesięcznie na osobę,

\* gospodarstwo 6 i więcej osobowe otrzyma 657,80/822,25 zł przy założeniu, że dochód nie przekroczy 1500 zł miesięcznie na osobę,

Kwota dofinansowania uzależniona jest od źródła ogrzewania.

Złotówka za złotówkę

W przypadku dodatku osłonowego obowiązywać będzie tzw. zasada złotówka za złotówkę. Oznacza to, że dodatek ten będzie przyznawany nawet po przekroczeniu kryterium dochodowego, a kwota dodatku będzie pomniejszana o kwotę tego przekroczenia.

Minimalna kwota wypłacanych dodatków osłonowych będzie wynosić 20 zł.

Wnioski

**Aby otrzymać dodatek osłonowy należy złożyć wniosek do 30 kwietnia 2024r. do gminy właściwej ze względu na miejsce zamieszkania. Wzór wniosku o dodatek osłonowy dostępny jest na stronie MOPS w Chojnowie.**

Wypłata dodatków zostanie zrealizowana jednorazowo do 30 czerwca 2024r.

# BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

## o g ł a s z a

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Chmielnej w obrębie 4 miasta Chojnowa, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 356/4 o powierzchni 535 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00020550/3 z przeznaczeniem pod zabudowę usługową i mieszkaniową wielorodzinną. Łączna cena wywoławcza nieruchomości gruntowej - 350 000,00 zł ( w tym VAT 23 %)

### Wadium - 70 000,00 zł

Zarządzeniem Nr 142/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 23 sierpnia 2023 r. niezabudowana nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym działki 356/4 położona przy ul. Chmielnej w Chojnowie została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość zlokalizowana jest w ścisłym centrum miasta Chojnowa w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej oraz usługowej, pomiędzy budynkami przy ul. Chmielnej 1 i Wolności 1-3-5.

Kształt działki w formie nieregularnego prostokąta, teren stosunkowo płaski, nieogrodzony, częściowo utwardzony, w pozostałej części porośnięty roślinnością trawiastą. Działka leży na obszarze w pełni uzbrojonym w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną, sieci znajdują się w przyległych ulicach. Wykonanie przyłączy jest kosztem i staraniem nabywcy.

Przez działkę, wzdłuż jej zachodniej części przebiega sieć telefoniczna. Ponadto od strony ulicy Chmielnej do budynku wielorodzinnego przy ul. Wolności 1-3-5 przebiega nieczynna sieć ciepłownicza, a w południowej jej części znajduje się nieczynna sieć i urządzenia kanalizacyjne. Zbiornik bezodpływowy napełniony jest częściowo wodą, jednak nie są do niego odprowadzane ścieki zarówno sanitarne jak i deszczowe.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni właścicielom sieci przebiegających przez działkę swobodny, bezterminowy i nieodpłatny do nich dostęp w celu ich konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, Nabywca przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej stanowiącej ul. Chmielną, a dostęp do niej będzie możliwy po uzyskaniu stosownego zezwolenia na lokalizację zjazdu od zarządcy drogi - zgodnie z odrębnymi przepisami.

W ewidencji gruntów i budynków miasta Chojnowa działka oznaczona jest jako budowlana - B.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą nr LXVIII/311/22 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.11.2022 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 6470 z 20.12.2022 r.) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 15.1.U.MW - przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej; teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz przeznaczenie dopuszczalne: mieszkania towarzyszące; drogi wewnętrzne; miejsca postojowe; urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii. Teren położony w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej ośrodka historycznego miasta oraz w obszarze "OW" obserwacji archeologicznej. Wszystkie działania inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Działka nie posiada dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnów nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy. Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnów i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, Nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dozbrojenia Miasto obciąża Nabywcę nieruchomości opłatami adiacenckimi. Gmina Miejska Chojnów nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

**Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się 28 lutego 2024 r. godz. 11<sup>00</sup>** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

\* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

\* dowód tożsamości,

\* potwierdzenie wniesienia wadium,

\* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 2809) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

\* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

\* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

\* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

\* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

**Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia 22.02.2024 r. (ze wskazaniem numeru działki). Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. **nie mniej niż 3 500,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tuż. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 24.11.2023 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tuż. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/506 54 56**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: [bip.chojnow.net.pl](http://bip.chojnow.net.pl).

# BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

## o g ł a s z a

czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. J. Kilińskiego 5 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 67/1 o powierzchni 436 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00019306/8.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Kilińskiego 5 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „III-kondygnacyjnym”	180,80 m <sup>2</sup>	314/1000	79 600,00 (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset złotych)	398 000,00 (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 6 pomieszczeń, łazienki, dwóch w.c., korytarza i werandy. Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m <sup>2</sup> . Łączna pow. lokalu - 184,30 m <sup>2</sup> ; Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, c.o. etażowe. Do lokalu prowadzą dwa wejścia (jedno z klatki schodowej, drugie z zewnątrz budynku)			381 766,00	16 234,00

Zarządzeniem Nr 20/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 26 stycznia 2023 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję Urzędu Stanu Cywilnego), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 34, poz. 869 z 27.03.2002 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszanej i mniejsze budynki wielorodzinne.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

Przetarg odbędzie się **12.03.2024 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

**Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do 05.03.2024 r. **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- \* dowód tożsamości,
- \* potwierdzenie wniesienia wadium,
- \* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- \* w przypadku osób prawnych i jednostek

organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

\* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

\* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

\* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

\* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalonej zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do

wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **3 980,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023 poz. 1570 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się 15.06.2023 r., drugi 11.09.2023 r. trzeci 05.12.2023 r.

Lokal można oglądać od 12.02.2024 r. - 05.03.2024 r. w godz. 9.<sup>00</sup> do 14.<sup>00</sup> - po uprzednim uzgodnieniu terminu - tel. 76 506 54 56.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

# BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

## o g ł a s z a

szósty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. Kolejowej 27 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 22/10 o powierzchni 783 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00023941/2.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułankowa cena gruntu
1.	ul. Kolejowa 27 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „IV-kondygnacyjnym”	24,40 m <sup>2</sup>	19/1000	22 000,00 (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych)	110 000,00 (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 3 pomieszczeń. Wc znajduje się w części wspólnej budynku na klatce schodowej. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, grzewczą: piece kaflowe lub c.o. etażowe.			108 300,00	1 700,00

Zarządzeniem Nr 157/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z 25 października 2022 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomości w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/41/2011 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.06.2011 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 172, poz. 2985 z dnia 17.08.2011 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieucieżliwych usług komercyjnych.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w **12.03.2024 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

**Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do dnia 05.03.2024 r. Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

\* dowód tożsamości,

\* potwierdzenie wniesienia wadium,

\* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

\* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wy-

ciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

\* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

\* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

\* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

\* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąży wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **1 100,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08. 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023, poz. 1570 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu odbył się 09.02.2023 r., drugi 20.04.2023 r., trzeci 13.07.2023 r., czwarty 23.11.2023 r., piąty 05.01.2024 r.

Lokal można oglądać od 12.02.2024 r. - 05.03.2024 r. w godz. 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> - po uprzednim uzgodnieniu terminu. Klucze są dostępne w CHZGKiM, ul. Drzymały 30 - tel. 76 506 54 56. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76 506 54 56.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

### Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112
Straż Pożarna	112
Policja	112
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

**Nocna i świąteczna  
ambulatoryjna  
i wyjazdowa opieka  
lekarska  
w godz. 18.00-8.00  
w dni powszednie;  
całodobowo  
w soboty, niedziele  
i inne dni wolne  
od pracy**

**Tel. 510-784-412  
661-999-140**

### GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego  
gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,  
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,  
nakład: 1000 egz.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelna - Emilia Grzeskowiak,

Katarzyna Jaworska, Katarzyna Szlapińska

współpracują; Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeskowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia Unifot Chojnow

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

## Ogłoszenia drobne

Sprzedam działkę budowlaną 30 ar w Zamienicach, pozwolenie na budowę, projekt. Cena 175.000,00 zł.

Wiadomość 884-011-063.

### Punkt konsultacyjny

w Chojnowie

Rynek 20 (Dom Schrama)

\* **terapeuta ds. uzależnień Dariusz**

**Beldowski przyjmuje w**

**następujących terminach:**

**Marzec** 7/13/21

**Kwiecień** 4/10/18

**Maj** 2/8/16

**Czerwiec** 6/12/20

**Lipiec** 4/10/18

**Sierpień** 1/7/21

**Wrzesień** 5/11/19

**Październik** 3/17/31

**Listopad** 7/13/21

**Grudzień** 5/11/19

**w godzinach 13.30 - 17.30 w pok. nr 7.**

\* **konsultant ds. dzieci i młodzieży**

**Hanka Dąbrowska-Król przyjmuje:**

II wtorek miesiąca w godz. 16.00 -

19.00 (pok. nr 2 lub nr 7)

III wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 19.00

(pok. nr 2 lub nr 7)

IV wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 20.00

(pok. nr 2 lub nr 7)

**Terapia dla osób uzależnionych**

**prowadzona jest:**

**Marzec** 7/13/21

**Kwiecień** 4/10/18

**Maj** 2/8/16/

**Czerwiec** 6/12/20

**Lipiec** 4/10/18

**Sierpień** 1/7/21

**Wrzesień** 5/11/19

**Październik** 3/17/31

**Listopad** 7/13/21

**Grudzień** 5/11/19

**w godzinach 17.30 - 19.30.**

**Osoba prowadząca terapię: Dariusz**

**Beldowski.**

**Terapia dla osób**

**współuzależnionych**

**prowadzona jest w godz. 10.00-15.00**

**w następujące soboty:**

- w miesiącu marcu: 9, 16

- w miesiącu kwietniu: 6, 13

- w miesiącu maju: 11, 18

- w miesiącu czerwcu: 8, 15

- w miesiącu lipcu: 6, 13

- w miesiącu sierpniu: 3, 10

- w miesiącu wrześniu: 7, 14

- w miesiącu październiku: 5, 12

- w miesiącu listopadzie: 9, 16

- w miesiącu grudniu: 7, 14

**Osoba prowadząca terapię: Maria**

**Barbara Wojciechowska (pok. nr 2).**

### USŁUGI

**WYWOZU NIECZYSTOŚCI**

**PŁYNNYCH**

**ORAZ CIŚNIENIOWEGO**

**CZYSZCZENIA KANALIZACJI**

Usługi dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie informuje, że świadczy usługi związane z:

- opróżnianiem zbiorników bezodpływowych wraz z wywozem nieczystości płynnych,

- udrażnianiem i czyszczeniem systemów kanalizacyjnych,

- czyszczeniem studzienek rewizyjnych oraz przepompowni ścieków - nowym dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Naszą ofertę kierujemy do klientów indywidualnych, firm, administracji wspólnot mieszkaniowych, zakładów przemysłowych, placówek handlowych, placówek szkolnych itp.

Zachęcamy do korzystania z naszych usług. Cennik usług dostępny na stronie internetowej

[chzgakim.chojnow.eu/informacje,m8,s80/0.html](http://chzgakim.chojnow.eu/informacje,m8,s80/0.html) w zakładce "Cennik usług wywozu nieczystości płynnych i ciśnieniowego udrażniania kanalizacji."



### WYNAJEM KONTENERÓW

Robisz lub planujesz remont? Zamów kontener i pozbadź się problemu!!!

Oferujemy wynajem kontenerów oraz usługę wywozu gruzu i innych odpadów.

Koszt wynajęcia kontenera 280 zł brutto plus koszt utylizacji odpadów wg. cennika RIPOKu.

## DYŻURY APTEK

### LUTY

**Apteki pełnią dyżur  
w godz. 9.00-13.00**

**APTEKA MELISA**

**25.02.2024**

**ul. Kilińskiego 36**

**tel. 76/8191658**





Kino Kultura  
w Chojnowie



**Emma i czarny jaguar**  
24/25.02.2024, godz. 15.00  
W przepięknych okolicznościach przyrody, rozkwita niezwykła znajomość dorastającej dziewczynki i czarnego jaguara.



**Ferrari**  
24/25.02.2024, godz. 17.00  
Były kierowca rajdowy Enzo Ferrari jest w najtrudniejszym momencie swojego życia. Firma, którą od 10 lat buduje wraz z żoną Laura, stoi u progu bankructwa.



**Katak. Podwodna Przygoda**  
2/3.03. godz. 15.00  
Katak bardzo chce dorosnąć, ale nadal wygląda młodziej od rówieśników. Do tego mało kto wierzy, że jest samodzielny. Niezwykła oceaniczna podróż obróci jednak jego życie o 180 stopni. Nadszedł czas, aby podbić wielką Północ!



**Fuks 2**  
2/3.03. godz. 17.00  
Maciek jest bystrym i ogarniętym dwudziestolatkiem, choć pieniądze i samochód na randkę musi pożyczyć od taty. Jego ojciec w dniu osiemnastych urodzin odpalił ładunek wybuchowy, ukradł samochód, przyczynił się do rozbicia dwóch policyjnych radiowozów i „stuknął na grubą kasę” szemranego biznesmena. Jednocześnie zdobył serce pięknej kobiety. Poprzeczkę zawiesił zatem wysoko, a już niedługo okaże się, czy syn odziedziczył

po nim brawurowy charakter i skłonność do niebezpiecznych intryg.



**Do usług Szanownej Pani**  
8.03. godz. 18.00  
Osiągnąwszy wiek, w którym niemal wszystkie bliskie mu osoby odeszły lub rozjechały się po świecie, Andrew Blake nie ma już nawet ochoty na żarty ze swoim kolegą z młodości, Richardem. Pod wpływem nagłego impulsu postanawia przekazać stery swojej małej angielskiej firmy w ręce zaufanej asystentki i zatrudnić się w charakterze majordoma we Francji, w rodzinnym kraju swojej zmarłej żony. Na miejscu nikt nie zna jego prawdziwej tożsamości i to mu się podoba.



**Za duży na bajki**  
16/17.03. godz. 15.00  
Waldek walczy o uczestnictwo w wielkim turnieju gamingowym. Pasja do gier okazuje się nie mniej ważna niż siła przyjaźni i miłości.



**Sami Swoi. Początek**  
16/17.03. godz. 17.00  
Losy rodów Kargulów i Pawlaków przed przesiedleniem z Kresów na Ziemię Odzyskane.



## Najbliższe wydarzenia w mieście

**Burmistrz Chojnowa i MOKSiR zapraszają na pełny wdzięku TYDZIEŃ KOBIECI**

Burmistrz Chojnowa i Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji zapraszają na pełny wdzięku

**Tydzień Kobiet**

<b>czwartek</b> 4 marca 17.00	<b>Paśja wypłata</b> Młodzieżowy kwartet (wiek 20+) 10 zł/os. Otwierający zespół
<b>wtorek</b> 5 marca 17.30	<b>Ruch to zdrowie</b> Dzielnia tapecja fitness (wiek 15+) Wstęp wolny
<b>sobota</b> 6 marca 10.00	<b>Wrzuć na luz</b> Zagranic relaksacyjna i energetyzująca (wiek 18+) Wstęp wolny
<b>czwartek</b> 7 marca 16.30	<b>Tea love</b> Wzrosty intensywnie parzy, mieszaj i smakuj. Wzrosty parzenia i różnorodna herbata (wiek 20+) 10 zł/os. Otwierający zespół
<b>piątek</b> 8 marca 18.00	<b>„Do usług szanownej Pani!”</b> Prezentacja filmu w Kinie Kultura 15 zł/os.
<b>sobota</b> 9 marca 18.00	<b>Coś dla duszy</b> Spotkanie muzyczne z wokalistką i gitarzystką (wiek 18+) 15 zł/os.
Od godz. 17.15 do 18.00 możliwość bezpłatnego skorzystania z WIDOCZKI 350.	
<b>wtorek</b> 10 marca 19.00	<b>Relaks i regeneracja</b> Yoga w oddechach gotowania i masażu (wiek 15+) 20 zł/os. Otwierający zespół

ZAPISY: 76 818 86 21  
www.moksir.chojnow.eu

**MOKSiR zaprasza na zajęcia Klubu Seniora - LUTY**

**KLUB SENIORA LUTY**

**21.02 JOGA**

GODZ. 10.00

ZAPISY W SEKRETARIACIE  
76 81 88 621

**28.02 PROJEKCJA W KINIE**

GODZ. 10.00

Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji  
ul. Małachowskiego 7  
59-225 Chojnow

**Muzeum Regionalne zaprasza na wystawę**

WYSTAWA MALARSTWA

Wiesław Wojciechowski  
„Świat Barw”

## Samorządowe wyróżnienia dla bohaterów sportu: za nami XIII Gala Mistrzów Sportu Zagłębia Miedziowego

Na XIII Samorządowej Gali Mistrzów Sportu Zagłębia Miedziowego, która odbyła się w hotelu QUBUS w Legnicy, spotkało się blisko 400 gości reprezentujących świat sportu, liderów samorządów Zagłębia Miedziowego oraz osoby z polityki i biznesu. Gospodarzem Gali Sportu, odbywającej się pod Patronatem Ministerstwa Sportu i Turystyki, był prezydent Legnicy Tadeusz Krzakowski.

W wyjątkowym wieczorze uczestniczyli politycy, samorządowcy, sportowcy i trenerzy, a także wiceminister sportu, poseł Piotr Borys.

Minister Borys wyraził radość z powrotu Samorządowej Gali Sportu i zapowiedział, że zrobi wszystko, aby w kolejnym roku formuła gali została poszerzona o najlepszych sportowców zawodowego sportu w regionie.

Rok 2023 w sporcie Zagłębia Miedziowego został podsumowany bez tradycyjnego internetowego plebiscytu sportowego, zamiast tego nagrody zostały przyznane przez samorządowców z różnych regionów Dolnego Śląska. Samorządy miast, gmin i powiatów Dolnego Śląska,

w tym po raz pierwszy Szklarska Poręba, Wleń, Środa Śląska i Malczyce, dołączyły do partnerów Gali Sportu.

Burmistrz Chojnowa, Jan Serkies, w tym roku uhonorował reprezentantów sportów walki. Laureatami zostali: **Martyna Merunowicz** - 3. miejsce w Mistrzostwach Polski Juniorek w kat. wagowej K+68 kg w Taekwondo Olimpijskim. KS SFORA CHOJNÓW.

**Franciszek Olszewski** - 1. miejsce w Mistrzostwach Polski Kadetów w kat. wagowej M +65 kg w Taekwondo Olimpijskim. KS SFORA CHOJNÓW.

Trenerem obojga wyróżnionych zawodników jest Adrian Iwanowski.

Bez wątpienia wszyscy nagrodzeni przez lokalne samorządy uczestniczące w Gali Sportu zasłużyli wyjątkowo na te wyróżnienie, bo ich osiągnięcia stanowią o pozycji Zagłębia Miedziowego i całego Dolnego Śląska na mapie Polski.

k.sz.

fot. Bożena Ślepecka, e-legnickie.pl



**BLISKO** zrzesza największą liczbę nadawców, należą do nich m.in. urzędy gmin i miast, spółki energetyczne, wodociągowe i różne podmioty ważne dla mieszkańców.

**MIASTO CHOJNÓW**  
**BLISKO**  
**MIESZKAŃCÓW**

Bądź na bieżąco!  
Bezpłatne powiadomienia  
prosto z Chojnowa.

**LATWO • SZYBKO • ZA DARMO**

**WYBIERZ SPOŚÓB POWIADAMIANIA**

Pobierz aplikację BLISKO  
Zamów SMS przez formularz www  
Zamów E-MAIL przez formularz www

Formularz rejestracyjny jest dostępny na stronach:  
chojnow.eu oraz sisms.pl

Otrzymuj lokalne informacje prosto ze źródła:

- aktualne sprawy dotyczące mieszkańców
- lokalne wydarzenia sportowe, imprezy
- zagrożenia i niebezpieczeństwa
- istotne utrudnienia i awarie

W aplikacji możesz otrzymywać przydatne lokalne informacje od różnych nadawców

Aplikacja dostarcza wiadomości tylko z zaznaczonych serwisów

Pobierz bezpiecznie aplikację BLISKO:

- Wpłój w wyszukiwarkę aplikacji „Chojnow”
- Wybierz z listy nadawców „Miasto Chojnow”
- Potwierdź subskrypcję serwisu
- Skorzystaj już z powiadomień od innych nadawców np. „Policja”

### **Pobierz aplikację „BLISKO”**

**Wpisz swoją, lub inną interesującą Cię miejscowość. BLISKO zaproponuje Ci nadawców z tego obszaru, a Ty zdecydujesz z jakich serwisów tematycznych będą mogli przysyłać do Ciebie informacje.**

**O otrzymaniu informacji aplikacja powiadomi Cię tak, jak przy nadejściu SMS-a.**

**Otrzymuj lokalne informacje prosto ze źródła:**

- aktualne sprawy dotyczące mieszkańców
- lokalne wydarzenia
- zagrożenia i niebezpieczeństwa
- istotne utrudnienia i awarie

**https://  
sisms.pl/3-kanaly-komunikacji**

# Międzynarodowy Turniej Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Miasta Chojnowa

Za nami Międzynarodowy Turniej Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Miasta Chojnowa - na najwyższym podium stanęła drużyna UKS Oriens Chojnow.



W sobotę, 17 lutego, na Halę Sportową PZS przy ul. Matejki 1, zawiątała gorąca atmosfera rywalizacji, umiejętności piłkarskich i sportowej pasji. Międzynarodowy Halowy Turniej Piłki Nożnej U-15 o Puchar Burmistrza Miasta Chojnowa zgromadził liczne grono miłośników futbolu, którzy o godzinie 10:00 z niecierpliwością oczekiwali na rozpoczęcie emocjonujących zmagania.

Na organizowanym na zasadach uproszczonych turnieju stawiły się drużyny UKS Oriens Chojnow, Chojnowianki Chojnow, a także Górnika Złotoryja. Gościem honorowym była zaprzyjaźniona drużyna z zagranicy, reprezentująca czeskie miasto partnerskie Mnichovo Hradište.

Nad organizacją i przebiegiem wydarzenia czuwał Christian Serkies.

Po wielu pasjonujących pojedynkach zwycięzcą turnieju okazał się gospodarz imprezy - UKS Oriens Chojnow. Młodzi zawodnicy pod wodzą trenera zaimponowali publiczności nie tylko umiejętnościami piłkarskimi, ale

także determinacją i zespołowym duchem. Drugie miejsce przypadło drużynie z czeskiego Mnichovo Hradište. Na trzecim miejscu uplasowała się Chojnowianka Chojnow, natomiast czwarte miejsce zajęli zawodnicy Górnika Złotoryja. Każda z tych drużyn dostarczyła kibicom wielu emocji i widowiskowych akcji, zasługując na uznanie za wspaniałe występy.

Podczas ceremonii zakończenia turnieju wyróżniono także indywidualne osiągnięcia. Tytuł najlepszego piłkarza przypadł zawodnikowi Mnichovo Hradište, który doskonale radził sobie na boisku i przyczynił się do wysokiej pozycji swojej drużyny w klasyfikacji końcowej. Najlepszym bramkarzem został wybrany golkipier drużyny Górnika Złotoryja, a pojedynek o tytuł króla strzelców został rozstrzygnięty w rzutach karnych pomiędzy zawodnikami Mnichovo Hradište a UKS Oriens z ostatecznym zwycięstwem piłkarza UKS-u.

Międzynarodowy Halowy Turniej Piłki Nożnej U-15 o Puchar Burmistrza Miasta Chojnowa nie tylko dostarczył niezapomnianych chwil dla uczestników, ale również wzmocnił

więzi między miastami partnerskimi. To wydarzenie sportowe z pewnością pozostanie w pamięci społeczności lokalnej jako udane święto futbolu, jednoczące wszystkich miłośników tej pięknej dyscypliny.

Burmistrz Jan Serkies zapowiedział, że dołoży starań, aby turniej piłkarski z udziałem zawodników z miasta partnerskiego stał się w naszym mieście coroczną tradycją.

Po ceremonii wręczenia nagród zawodnicy z Mnichovo Hradište mieli okazję bliżej poznać nasze miasto i udali się m.in. na miejską kępielnię oraz basen, aktywnie spędzając w Chojnowie całe popołudnie.

*k.sz.*



Chojnowskie Dzieciaki

## Międzynarodowy Turniej Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Miasta Chojnowa



Maja Małolepsza – ma 8 lat uczęszcza do kl. Ia w SP4, ulubione przedmioty to j.angielski i religia, czyta bajki, tańczy, śpiewa, słucha zespołu „Piękni i Młodzi”. W przyszłości chciałaby zostać wokalistką.



I MIEJSCE - UKS Oriens Chojnów



II MIEJSCE - Mnichovo Hradište



III MIEJSCE - Chojnowianka Chojnów



IV MIEJSCE - Górnika Złotoryja

