

INWESTYCJE W MIEŚCIE

Zakończyły się prace remontowe w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego. Umowa została zawarta 17 stycznia. Zakres prac obejmował realizację kolejnego etapu remontu polegającego na wykonaniu prac remontowych tj. malowanie korytarzy na każdym piętrze oraz klatki schodowej w budynku szkoły. Remont wykonała firma PRBiUT KAR-BUD Karol Adamczyk z siedzibą w Kielcach, która złożyła najkorzystniejszą ofertę w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Wartość umowy to 172.077zł. Zadanie było finansowane ze środków z budżetu Miasta. Obecnie pomieszczenia szkoły są wyposażane w nowe sprzęty.



Na terenie Chojnowa zakończono montaż nowych elementów Systemu Informacji Miejskiej. Ujednolicone pod względem wizualnym i architektonicznym tabliczki wskazujące nazwy ulic lub kierunek wybranych obiektów użyteczności publicznej rozmieszczone w całym mieście. 330 tablic SIM kosztowało 113 tys. zł i bez wątpienia podniosło estetykę naszych ulic.



Trwa remont ul. Niemcewicz na odcinku od ul. Rynek do ul. J. Dąbrowskiego. Kierowcy proszeni są o zwracanie uwagi na zmianę organizacji ruchu drogowego w tym miejscu. W ramach prac remontowych firma MK Granit Mariusz Gąsior z Chojnowa zerwała asfaltową nawierzchnię jezdni, która obecnie uzupełniona jest kostką granitową.



Prace remontowe na kładce przy ul. Grodzkiej, po zakończeniu niezbędnych napraw konserwacyjnych elementów dolnych, prowadzone są obecnie w części pomostu pieszego. Kładka wymaga mechanicznego oczyszczenia elementów stalowych, następnie malowania blachownic oraz uzupełnienia ubytków w częściach betonowych. Z tego względu **obiekt jest zamknięty dla ruchu pieszego. Alternatywą jest kładka przy ul. Matejki. Inwestor - Urząd Miejski - serdecznie przeprasza za utrudnienia.**



Trwa pierwszy etap zadania polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ulicach Wojska Polskiego oraz Ignacego Paderewskiego w Chojnowie w zakresie budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami. Wykopy związane z zakresem prac utrudniają ruch w tej okolicy, kierowcy zatem muszą zachować szczególną uwagę podczas jazdy.

Drugi etap inwestycji przewiduje remont nawierzchni ul. Wojska Polskiego oraz ul. Ignacego Paderewskiego. Utrudnienia w ruchu drogowym będą występować tu jeszcze przez jakiś czas.

Inwestor - Urząd Miejski w Chojnowie, przepraszając za utrudnienia prosi o wyrozumiałość, cierpliwość i zachowanie ostrożności.



Trwają prace polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kWp na dachu budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie.

Umowa została zawarta 21.11.2023 r. z firmą RS Energy Systems Sp. z o.o. z siedzibą w Głogowie. Wartość zadania wynosi 185.309,99 zł.

Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie składać się z 116 szt. modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych. Projektowane na dachu moduły fotowoltaiczne

zostaną podłączone do optymalizatorów mocy oraz do jednego inwertera fotowoltaicznego o mocy 50 kW. Podstawowymi celami przedsięwzięcia jest produkcja i wykorzystanie energii odnawialnej na potrzeby własne zasilania obiektu oraz obniżenie kosztów.

Zakończono zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego na rok 2023 pn. „Stacja pumptrack” punkt napraw i konserwacji: rowerów, deskorolek, hulajnóg i innych sprzętów, która wraz ze stojakiem rowerowym znajduje się na terenie Skateparku i Pumptracku.

Często zdarza się, że awaria roweru zaskakuje nas w najmniej odpowiednim momencie. Dzięki zamontowanym narzędziom można dokonać napraw i ustawień różnych pojazdów – także wózków dla dzieci, czy wózków dla osób niepełnosprawnych.

Stacja wyposażona została w następujące akcesoria: wkrętak krzyżowy PH2, wkrętak płaski 5,5 mm, wkrętak TORX T9-T40, klucz nastawny 0-32 mm, klucz płaski 8×10 mm, klucz płaski 13×15 mm, zestaw kluczy imbusowych w rękojeści 2-8 mm, łyżki do opon (3 sztuki), pompka (max 10 BAR) z adapterem (DV/AV/SV), śruby zabezpieczające z grotami, pomocniczy stojak na rower, pneumatyczny uchwyt na deskorolkę, nakrętka antykradzieżowa z kluczem patentowym, tłok pompki ze stali nierdzewnej, wąż zbrojony do pompki, szczypce płaskie.

W ramach zadania:

- dokumentację projektową wykonał ZUBP „PIAST-PROJEKT” z siedzibą w Legnicy,
- roboty budowlane polegające na ułożeniu kostki betonowej, jako utwardzenie nawierzchni pod Stacją napraw wykonała firma PRO-BUD Arkadiusz Łuczowski z siedzibą w Chocianowcu.
- dostawę stacji napraw i konserwacji rowerów wraz ze stojakiem rowerowym zapewniła firma Ibombo sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie.

Łączna wartość 30.010,27 zł – zadanie zrealizowane w ramach Chojnowskiego Budżetu Obywatelskiego 2023 r.



Strategia ZIT dla Legnicko Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego przyjęta

Blisko 5 mln złotych zaplanowano ze środków w ramach ZIT LGOF na realizację zadania polegającego na przebudowie budynku po byłej Szkole Podstawowej nr 3 przy ul. Kościuszki na potrzeby utworzenia Centrum Usług Społecznych w Chojnowie.

Gmina Miejska Chojnów w 2023 roku uzyskała pozwolenie na budowę i posiada dokumentację projektowo-kosztorysową wykonaną przez firmę ARCHIPROJEKT Włodzimierz Banaś z siedzibą w Lubinie.



To duży sukces Legnicko Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego (LGOF). Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) została przyjęta przez wszystkie 35 samorządów. To ważny moment, który otwiera drogę do sięgnięcia po wsparcie w wysokości ponad 61 milionów euro z funduszy europejskich.

Legnicko Głogowski Obszar Funkcjonalny składa się z 30 gmin i 5 powiatów, co czyni partnerstwo jednym z największych w kraju. Miasto Legnica występuje w roli lidera ZIT LGOF oraz koordynuje prace związane ze wdrażaniem wspólnie przygotowywanej strategii. Gminy wspólnie podejmują zagadnienia dotyczące środowiska, klimatu, gospodarki, transportu, demografii oraz społeczeństwa, dążąc do zrównoważonego rozwoju regionu.

Przegłosowany dokument trafi teraz do Urzędu Marszałkowskiego, aby móc oficjalnie zainicjować realizację strategii.

(<https://portal.legnica.eu>)

Urząd Miejski w Chojnowie, w związku z pożarem jednej z szatni na Stadionie Miejskim, informuje o podjętych działaniach związanych z remontem

1. Zawarto umowę z biegłym rzeczoznawcą sądowym Firmą PW ELPOL Sp. z o.o. w Legnicy reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Spółki Pawła Olszańskiego na wykonanie ekspertyzy technicznej dot. stanu technicznego budynku szatni sportowej zlokalizowanej na Stadionie Miejskim w wyniku zniszczeń po zdarzeniu losowym po pożarze. Ekspertyza wskaże roboty budowlane jakie należy wykonać, aby przywrócić stan sprzed pożaru (ekspertyza będzie zawierać szczegółową specyfikację wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, kosztorys inwestorski). Termin wykonania umowy 10.03.2024 r.

2. W dniu 23. 02.2024 r. na wniosek Burmistrza odbyła się sesja nadzwyczajna Rady Miejskiej w sprawie zmian w budżecie, na której wprowadzono do budżetu Miasta Chojnowa zadanie pod nazwą: „Modernizacja pomieszczeń szatni po pożarze na Stadionie Miejskim w Chojnowie”.

3. Podpisano umowę z Biurem Projektowo-Usługowym Ewa Cichońska o wykonanie prac projektowo-kosztorysowych poawaryjnego remontu instalacji elektrycznej w budynku szatni w zakresie wymiany rozdzielni licznikowej, zabudowy głównego wyłącznika p. poż. i remontu instalacji elektrycznej w części szatni gospodarzy i kotłowni. Projekt należy uzgodnić z ekspertem w dziedzinie ochrony p. poż. Termin wykonania umowy 8.03.2024 r.

4. Urząd Miejski w Chojnowie wystąpił do Dolnośląskiego Związku Piłki Nożnej we Wrocławiu z informacją, iż w związku z pożarem jednej z szatni w obiekcie na Stadionie Miejskim obiekt wyłączono z użytkowania na czas remontu prowadzonego przez Urząd Miejski. Pragnąc zachować ciągłość treningów i spotkań sportowych w mieście tymczasowe pomieszczenia szatni dla KS Chojnowianka i UKS Oriens oraz drużyn gości przyjeżdżających na mecze, wyznaczono w budynku MOKSiR przy ul. Małachowskiego.

5. Urząd Miejski w Chojnowie zwrócił się z prośbą do Dolnośląskiego Związku Piłki Nożnej we Wrocławiu Podokręg Legnica o przeprowadzenie lustracji w budynku MOKSiR celem sprawdzenia czy zaproponowane warunki w pomieszczeniach szatni spełniają standardy i umożliwiają korzystanie przez drużyny piłkarskie.

6. Lustracja została przeprowadzona 29.02.2024 r. DZPN Podokręg Legnica poinformował, że zgoda na korzystanie przez KS Chojnowianka i UKS Oriens z szatni w budynku MOKSiR, będzie możliwa po zwiększeniu liczby miejsc siedzących do minimum 20 osób i po ustawieniu stołu dla sędziów i 4 krzeseł oraz po wyznaczeniu i oznakowaniu

ciągów komunikacyjnych dla drużyn i sędziów udających się z budynku MOKSiR w kierunku płyty głównej boiska, wzdłuż boczno boiska.



7. Przedstawione warunki zostały spełnione, o czym poinformowano DZPN Podokręg Legnica.

8. DZPN Podokręg Legnica w dniu 4.03.2024 r. wyraził zgodę na korzystanie przez kluby KS Chojnowianka oraz UKS Oriens z szatni znajdujących się w budynku MOKSiR przy ul. Małachowskiego w trakcie trwania rundy wiosennej sezonu 2023/2024 rozgrywek prowadzonych przez DZPN.

9. Po otrzymaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej Urząd Miejski w Chojnowie przystąpi do wyboru wykonawcy na podstawie ogłoszonego przetargu lub zapytania ofertowego (w zależności od wysokości kwoty usługi) i do podpisania umowy na wykonanie prac remontowych.

10. Termin wykonania prac remontowych do 2 miesięcy od podpisania umowy.

PRALNIA BARDZO PRO... - PROEKOLOGICZNA, PROROZWOJOWA, PROSPOŁECZNA...

Praxima Krakpol - nazwa firmy z ul. Okrzei niewiele mówi. Kryje się pod nią spółka określana przez mieszkańców naszego miasta pralnią.

Praxima Krakpol to jedna z wielu spółek, które tworzą Grupę Impel z siedzibą we Wrocławiu.

Działa w Chojnowie od 2005 roku - to już prawie 20 lat. Prowadzi kompleksowe usługi pralnicze, głównie dla szpitali, hoteli i innych przedsiębiorstw.

Od sierpnia ubiegłego roku w zakładzie dokonują się wielkie zmiany w obszarze modernizacji sprzętu, ale również zatrudnienia i wizerunku. Wprowadza je od kilku miesięcy fachowiec, dyrektor operacyjny - Roman Kondracki. Zatrudnił nową kadrę kierowniczą i sukcesywnie buduje zaufany, kompetentny, ale też zaangażowany zespół.

- Jesteśmy pralnią przemysłową, mocno zmechanizowaną i zautomatyzowaną używającą i bazującą na środkach ekologicznych - mówi o zastanym majątku dyrektor Kondracki. - Posiadamy własną podczyszczalnię ścieków - nieczystości sami utylizujemy, wykorzystujemy je także do utylizacji innych ścieków. Wkrótce przy zakładzie stanie nowa, zgodna z obecnymi wymogami kotłownia gazowa. Tymczasem zakupiliśmy dwie gazowe kotłownie kontenerowe, by jak najszybciej odejść od dotychczasowych piecy miałowych. To początek. Przed nami wiele jeszcze do zrobienia - nowe maszyny, technologie, nowa organizacja pracy, nowe zwyczaje...

Ambicją obecnie zarządzającego jest stworzenie przedsiębiorstwa, w którym ważne jest bezpieczeństwo, komfort pracy i współpraca całej załogi, ale także wysoka jakość usług, profesjonalizm i odpowiedzialność.

- Posiadamy certyfikaty, atesty krajowe i europejskie. Zakład spełnia zatem wszelkie standardy, jeśli chodzi o działalność usługową. - dodaje dyrektor.



- Teraz skupiamy się na poprawie warunków socjalnych. Wymieniamy oświetlenie, wentylację, zmniejszamy zapylenie hal, wprowadzamy firmową odzież. Pracuję nad zbudowaniem dobrego, mogącego na sobie polegać zespołu. Pracownicy mogą liczyć na umowy o pracę i wynagrodzenie adekwatne do zaangażowania. Z doświadczenia wiem, że jeśli pracownik wie, że jego praca jest dostrzegana to pozwala mu czuć się docenionym i mobilizuje do postępu. Załoga może liczyć także na premie - firma będzie dzielić się wspólnie wypracowanym zyskiem z załogą.



Praxima Krakpol zatrudnia obecnie 86 osób, docelowo ma tu pracować 120. Restrukturyzacja ma zwiększyć przerób zakładu - z 290 ton prania miesięcznie do 400-450 ton. To wymaga kupna kolejnych maszyn, więc w halach, obok już zakupionych urządzeń, staną kolejne. W niedalekiej przyszłości obowiązywać będzie system pracy dwuzmianowej.

- Kompletujemy także załogę działu technicznego - wtrąca współpracownik dyrektora operacyjnego Arnold Wysoczański - kierownik ds. technicznych. - Zaależy nam, by wszyscy pracownicy mieli poczucie bezpieczeństwa i stabilności. By praca w naszej firmie kojarzyła się z przyjemną atmosferą, godnymi warunkami pracy i płacy, by jej wizerunek był dobrze odbierany i wewnątrz i na zewnątrz. Doposażenie maszynowe, poprawa standardów pracy, nowi kontrahenci, wpro-

wadzenie usprawnień i innowacji to jedna strona medalu. Druga, to integracja, empatia i szacunek dla podwładnych - w docenianym, zgranym zespole efekty pracy są wielokrotnie. Dyrektor operacyjny doskonale zdaje sobie z tego sprawę:

- W zakładzie przewidziane są spotkania integracyjne, świąteczne bonusy. Kulturowujemy drobne okolicznościowe święta jak Dzień Kobiet czy Tłusty Czwartek... Mam, wrażenie, że okazywana, w różnej formie, dbałość o pracownika i integrację załogi już przynosi wymierne efekty. Przykładem niech będzie ostatnia sytuacja, kiedy jedna z naszych pracownic, która była zatrudniona zaledwie od dwóch miesięcy, po pożarze mieszkania, znalazła się w dramatycznym położeniu. Zakład pomógł jej w remoncie i wyposażeniu, a pracownicy sami skrzyknęli się i zaoferowali pomoc. To bardzo budujące. 5 lat prowadziłem fundację na rzecz dzieci z porażeniem mózgowym. Pomaganie nie jest mi obce. Tworząca się wspólnota, to miód na moje serce i bardzo dobra wróżba na przyszłość.

Pralnia otwarta jest też na integrację z lokalną społecznością. Wsłuchując się w głos mieszkańców, dyrektor operacyjny zapewnił, że wkrótce uruchomiony zostanie punkt przyjmowania tekstyliów do czyszczenia dla klientów indywidualnych. Deklarowana jest także szeroko rozumiana współpraca z chojnowskim samorządem, skierowana na potrzeby mieszkańców.



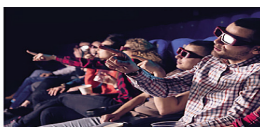
Firma się zmienia - i to już widać. Wieloletnie doświadczenie dyrektora operacyjnego, zaangażowanie kadry kierowniczej i zaufanie oraz satysfakcja pracowników to przepis na dobre miejsce pracy. Rekrutacja wkrótce...

eg



Kino Kultura

w Chojnowie



Do usług Szanownej Pani
8.03. godz. 18.00



Osiągnąwszy wiek, w którym niemal wszystkie bliskie mu osoby odeszły lub rozjechały się po świecie, Andrew Blake nie ma już nawet ochoty na żarty ze swoim kolegą z młodości, Richardem. Pod wpływem nagłego impulsu postanawia przekazać stery swojej małej angielskiej firmy w ręce zaufanej asystentki i zatrudnić się w charakterze majordoma we Francji, w rodzinnym kraju swojej zmarłej żony. Na miejscu nikt nie zna jego prawdziwej tożsamości i to mu się podoba.

Za duży na bajki

16/17/.03. godz. 15.00
23/24.03. godz. 17.00

Waldek walczy o uczestnictwo w wielkim turnieju gamingowym. Pasja do gier okazuje się nie mniej ważna niż siła przyjaźni i miłości.



Sami Swoi. Początek
16/17.03. godz. 17.00

Losy rodów Kargulów i Pawlaków przed przesiedleniem z Kresów na Ziemię Odzyskane.



Kungfu Panda 4
23/24.03. godz. 13.00 i 15.00



Po ostatnich niebezpiecznych przygodach, w których pokonał światowej klasy złoczyńców dzięki swojej niezrównanej odwadze i szalonym umiejętnościom sztuk walki, PO, Smoczy Wojownik zostaje wezwany przez przeznaczenie, aby... dać sobie już spokój. A dokładniej ma zostać duchowym przywódcą Doliny Spokoju.

Dziewczyna influencersa
23/24.03 godz. 19.00

Wchodząca gwiazda internetu Zosia (zjawiskowa Karina Rezner), znana pod nickiem Just Sophie, odkrywa, że jej chłopak, popularny YouTuber Komfi (Kamil Wodka), ma romans. Kiedy zdrada wychodzi na jaw i trafia na Pudelka, dziewczyna postanawia przyjąć ofertę uwielbianej przez internautów Violi (Olga Kalicka) i wraz z nią udać się w zagraniczną podróż za pieniądze sponsorów.



Najbliższe wydarzenia w mieście

W ramach Tygodnia Kobiet Brunetk Blondynki... - spektakl musicalowy

9 marca 2024 o godz. 18.00

MOKSiR

W mieszkaniu lokalnego amanta pojawiają się jednocześnie dwie kochanki. Czy kobieca solidarność zdoła pokonać zazdrość? I co wydarzy się, gdy sam zainteresowany w końcu wróci do domu? Tę historię opowiedzianą słowem i piosenką przybliżą krakowscy artyści scen muzycznych podczas spektaklu komediowego "Brunetki, blondynki".

Bilety w cenie 15 zł.

* przed spektaklem będzie możliwość zrobienia pamiątkowych nagrań w video-budce 360



Relaks i regeneracja seans w dźwiękach gongów i mis tybetańskich

10 marca 2024 o godz. 19.00

MOKSiR (sala 115)

Bilety w cenie 20 zł

ZARZĄD POWIATU LEGNICKIEGO
ORAZ
BURMISTRZ CHOJNOWA
ZAPRASZAJĄ NA
OTWARCIE WYSTAWY



Madonny kresowe

13 MARCA 2024 R.

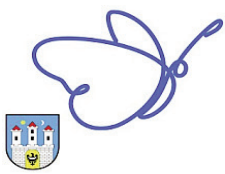
GODZ. 17.00

HÓL W MIEJSKIM OŚRODKU KULTURY,
SPORTU I REKREACJI
W CHOJNOWIE

W PROGRAMIE:

WERNISAZ
WYSTĘPY ARTYSTYCZNE CHOJNOWSKICH ZESPOŁÓW
ORAZ ZAPRZYJAŻNIONYCH GMIN

KURATOR WYSTAWY: DR EDYTA ROLA-MARCINOWSKA



MOKSiR

Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji



Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji



PLAN ZAJĘĆ

PNIEDZIAŁEK	WTOREK	ŚRODA	CZWARTEK	PIĄTEK	SOBOTA	NIEDZIELA
ZAJĘCIA FITNESS GODZ. 12.00	WARSZTATY RZEŹBIARSKIE GODZ. 10.00	WARSZTATY MALARSKIE GODZ. 10.00	WARSZTATY CERAMIKI GODZ. 9.00	BROOKLYN GODZ. 16.00 ZAJĘCIA TANECZNE	WARSZTATY MODELARSKIE	WARSZTATY MODELARSKIE
WARSZTATY TEATRALNE DLA DZIECI GODZ. 15.15-17.15	ZAJĘCIA FITNESS GODZ. 12.00	WARSZTATY TEATRALNE DLA DZIECI GODZ. 15.15-17.00	ZAJĘCIA FITNESS GODZ. 12.00	WARSZTATY MODELARSKIE	JOGA DLA DZIECI 10.00	
MAŁY KARAMBOL GODZ. 16.00 ZAJĘCIA TANECZNE	MAŁY KARAMBOL II GODZ. 16.00 ZAJĘCIA TANECZNE	MAŁY KARAMBOL GODZ. 16.00 ZAJĘCIA TANECZNE	MAŁY KARAMBOL II GODZ. 16.00 ZAJĘCIA TANECZNE	WARSZTATY WOKALNE GODZ. 16.00	MUZYCZNA SALA PRÓB ZESPÓŁ PLUG AND BLUES 17.00-21.00	
KARAMBOL GODZ. 17.00 ZAJĘCIA TANECZNE	ZAJĘCIA FITNESS GODZ. 17.30	KARAMBOL GODZ. 17.30 ZAJĘCIA TANECZNE	KARAMBOL GODZ. 17.00 ZAJĘCIA TANECZNE	KLUB FANTASTYKI 17.00-20.00		
PRÓBY CHÓRU SKORANTA GODZ. 19.00 (DOM SCHRAMA)	WARSZTATY TEATRALNE DLA DZIECI GODZ. 17.30-19.30	ANTYKWARIAT GODZ. 17.00 WARSZTATY TEATRALNE	WARSZTATY CERAMIKI GODZ. 16.30	MUZYCZNA SALA PRÓB ZESPÓŁ AZYMUT R 17.00-20.00		
	KLUB FANTASTYKI 17.00-20.00	AKADEMIA MŁODEGO SZACHISTY 17.00	WARSZTATY TEATRALNE DLA DZIECI GODZ. 15.15-16.45			
	JOGA 18.00	MUZYCZNA SALA PRÓB ZESPÓŁ PLUG AND BLUES 16.00-20.00	MUZYCZNA SALA PRÓB LONG WAY HOME 16.00-18.00			

WARSZTATY
RYSUNKU,
MALARSTWA
DLA MŁODZIEŻY
OD 12 ROKU ŻYCIA

20 marca
MOKSiR CHOJNÓW
SALA 205

ZAJĘCIA W KAŻDĄ ŚRODĘ
GODZ. 16.30-18.30
KOSZT: 30 ZŁ/ZAJĘCIA

ZAPISY
76 81 88 621
WWW.MOKSiR.CHOJNOW.EU

SIŁOWNIA
MOKSiR CHOJNÓW

WTOREK-PIĄTEK
GODZ. 15:00-20:00

SOBOTA-NIEDZIELA
GODZ. 15:00-21:00

WEJŚCIE: 5 ZŁ

MIEJSKI OŚRODEK KULTURY, SPORTU I REKREACJI
UL. MAŁACHOWSKIEGO 7
59-225 CHOJNÓW
TEL. 451-077-014

BILARD

REZERWACJA: TEL. 451 077 014

WTOREK-PIĄTEK
GODZ. 15:00-20:00

SOBOTA-NIEDZIELA
GODZ. 15:00-21:00

WTOREK-CZWARTEK
20 ZŁ/2 GODZ.

PIĄTEK-NIEDZIELA
30 ZŁ/2 GODZ.

MIEJSKI OŚRODEK KULTURY, SPORTU I REKREACJI
W CHOJNOWIE
UL. MAŁACHOWSKIEGO 7
59-225 CHOJNÓW

Miasto Chojnów jest w trakcie przygotowywania ofert na sprzedaż nieruchomości. Planuje się przeznaczyć do sprzedaży 4 działki przy ul. Pułaskiego o średniej powierzchni 700-900 m². przeznaczonych pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi z możliwością usług wbudowanych. Olbrzymią zaletą działek jest ich lokalizacja. Teren pod przyszłe osiedle domków jednorodzinnych znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej oraz budynków wielorodzinnych, a także obiektów handlowo-usługowych. Nie brak jest również w pobliżu terenów rekreacyjnych.



Atrakcyjna działka na sprzedaż w Chojnowie przy ul. Chmielnej o powierzchni 535 m². Nieruchomość zlokalizowana jest w ścisłym centrum miasta Chojnowa w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej, usługowej oraz użyteczności publicznej, pomiędzy budynkami przy ul. Chmielnej 1 i Wolności 1-3-5.

Przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej; teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz przeznaczenie dopuszczalne: mieszkania towarzyszące; drogi wewnętrzne; miejsca postojowe; urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii.

Teren jest położony w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej ośrodka historycznego miasta oraz w obszarze „OW” obserwacji archeologicznej. Wszystkie działania inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Miasto Chojnów w swojej ofercie posiada również tereny przeznaczone pod działalność gospodarczą z możliwością budowy baz, składów i magazynów o profilu produkcyjnych, handlowym lub usługowym o łącznej powierzchni ponad 3,11 hektarów przy ul. Łużyckiej.

Działki stanowią obszar włączony w Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną – podstrefa Chojnów.

Mówiąc o działalności komercyjnej, nie sposób zapomnieć o nieruchomościach, które również posiadamy do sprzedaży na terenie miasta.

Lokal użytkowy przy ul. Kilińskiego 5/1 (były Urząd Stanu Cywilnego) położony na działce nr 67/1, obręb 6 o łącznej powierzchni 436 m². Powierzchnia użytkowa lokalu: 180,80 m². Łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 184,30 m². udział w działce i częściach wspólnych budynku: 314/1000. Przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.



Lokal użytkowy przy ul. Legnickiej 1A (była restauracja Jubilatka), powierzchnia użytkowa 270,10 m². Pomieszczenia lokalu znajdują się na parterze, I i II w budynku wielorodzinnym. Udział w działce i częściach wspólnych wynosi 421/1000.

Lokal posiada odrębną kotłownię i ogrzewanie c.o.

Przetarg odbędzie się 15 marca 2024r. o godz. 12 (szczegóły str. 14).

Lokal użytkowy przy ul. Kolejowej 27/1 (były gabinet dentystyczny), położony na działce nr 22/10, obręb 4 o łącznej powierzchni 783 m². Powierzchnia użytkowa lokalu: 24,40 m². Udział w działce w częściach wspólnych budynku 19/1000. Przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.





Zosia Szeliga - siedmioletnia zodiakalna Rybka. Jeździ konno, śpiewa, uwielbia włoską kuchnię, w przyszłości chce zostać lekarką.

Zapraszamy na zajęcia....

