

Miejski Dwutygodnik Informacyjny

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY



GAZETA

ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
19.04.2024 r.

CHOJNOWSKA

NR 07 (1039) ROK XXXIII 05.04.2024r.



Integracyjny plac zabaw



**Kolorowe, bezpieczne, nowoczesne
- otwarcie boiska w Przedszkolu Miejskim nr 1**



Warsztaty świąteczne w MBP



**XXXIII edycja konkursu „Bliżej Książki”
- etap I rozstrzygnięty**



Inwestycje i remonty w mieście

**WYBORY
SAMORZĄDOWE
2024**



**Wybory samorządowe 07.04.2024r.
- kandydaci do Rady Miejskiej
i na Burmistrza Miasta Chojnowa - str. 9
do Rady Powiatu i Sejmiku Woj. str. 10**

Kolorowe, bezpieczne, nowoczesne

Przedszkole Miejskie nr 1 reprezentacyjnie otworzyło boisko wielofunkcyjne, jakie powstało na terenie placówki w styczniu tego roku. Były podziękowania, gratulacje, występy artystyczne i pierwsze zajęcia na wspaniałym boisku.

Inicjatorami tej inwestycji byli rodzice, a dokładnie panie Monika Rubik i Beata Springer z Rady Rodziców. W porozumieniu z ówczesną dyrektorką przedszkola Lucyną Spes i ze wsparciem władz miasta w osobie burmistrza Jana Serkiesa ruszyły procedury związane z budową nowego obiektu.

- *Pomysł zrodził się, gdy zastanawialiśmy się jak zagospodarować niewykorzystany teren. Plac pokryty murawą nasunął ideę utworzenia boiska dla dzieci – mówią inicjatorce. - Najpierw trzeba było porozmawiać z burmistrzem czy podejmie się tego projektu, potem poczekać na środki finansowe, przejść kwestie ekspertyzy geologicznej, potem jeszcze szyki pomieszczą pandemia, więc kolejny czas oczekiwania..., ale dziś podziwiamy to wspólne dzieło i wszyscy jesteśmy szczęśliwi.*

Pierwszy dzień wiosny był idealnym momentem na uroczyste otwarcie boiska. Wiosna to także doskonały czas na roz-

poczęcie sezonu sportowego. I w takim duchu przebiegało to niecodzienne wydarzenie.

- *Zapraszam serdecznie na naszą scenę inicjatorce pomysłu – mówiła rozpoczynając otwarcie obecna dyrektorka Przedszkola Miejskiego Nr 1 Iwona Parzonka. - Zapraszam, pana burmistrza, który sfinalizował ten pomysł i oczywiście panią dyrektorkę Lucynę Spes, która nadzorowała całą inwestycję. Chcemy państwu serdecznie podziękować za spełnienie naszych marzeń...*



- *Samorząd naszego miasta przywiązuje bardzo dużą wagę do rozwoju oświaty, do stwarzania doskonałych warunków, w których nasze chojnowskie dzieci mogą się rozwijać – zabrał głos burmistrz Jan Serkies. - Cenię sobie szczególnie współpracę z rodzicami, bo przecież oni i kadra opiekująca się naszymi dziećmi decydują o kierunku rozwoju. Dlatego serdecznie dziękuję inicjatorce tego pomysłu. Otwieramy dzisiaj piękny kompleks sportowy, z którego będą korzystać dzieci z Przedszkola Nr 1, ale jestem przekonany, że i inne dzieci będą użytkować ten obiekt.*

Część oficjalną uświetniły dodatkowo występy artystyczne dzieci. Przedszkolaki tańcem i śpiewem wyraziły swoje zadowolenie i podziękowania. Potem było ceremonialne przecięcie wstęgi i „wrota” boiska stanęły otworem przed



szeroką rzeszą chętnych sportowców. Inauguracyjnego strzału do bramki dokonała jedna z inicjatorek budowy boiska, a piłkę do siatki szarmancko przepuścił wóldarz miasta.

No i można już było korzystać z boiska. Jakie zajęcia można na nim prowadzić i jak bezpiecznie z niego korzystać zaprezentowali piłkarze z klubu Oriens, a przedszkolaki chętnie wzięły udział w proponowanych ćwiczeniach.

Boisko wielofunkcyjne czyli do gry w kosza, w piłkę nożną, do ćwiczeń sprawnościowych ma nawierzchnię sportową poliuretanową z wysokimi parametrami wytrzymałościowymi.

Istotnymi elementami obiektu są zamontowane piłkochwyty, które stanowią ochronę dzieci bawiących się w pozostałej części ogrodu oraz zabezpieczenie przed wydostaniem się piłki poza obszar boiska.

Wykonawcą zadania była firma DARMAR Dariusz Stos z siedzibą w Bożojowicach.

Łączna wartość zadania to ok. 250 tys. zł.

eg



Otwarcie nowego placu zabaw

Początek wiosny stał się okazją do otwarcia nowego placu zabaw i przeprowadzenia testów urządzeń przez najmłodszych mieszkańców Chojnowa. Pierwszymi korzystającymi były przedszkolaki z Przedszkola Miejskiego nr 1 i 3 oraz Niepublicznego Przedszkola prowadzonego przez Zgromadzenie Sióstr Służebniczek.



Wrażenia były bardzo pozytywne, a radość ogromna. Najbardziej atrakcyjnym i obleganym elementem placu zabaw był zestaw w formie pirackiego statku, składający się z dwupoziomowego podestu, zjeżdżalni i przeplotni linowej.

Nie mniejszym zaciekawieniem cieszyła się także gra zręcznościowa labirynt oraz urządzenie interaktywne bajarka, która dzięki innowacyjnej technologii umożliwia słuchanie cie-

kawych historyjek oraz muzyki, rozwijając jednocześnie emocjonalnie oraz wzmacniając aktywność poznawczą.

To pierwszy plac zabaw z urządzeniami dla dzieci z niepełnosprawnościami, składający się z m.in. z karuzeli przeznaczonej do wspólnej zabawy dzieci z dysfunkcjami ruchowymi, posiadającej trzy podwójne siedziska oraz trzy stanowiska na wózki inwalidzkie oraz huśtawki ze specjalnym siedziskiem, przystosowanym do korzystania przez dzieci niepełnosprawne.

Dla bezpieczeństwa zamontowano ogrodzenie o dł. ok. 120 mb, teren placu wyłożono nawierzchnią dedykowaną.

Nowy plac zabaw powstał na terenie zielonym przy ul. Reja, nad rzeką Skorą.

Wykonawcą zadania była firma Muller Jelcz-Laskowice Sp. z o.o. z siedzibą w Jelczu-Laskowicach.

Plac zabaw został zaprojektowany w taki sposób, aby stanowił przestrzeń do zabawy dla dzieci oraz ich rozwoju społecznego, motorycznego i umysłowego. Poza wspaniałą zabawą i rozwojem dzieci, plac zabaw da dzieciom szereg innych korzyści, m.in. naukę orientacji w przestrzeni, rozwój koordynacji ruchów i równowagi, rozwijanie wyobraźni i kreatywności, rozwój sensoryczny.

INWESTYCJE W MIEŚCIE

26 marca został przeprowadzony odbiór końcowy robót obejmujących budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 49,88 kWp na dachu budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie.

Wykonawcą zadania była firma RS Energy Systems Sp. z o.o. z siedzibą w Głogowie.

Wartość instalacji to 185.309,99 zł.

Inwestycja obejmowała instalację 116 modułów fotowoltaicznych podłączonych do optymalizatorów, co umożliwi monitorowanie poprawności pracy każdej pary modułów. Na etapie przygotowywania inwestycji podjęto decyzję o zastosowaniu najbezpieczniejszych dostępnych na rynku rozwiązań technologicznych zapewniających wysoki poziom bezpieczeństwa pożarowego. Zastosowane rozwiązania pozwalają na kontrolę temperatury złączy wykorzystywanych w okablowaniu, które są najsłabszym ogniwem w instalacji fotowoltaicznej. Urządzenia wyposażone są także w funkcję wykrywania zwarć łukowych. Na etapie budowy dokonano także modernizacji instalacji odgromowej na obiekcie.

Instalacja fotowoltaiczna będzie produkowała rocznie około 50000 kWh energii elektrycznej. Około 80% produkowanej energii będzie zużywana bezpośrednio na potrzeby basenu miejskiego, co wpłynie w istotny sposób na obniżenie opłat za energię elektryczną. Przy obecnych wysokich i ciągle rosnących cenach energii elektrycznej zwrot z inwestycji nastąpi w okresie od 36 do 42 miesięcy.

Trwają prace na ulicach Wojska Polskiego oraz Paderewskiego realizowane przez firmę Berger Bau Polska Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu.



Dobiega końca pierwsza z równocześnie prowadzonych inwestycji - budowa nowej sieci wodociągowej o długości 860 metrów wraz z przyłączami wodociągowymi o długości ponad 200 m. Na trasie sieci wodociągowej wykonano 7 hydrantów p.poż wraz z zasuwami odcinającymi.

Wartość zadania to 934.800,00 złotych. Druga, to remont dróg: ul. Wojska Polskiego oraz ul. Paderewskiego o długości blisko 1,5 km wraz z remontem ka-

nalizacji ogólnospławnej. Nawierzchnia jezdni zostanie wykonana z mieszanki mineralno-asfaltowej, natomiast chodniki, zjazdy i zatoki postojowe z kostki betonowej. Zadanie obejmuje również wymianę studni kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami.

W obrębie przejść dla pieszych na ulicy Paderewskiego zaprojektowano montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego w postaci azyli dla pieszych.

Wartość zadania 5.497.551,19 zł.

Gmina Miejska Chojnów otrzymała dofinansowanie w wys. 2.083 564,70 zł w ramach Rządowego Programu Rozwoju Dróg na 2023 rok.



Udostępniono już dla pieszych przejście wyremontowaną kładką przy ul. Grodzkiej.



Dobiegają końca prace związane z remontem cząstkowym nawierzchni asfaltowych dróg miejskich. Rozpoczęto prace związane z odnowieniem oznakowania poziomego - przejścia dla pieszych.



Rozbudowa żłobka miejskiego „Słoneczko”

Kolejna dobra wiadomość dla mieszkańców miasta, w szczególności tych najmniejszych. Gmina Miejska Choj-

nów uzyskała pozwolenia na rozbudowę budynku żłobka miejskiego. Projekt przewiduje dobudowanie sali dla dzieci wraz z zapleczem sanitarnym, sypialnią, wózkownią i wewnętrznymi instalacjami wodno-kanalizacyjnymi, co, elektrycznymi i klimatyzacją.

Rozbudowana będzie piesza komunikacja, powstanie nowy plac zabaw. Powierzchnia projektowanej rozbudowy wynosi 147,6 m², co pozwoli na powiększenie żłobka o dodatkowe 24 miejsca opieki nad dziećmi do lat 3.

Dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę opracowało biuro projektowe pn. Projektygotowe.Pl Spółka Architektoniczna Sp. z o.o. z Krakowa na kwotę 42.000 zł.

Gmina Miejska Chojnów 11.09.2023 r. podpisała umowy z Wojewodą Dolnośląskim w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH + 2022-2029” na środki finansowe w wys. 835.359,52 zł. Zakończenie zadania planowane jest na 2025 rok.

Obecny budynek został wybudowany w 2015 r., posiada trzy sale dla dzieci z własnym zapleczem sanitarno-socjalnym. Powierzchnia zabudowy - 532,2 m². Rozpoczęcie działalności żłobka nastąpiło z początkiem 2016 r., natomiast 23 września 2016 r. żłobek otrzymał nazwę "SŁONECZKO".

Remont zaplecza sportowego na stadionie po pożarze

Urząd Miejski w Chojnowie informuje, że w ramach przeprowadzonego postępowania na wykonanie remontu pomieszczeń w budynku szatni na Stadionie Miejskim w Chojnowie złożono 7 ofert.

Najkorzystniejszą cenowo ofertę w wys. 96.499,65 zł złożyła Firma PRBIUT KARBUD Karol Adamczyk z siedzibą w Kielcach. Z wybranym wykonawcą została zawarta umowa.

W ramach remontu, w pierwszej kolejności należy wykonać następujące prace: oczyścić ściany, sufity oraz podłogi pomieszczeń z sadzy, dokonać usunięcia starych farb, uzupełnić ubytki oraz wyrównać nierówności, wykonać przecierki istniejących tynków. Kolejnym etapem będzie rozebranie starych sufitów podwieszanych oraz wykonanie nowych z płyt gipsowo-kartonowych oraz postawienie nowych ścianek działowych.

W pomieszczeniach będzie wymieniona stolarka drzwiowa i okienna.

Cały obiekt będzie ozonowany.

Ostatnim etapem będzie malowanie wszystkich pomieszczeń.

Termin realizacji - 2 miesiące.

opr. eg

Dotacja na poprawę bezpieczeństwa

na przejściach dla pieszych

21 marca 2024 r. Sejmik Województwa Dolnośląskiego podjął uchwałę w sprawie udzielenia z budżetu Województwa Dolnośląskiego pomocy finansowej w formie dotacji celowej gminom wyłonionym w ramach konkursu pn. "Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2024".

Gminie Miejskiej Chojnów została przyznana dotacja celowa w wysokości 118.100 zł w związku ze złożonym do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego wnioskiem o dofinansowanie, na realizację projektu pn. "Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych na ul. J. Dąbrowskiego, S. Niemcewicza i ul. J.U. Małachowskiego w Chojnowie".

W ramach projektu zostanie wprowadzona stała organizacja ruchu polegająca na odnowieniu 7 przejść dla pieszych w ciągu ul. J. Dąbrowskiego w celu wyeliminowania istniejących zagrożeń w ruchu drogowym oraz uspokojenia ruchu kołowego.

Zadanie będzie obejmowało montaż nowego oznakowania pionowego oraz nowych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego m.in. azylu drogowych, słupków przeszkodowych, barier wygrodze-

niowych. Wykonane zostanie także oznakowanie poziome polegające na mechanicznym malowaniu przejść dla pieszych grubowarstwowo oraz malowanie mechaniczne linii segregacyjnych i krańcowych na jezdni farbą chlorokauczukową.

Celem realizacji zadania jest przede wszystkim podniesienie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców miasta Chojnowa.

Utrzymanie porządku w miejscach gromadzenia odpadów

Urząd Miejski w Chojnowie przypomina, że zgodnie z art. 5 ust 1 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie z dnia 13.09.1996 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 ze zm.) zwanej dalej ustawą o ucpg, utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów stanowi obowiązek właścicieli nieruchomości. Wynika on również z aktualnie obowiązującego Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Chojnów, przyjętym Uchwałą nr XXVI/123/20 Rady Miejskiej Chojnowa z 06.05.2020 r.

Na gruncie ustawy o ucpg przez właściciela nieruchomości należy rozumieć również "współwłaścicieli, użytkowni-

ków wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością" (art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy o ucpg).

Wydział GGIoS informuje

Zgodnie z art. 35. ust. 1. ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wydział Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnowie informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach **od 26.03.2024 r. do 16.04.2024 r.** wykazu:

- lokali użytkowych - garaży nr 1 i nr 2, położonych przy ul. Tkackiej 4, obręb 4 miasta Chojnowa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - Zarządzenie Nr 50/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 12 marca 2024 r.,

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie **do 07.05.2024 roku.**

Wykazy dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:

<http://bip.chojnow.net.pl/>

Urząd Miejski przyznał dotacje na realizację zadań publicznych w ramach otwartych konkursów ofert w 2024 roku

W zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu na wsparcie realizacji zadania publicznego ogłoszonych zostało 9 konkursów. Dotacje otrzymały:

* **KS Chojnowianka otrzymał dotację w wysokości ogółem 180 000 zł** na organizację szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w rozgrywkach organizowanych przez Dolnośląski Związek Piłki Nożnej, lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyn:

Senior - 90 000 zł

Trampkarz - 20 000 zł

Młodzik I - 14 000 zł

Młodzik II - 14 000 zł

Orlik I - 10 000 zł

Orlik II - 10 000 zł

Żak I - 9 000 zł

Żak II - 9 000 zł

Skrzat - 4 000 zł

Dodatkowo Urząd Miejski ponosi koszty utrzymania i przygotowania boisk do treningów i meczów mistrzowskich oraz ponosi koszty opłat za media (energia, woda, ścieki) w pawilonie szatni na stadionie miejskim.

* **Uczniowski Klub Sportowy "ORIENS" otrzymał dotację w wysokości ogółem 53 000,00 zł.**

na organizację szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w rozgrywkach organizowanych przez Dolnośląski Związek Piłki Nożnej, lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyn:

Trampkarz - 20 000 zł

Młodzik - 14 000 zł

Orlik - 10 000 zł

Żak - 9 000 zł

Dodatkowo Urząd Miejski ponosi koszty utrzymania i przygotowania boisk do treningów i meczów mistrzowskich oraz ponosi koszty opłat za media (energia, woda, ścieki) w pawilonie szatni na stadionie miejskim.

* **Ludowy Międzyszkolny Klub Sportowy "SFORA" Chojnów otrzymał dotację na organizację szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w Taekwondo w wysokości 26 000 zł.**

* **Uczniowski Klub Kolarski Stowarzyszenie "ORIENS" otrzymał dotację na organizację szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych**

w ramach współzawodnictwa sportowego w Kolarstwie, w wysokości **20 000 zł.**

* **Uczniowski Klub Sportowy "ORIENS"** otrzymał dotacje na organizację i prowadzenie zajęć szkoleniowych zespołu tańca nowoczesnego i akrobatyki w wysokości **14 000 zł.**

W zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego na wsparcie realizacji zadania publicznego ogłoszony został 1 konkurs.

Dotację otrzymało Chojnowskie Towarzystwo Muzyczne na upowszechnianie kultury ze szczególnym uwzględnieniem artystycznego kształcenia dzieci i młodzieży z zakresu gry na instrumentach poprzez prowadzenie zajęć Ogniska Muzycznego w wysokości **10 000 zł.**

W zakresie ochrony i promocji zdrowia na wsparcie realizacji zadania publicznego ogłoszony został 1 konkurs.

Dotację otrzymało Społeczne Stowarzyszenie Dzieciom i Młodzieży Specjalnej Troski w Chojnowie na organizację zajęć usprawniających i rehabilitacyjnych dla dzieci i młodzieży specjalnej troski w wysokości **20 000 zł.**

Na marcowej sesji Rady Miejskiej Chojnowa radni wysłuchali m.in. sprawozdania za rok 2023 Komisji Mieszkaniowej, które przedstawiła przewodnicząca SKM Maria Steć. Społeczna Komisja Mieszkańców została powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Chojnowa 24 lutego 2022 r. Jest społecznym organem doradczym i opiniodawczym w sprawach mieszkaniowych. Komisja dokonuje także oceny w terenie warunków socjalno-bytowych osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego lub lokalu w najmie socjalnym z mieszkaniowego zasobu Gminy

Zespół roboczy, który przeprowadza wizje lokalne, ocenia warunki mieszkaniowe wnioskodawców w miejscach ich zamieszkania. W roku 2023 Komisja odbyła 13 protokołowanych posiedzeń w Domu Schrama, na których omówiono 303 spraw mieszkaniowych dotyczących m.in:

- przedłużania umowy najmu lokalu socjalnego,
- przydziału lokalu socjalnego,
- przydziału lokalu mieszkalnego lub zamiennego,
- przydziału lokalu komunalnego po śmierci najemcy lub wyprowadzeniu się najemcy,
- przydziału pomieszczeń tymczasowych,
- przydziału lokalu do remontu we własnym zakresie.

Średnio na jednym spotkaniu omawiano 25 spraw mieszkaniowych. W terenie sprawdzono 59 wniosków o przydział mieszkania, podań i zgłoszonych spraw spornych. Przeprowadzono weryfikację listy przydziału lokali komunalnych opracowanej na 2024 r. Sporządzono listę przydziału lokali mieszkalnych, zamiennych, socjalnych, do remontu we własnym zakresie i przydziału lokali zamiennych w związku ze złym stanem technicznym budynku przy ul. Legnickiej 41AB oraz ul. Stanisława Moniuszki 1 na rok 2024.

Na rok 2024 zaplanowano przydzielić 58 mieszkań, z tego 39 lokali z mieszkaniowego zasobu, 22 lokale zamienne.

W roku 2023 przydzielono:

- 8 lokali,
- 8 lokali po spłaceniu zaległego zadłużenia,
- 54 lokale socjalne (dotyczy przydziałów lokali socjalnych oraz przedłużeń umów najmu lokali),
- 5 lokali po śmierci najemcy,
- przeprowadzono 1 zamianę między lokalami.

Umowę najmu tymczasowego pomieszczenia zawiera się z osobą, wobec której wszczęto egzekucję na podstawie tytułu wykonawczego, w którym orzeczono obowiązanie opróżnienia lokalu służącego zas-

pokojeniu potrzeb mieszkaniowych, bez prawa do najmu socjalnego lokalu lub lokalu zamiennego. Umowę najmu tymczasowego pomieszczenia zawiera się na czas oznaczony, nie krótszy niż miesiąc i nie dłuższy niż 6 miesięcy.

Miasto posiada lokale tymczasowe:

- * w budynku przy ul. Tadeusza Rejtana 4/1,
- * w budynku przy ul. Legnicka 40a/2
- * w budynku ul. Legnickiej 55/1
- * w budynku ul. Spacerowej 7/3

Potrzeby mieszkaniowe Miasta Chojnowa wg oceny Komisji, wynoszą około 49 mieszkań, w tym:

- 10 lokali na realizację wyroków sądowych,
- 39 lokali na realizację listy w zakresie przydziału lokali z zasobu mieszkaniowego gminy.

Mieszkania pozyskiwane z ruchu ludności są w złym stanie technicznym. Najczęściej są to mieszkania do remontu.

Remonty wykonuje ChZGKiM lub częściowo zainteresowani najemcy w ramach porozumienia z ChZGKiM.

Sprawozdanie 1/2024 z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa w okresie od 1.01. 2024r. do 20.03.2024 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

* Zakończono prace w ramach zadania "Remont korytarzy i klatki schodowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego 4". Wykonawca - firma PRBiUT Karbud Karol Adamczyk z Kielc. Wartość wykonanych prac 172.077 zł.

* Zakończono budowę pierwszego integracyjnego placu zabaw przy ul. Reja. Wykonawca - firma Muller Jelcz- Laskowice Sp. z o.o. Wartość zadania 544.901 zł.

* Zgłoszono zakończenie zadania: "Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kWp na dachu budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 4". Wykonawca - firma RS Energy Systems z Głogowa. Wartość zadania 185.309,99 zł.

* Zakończono montaż Systemu Informacji Miejskiej, zamontowano 330 słupków wraz z tabliczkami kierunkowymi. Wykonawca - firma UTAL z Kobylnicy Wartość zadania 113.775 zł.

* Zakończono roboty budowlane polegające na ułożeniu kostki betonowej, zamontowano stację napraw i konserwacji rowerów ze stojakiem rowerowym w ramach Budżetu Obywatelskiego.

* Trwa budowa sieci wodociągowej w ul. Wojska Polskiego i ul. Ignacego Paderewskiego. Wykonawca - firma Berger Bau Polska z Wrocławia. Wartość zadania

934.800 zł., a także trwa remont tych dróg za kwotę 5.497.551,19 zł. Miasto otrzymało dofinansowanie w wys. 2.083.564 zł w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2023.

* Zakończono remont kładki dla pieszych przy ul. Grodzkiej. Wykonawca - Przedsiębiorstwo Budowlane KLASBUD Maciej Szablowski ze Świdnicy. Wartość robót 62.807,42 zł. Przygotowywana jest procedura odbiorowa.

* W ramach bieżącego utrzymania dróg rozpoczęto prace w ciągu ul. Okrzei, zerwano część asfaltu, następnie będą uzupełniane ubytki w nawierzchni z kostki granitowej.

* Wykonano prace budowlane w ciągu ul. Niemcewicza zerwano starą nawierzchnię asfaltową i uzupełniono kostką granitową. Wykonawca - firma Mariusz Gąsior MK Granit z Chojnowa.

* Przeprowadzono postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego na zadanie "Budowa Kolumbarium na Cmentarzu Komunalnym". Zawarto umowę z firmą Wojciech Grzegorzczak Zakład Kamieniarski "GRANIT" z Zakliczyna. Wartość prac 207.900 zł.

* Opracowano dokumentację obejmującą stałą organizację ruchu drogowego dla zadania: Poprawa bezpieczeństwa pieszych na ul. Jarosława Dąbrowskiego. Wykonawca - firma Projekt-K Joanna Krupa ze Złotoryi za kwotę 5000 zł. oraz złożono wnioski do Urzędu Marszałkowskiego Woj. Dol. o dofinansowanie zadania "Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych na ul: Dąbrowskiego, Niemcewicza i Małachowskiego" w ramach konkursu "Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2024".

* Złożono wnioski o pozwolenie na budowę na inwestycję rozbudowa budynku Żłobka Miejskiego "Słoneczko". Dokumentację projektowo - kosztorysową wykonała firma - Projektygotowe.Pl Spółka Architektoniczna z Krakowa.

Wartość 42.000 zł.

* Złożono wnioski w ramach Programu Ciepłe Mieszkanie o dotację w wys. około 600 tys. zł ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

* Otrzymano dofinansowanie w wys. 340 tys. zł z Ministerstwa Sportu i Turystyki na zadanie: "Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko. Orlik 2012" przy ul. Kilińskiego" w ramach Programu modernizacji kompleksów sportowych - edycja 2023.

* Sporządzono i opublikowano Plan Zamówień Publicznych na 2024 r.

* Przeprowadzono postępowanie na "Utrzymanie terenów zielonych oraz wykonanie nasadzeń roślin w Chojnowie do 30.11.2024 r.". Wykonawca firma - Przemysław Nowacki Roboty Ziemię z Niedźwiedzic. Wartość 448.700 zł.

* Przeprowadzono postępowanie w formie zapytania ofertowego na dostawę i montaż ok. 78 mb ogrodzenia betonowego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów przy ul. Kraśzewskiego 1 Wykonawca firma Ogrodzenia Rybiński z Sulechowa. Wartość umowy 21.900 zł.

* Opublikowano zapytanie ofertowe na odbudowanie instalacji elektrycznej na Stadionie Miejskim, a także opublikowano zapytanie ofertowe na wykonanie remontu pomieszczeń w budynku szatni.

* Opublikowano zapytanie ofertowe na odnowienie oznakowania poziomego z mikrokulka odbłaskową - przejścia dla pieszych, linie osi jezdni, miejsca postojowe w pasie drogowym.

* Złożono wnioski o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego dla przebudowy ul. Reymonta i ul. Ogrodowej. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa - Zakład Usług Budowlano-Projektowych "Piast-Projekt" za kwotę 49.261,50 zł.

* Złożono wnioski o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego dot. ul. Królowej Jadwigi i ul. Konarskiego. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa - Zakład Usług Budowlano-Projektowych "Piast-Projekt" za kwotę 52.152 zł.

Miasto na zadanie pn. "Przebudowa dróg gminnych: ul. Reymonta, Ogrodowa, Konarskiego oraz Królowej Jadwigi" otrzymało promesę na kwotę 2.700.000 zł. w ramach szóstej edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

* Zgłoszono do Starostwa Powiatowego budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granic działek oraz likwidację/wyłączenie z użytkowania starej infrastruktury wodociągowej w ul: Kopernika, Ćwiklińskiej, Solskiego, Bogusławskiego, Prusa, Gałczyńskiego, Wyspiańskiego, Zapolskiej, Modrzejewskiej.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa - firma Projektowanie Instalacyjne Marek Woźniak z Legnicy, wartość 72.100 zł.

Na budowę sieci wodociągowej na osiedlu domów jednorodzinnych w Chojnowie otrzymano promesę w ramach ósmej edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wys. 2.000.000 zł.

* Opracowywana jest dokumentacja projektowo-kosztorysowa na przebudowę nawierzchni dróg ul. Bogusławskiego, ul.

Solskiego, ul. Ćwiklińskiej przez Pracownię Projektowo-Usługową FANN Jacek Walencki, za kwotę 38.900 zł.

Na zadanie otrzymano promesę w ramach ósmej edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wys. 6.500.000 zł.

* Zawarto umowę na aplikację "Kiedy śmieci" - do zarządzania harmonogramami odbioru odpadów z terenu Miasta.

* Prowadzone są kontrole podmiotów wpisanych do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

* Uporządkowano staw miejski z terenami przyległymi.

* Firma utrzymująca zieleń rozpoczęła prace związane z koszeniem trawy, przygotowaniem rabat.

* Zlecono werwykulację trawnika w Rynku (obręb fontanny), zamontowano dekorację świąteczną oraz nasadzono kwiaty.

* Wykonano cięcia pielęgnacyjne drzew rosnących na terenach miejskich.

* Przeprowadzono prace związane z czyszczeniem wpustów ulicznych w ciągach dróg miejskich.

* Wyrównano drogi gruntowe i utwardzono, zakupiono 125 ton kruszywa.

* Prowadzone są punktowe naprawy nawierzchni chodników i jezdni z kostki granitowej, wykonywane są naprawy nawierzchni asfaltowych (ubytki zimowe).

* Przedłużono 5 umów na najem lokali z mieszkaniowego zasobu miasta.

* Przyjęto i przetworzono 54 wniosków CEIDG-1, w tym: - 13 wniosków o wpis do CEIDG przedsiębiorcy, 22 wnioski o zmianę wpisu do CEIDG, 8 wniosków o zawieszenie wykonywania działalności, 2 wnioski o wznowienie wykonywania działalności, 9 wniosków o wykreślenie przedsiębiorcy z CEIDG.

* Wydano 4 decyzje - zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: do 4,5% oraz piwa, powyżej 4,5% do 18%, powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

* Wydano 7 decyzji - wygaszenia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: do 4,5% oraz piwa, powyżej 4,5% do 18%, powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

* Wydano decyzję wygaszającą zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.

* Przyjęto 32 oświadczenia o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za rok 2023 od przedsiębiorców prowadzących

sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży.

* W związku z porozumieniem zawartym z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy - Filia w Chojnowie 18 osobom wydano zgodę na wykonywanie prac społecznie-użytecznych.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Grundami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców:

- lokal mieszkalny z zastosowaniem obowiązujących bonifikat.

* Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

- lokal użytkowy przy ul. Legnickiej 26,
- 4 działki niezabudowane przy ul. Pułaskiego.

* Od spółki posiadającej osobowość prawną kupiono prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 24/3 o powierzchni 408 m², położonej w obrębie 2 miasta, przeznaczonej pod drogę publiczną - ul. Fabryczna.

* Ogłoszono następujące przetargi na sprzedaż nieruchomości:

- działka niezabudowana nr 356/4 przy ul. Chmielnej (koło Rossmanna),
- 8 działek niezabudowanych przy ul. Pułaskiego,

- lokalu użytkowego nr 1B w budynku przy ul. Legnickiej 26,

- lokalu użytkowego nr 1 w budynku przy ul. Kolejowej 27,

- niesamodzielnego lokalu składającego się z dwóch pomieszczeń w budynku przy ul. Chmielnej 2,

- lokalu użytkowego nr 1 w budynku przy ul. Kilińskiego 5,

- lokalu użytkowego nr 1A w budynku przy ul. Legnickiej 69,

* Przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- 8 działek niezabudowanych przy ul. Pułaskiego, sprzedano 4 działki pod zabudowę mieszkaniową,

- działki niezabudowanej nr 356/4 przy ul. Chmielnej (koło Rossmanna) - zakończony wynikiem negatywnym,

- lokalu użytkowego nr 1 w budynku przy ul. Kolejowej 27- zakończony wynikiem negatywnym,

- niesamodzielnego lokalu składającego się z dwóch pomieszczeń w budynku przy ul. Chmielnej 2,

- lokalu użytkowego nr 1B w budynku przy ul. Legnickiej 26 - zakończony wynikiem pozytywnym,

- lokalu użytkowego nr 1A w budynku przy ul. Legnickiej 69 - zakończony wynikiem negatywnym,

- lokalu użytkowego nr 1 w budynku przy

Na XCV SESJI

ul. Kilińskiego 5 - zakończony wynikiem negatywnym,

* Opublikowano informację o podaniu do publicznej wiadomości wykazu:

- lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców w budynkach przy ul: Grunwaldzkiej 12 i Grunwaldzkiej 6, Michała Drzymały 6, Mikołaja Reja 12, Tadeusza Rejtana 6, Jarosława Dąbrowskiego 7 i Jarosława Dąbrowskiego 22, Bolesława wieckiej 5, Stanisława Staszica 1, Michała Drzymały 14, pl. Konstytucji 3 Maja 3A, Wolności 1, Kolejowa 8, Legnicka 81A i Legnicka 65 i Wincentego Witosa 17.

- lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w przetargu ustnym ograniczonym w budynku przy ul. Legnickiej 69

- działki nr 33/38 o pow. 23 m², zabudowanej garażem w zabudowie szeregowej, przy ul. Dąbrowskiego, obręb 4, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego,

- działek nr 33/37 i nr 33/40 o pow. 22 m², zabudowanych garażami w zabudowie szeregowej, przy ul. Dąbrowskiego, obręb 4, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców,

- niezabudowanej działki nr 47/1 o pow. 123 m², przy ul. Wyspiańskiego, obręb 3, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

* Ustalono 6 opłat przekształceniowych i wydano 5 zaświadczeń o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów we własność.

* Zawarto umowy w zakresie świadczenia usług geodezyjnych oraz świadczenia usług w zakresie szacowania wartości nieruchomości dla potrzeb Miasta w 2024 r.

* Wydano:

- 2 zawiadomienia o ustaleniu numeru porządkowego dla nieruchomości,

- 7 informacji o udzieleniu zgody na wykreślenie hipoteki umownej ustanowionej na rzecz Gminy Miejskiej Chojnów tytułem zabezpieczenia roszczenia o zwrot bonifikaty w związku z upływem 5-letniego okresu od nabycia lokalu z zasobów komunalnych przez dotychczasowego najemcę,

- 19 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz o rewitalizacji,

- 8 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- 4 postanowienia opiniujące zgodność projektowanego podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- 3 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości przy ul. Jarosława Dąbrow-

skiego, Stanisława Wyspiańskiego oraz ul. Złotoryjskiej,

- 2 zaświadczenia o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- 6 decyzji na usunięcie drzew w tym 3 z obowiązkiem nasadzeń zastępczych przy ul: Okrzei, Kraszewskiego, Parkowej, Lubiąskiej, Grodzkiej.

* Wystosowano zapytanie ofertowe w zakresie opracowania planu ogólnego miasta Chojnowa.

* Przeprowadzono 3 kontrole nieruchomości celem sprawdzenia rodzaju spalanych substancji w celach grzewczych.

* Złożono wniosek o przyznanie środków finansowych z budżetu Województwa Dolnośląskiego w 2024 r. dla gmin na bieżące utrzymanie urządzeń melioracji wodnych będących własnością gminy na kwotę 25.000 zł.

* Otrzymano promesę na remont Muzeum Regionalnego w wys. 245.000 zł z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Polski Ład.

* Opublikowano postępowanie zakupowe w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Polski Ład w wys. 521.326 zł. (przyznana promesa z Banku Gospodarstwa Krajowego) na wybór wykonawcy na realizację inwestycji "Remont pokrycia dachowego wież i naw Kościoła Parafialnego pw. Niepokalanego Poczęcia NMP - etap I".

Podpisano umowę z Parafią na dofinansowanie części robót budowlanych na kwotę 10 639 zł.

* Otrzymano promesę w wys. 465.990 zł na kapitalny remont tynków i wymalowań naw bocznych Kościoła Parafialnego pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Polski Ład.

Podpisano umowę z Parafią na dofinansowanie części robót budowlanych na kwotę 9 510 zł.

* Wystąpiono z wnioskiem do Wód Polskich o uprzątnięcie koryta rzeki "Skora" z konarów drzew oraz odpadów na wysokości wodospadu przy ul. Brzozowej.

* Uczestniczono w comiesięcznych treningach zgrywających system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego, uczestniczono w wojewódzkim treningu stałego dyżuru.

* Zaktualizowano program operacyjny funkcjonowania miasta, sporządzono "Plan zamierzeń obronnych Chojnowa 2024 r", oraz "Roczny wykaz planowanych ćwiczeń obronnych".

* Wykonano "Plan kontroli problemowych wykonywania zadań obronnych w Chojnowie w 2024r.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.

* Dokonano 265 czynności meldunkowych związanych z zameldowaniem, wymeldowaniem oraz zarejestrowaniem pobytu stałego i czasowego.

* Udostępniono dane i wydano zaświadczenia z Rejestru PESEL i Rejestru Mieszkańców łącznie w ilości 176.

* Wszczęto 11 postępowań administracyjnych o wymeldowanie, 5 postępowań administracyjnych o wymeldowanie umorzono.

* Nadano 3 nr PESEL UKR,

* Zastrzeżono i cofnięto zastrzeżenia nr PESEL - łącznie 51.

* Wydano 4 akty pełnomocnictwa dot. wyborów samorządowych,

* Wydano 10 decyzji o ujęciu w stałym obwodzie głosowania,

* Przyjęto 344 wnioski i wydano 316 dowodów osobistych, unieważniono - 33,

* Nadano 7 nr PESEL przy zameldowaniu lub wyrobieniu dowodu osobistego,

* Zrealizowano 3 udostępnienia danych Rejestru Dowodów Osobistych,

* Przyjęto 6 zgłoszeń wyjazdu poza granice RP na pobyt czasowy, stały oraz zgłoszenie powrotu do kraju,

* Przyjęto i rozpatrzono 76 wniosków o dodatek mieszkaniowy, wydano 63 decyzje pozytywne, 1 negatywną, wypłacono 415 dodatków mieszkaniowych na kwotę 116.169,73 zł., wszczęto 6 postępowań administracyjnych w sprawie wstrzymania dodatku mieszkaniowego.

* Wezwano do kwalifikacji wojskowej z rocznika podstawowego 50 mężczyzn, z rocznika starszego 2, zgłosiło się 44 mężczyzn z rocznika podstawowego,

* Przyjęto 4 wnioski o wypłatę świadczenia zapewnienie wyżywienia i zakwaterowanie obywateli Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium Ukrainy, wypłacono świadczenia na kwotę 5.568 zł.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

* Sporządzono 9 aktów urodzenia, 8 aktów małżeństw i 40 aktów zgonów.

* Sporządzono 208 przypisków i 60 wzmianek przy aktach stanu cywilnego.

* Sprostowano i uzupełniono 23 akty stanu cywilnego.

* Przeprowadzono 150 migracji aktów

* Przyjęto 420 wniosków o wydanie aktów stanu cywilnego.

* Wydano 601 odpisów aktów stanu cywilnego.

WYBORY SAMORZĄDOWE 2024

Kandydaci do Rady Miejskiej Chojnowa

Okręg nr 1: **Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji, ul. Małachowskiego 7**, (lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych) - ul. Bielawska, Bogusławskiego, Bolesławiecka, Cwiklińskiej, Gałczyńskiego, Głowackiego, Jana Pawła II, Jerzmanowicka, Konopnickiej, Kopernika, Miła, Modrzejewskiej, Ogrodowa, Orzeszkowej, Pogodna, Radosna, Reymonta, Sempołowskiej, Solskiego, Wypiańskiego, Zapolskiej, pl. Prusa.

1. **POZNAR** Jerzy Tadeusz, lat 71, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **GANG** Tomasz Andrzej, lat 44, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12
3. **SZCZEPANOWSKA** Małgorzata, lat 38, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW ODNOWA - Lista nr 13

Okręg nr 2: **Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji, ul. Małachowskiego 7**, (lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych) - ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, Ciemna, Dąbrowskiego, Katedralna, Komuny Paryskiej, Małachowskiego, Tkacka, pl. Konstytucji 3 Maja.

1. **SZABAN** Bona Wiktoria, lat 58, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **CZĘSTOCHOWSKA** Paulina Monika, lat 34, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 3: **Szkoła Podstawowa nr 3, ul. Kościuszki 30** - ul. Kolejowa, Kusocińskiego, Mickiewicza, Witosa

1. **SKALSKI** Antoni Julian, lat 61, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **CZARNY** Artur Jan, lat 42, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12
3. **KONDZIOŁKA** Anna Elżbieta, lat 39, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW ODNOWA - Lista nr 13

Okręg nr 4: **Szkoła Podstawowa nr 3, ul. Kościuszki 30** - ul. Chopina, Drzymały, Kościuszki

1. **PTAK** Łukasz, lat 38, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **KSIĄŻEK** Dorota Justyna, lat 44, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 5: **Szkoła Podstawowa nr 3, ul. Kościuszki 30** - ul. Baczyńskiego, Broniewskiego, Fabryczna, Gajcego, Goleczańska, Kraszewskiego, Lubiąska, Miłosza, Nowa, Przelot, Staffa, Stawowa, Tuwima, Zielona, Żeromskiego, pl. Dworcowy

1. **BARNA** Danuta Maria, lat 53, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **DZIARMAGA** Krzysztof, lat 39, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12
3. **KĄDZIOŁKA** Jarosław Grzegorz, lat 48, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW ODNOWA - Lista nr 13

Okręg nr 6: **Dom Schrama, Rynek 20** (lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych) - ul. Niemcewicza, Rejtana, ks. Piotra Skargi, Rynek

1. **MATUSZEWSKI** Andrzej, lat 65, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **RADOMSKA** Urszula Katarzyna, lat 38, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 7: **Dom Schrama, Rynek 20**, (lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych) - ul. Długosza, Grodzka, Grottgera, Kazimierza Wielkiego, Konarskiego, Królowej Jadwigi, Krótka, Kwiatowa, Matejki, Moniuszki, Pożniaków, Reja, Różana, Szpitalna, ks. Piotra Ściegiennego, Tulipanowa

1. **CZAPSKA** Krystyna, lat 72, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **CHOWANIEC** Przemysław Mariusz, lat 38, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 8: **Dom Schrama, Rynek 20**, (lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych) - ul. Legnicka numery nieparzyste od nr 1 do nr 85 i numery parzyste od nr 2 do nr 56, Raclawicka

1. **KOPACKI** Ryszard Stefan, lat 60, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **BROCZKOWSKA** Ewelina Anna, lat 28, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12
3. **PABIS** Piotr Stanisław, lat 40, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW ODNOWA - Lista nr 13

Okręg nr 9: **Miejska Biblioteka Publiczna, pl. Zamkowy 2**, (lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych) - ul. Chmielna, Cicha, Młynarska, Piotrowicka, Samorządowa, Spacerowa, Staszica, pl. Zamkowy

1. **KAMIEN** Rafał, lat 43, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **ZABIELSKA** Wioletta Iga, lat 58, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12
3. **BOREK** Maciej Patryk, lat 34, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW ODNOWA - Lista nr 13

Okręg nr 10: **Miejska Biblioteka Publiczna, pl. Zamkowy 2**, (lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych) - Asnyka, Leśna, Polna, Południowa, Rzemieślnicza, Słoneczna, Jana III Sobieskiego, Wojska Polskiego, Wolności, Wrzosowa, Złotoryjska

1. **ŁUKASZEWSKI** Marek Bogusław, lat 61, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **FRONIEWSKI** Krzysztof Adam, lat 52, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 11: **Szkoła Podstawowa Nr 4 (duży budynek), ul. Jana Kilińskiego 23** - ul. Kilińskiego od nr 1 do nr 25, nr 25A, nr 25B, nr 25C oraz nr 27, nr 27A, nr 27B, nr 27C, nr 29, nr 29A, nr 29B, nr 29C i nr 31, nr 31A, nr 31B, nr 31C, nr 31D, nr 31E, Krasickiego, Sienkiewicza, Marii Skłodowskiej-Curie, Słowackiego

1. **KULCZYC** Piotr, lat 55, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **KUBRYCHT** Piotr, lat 35, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12
3. **IWAŃSKI** Roman Stefan, lat 66, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW ODNOWA - Lista nr 13

Okręg nr 12: **Szkoła Podstawowa Nr 4 (mały budynek), ul. Jana Kilińskiego 23** - ul. Brzozowa, Grunwaldzka, Kochanowskiego, Okrzei, Paderewskiego

1. **KUŁACZ** Barbara Jolanta, lat 60, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **JASINSKI** Grzegorz, lat 49, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 13: **Szkoła Podstawowa Nr 4 (mały budynek), ul. Jana Kilińskiego 23** - ul. Chrobrego, Kilińskiego nr 26, nr 26A, nr 26B, nr 26C, nr 28, nr 28A, nr 28B, nr 28C i nr 30, nr 30A, nr 30B, nr 30C, nr 30D, nr 30E oraz od nr 32 do nr 35, Legnicka numery nieparzyste od nr 89 do nr 103 i numery parzyste od nr 58 do nr 82, Łużycka, Słowiańska

1. **KOWALCZYK** Mariusz Jarosław, lat 53, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **PETROCZKO** Anna, lat 43, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 14: **Szkoła Podstawowa Nr 4 (duży budynek), ul. Jana Kilińskiego 23** - ul. gen. Andersa, gen. Pułaskiego, gen. Sikorskiego

1. **SKOWROŃSKI** Jan, lat 71, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **TENIOR** Sylwia Monika, lat 36, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Okręg nr 15: **Szkoła Podstawowa Nr 4 (duży budynek), ul. Jana Kilińskiego 23** - ul. Akacja, Bohaterów Powstania Warszawskiego, gen. Maczka, Lipowa, Łokietka, Parkowa

1. **MATYS** Szymon, lat 32, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA - Lista nr 11
2. **MORAWSKI** Dariusz Zbigniew, lat 51, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY - Lista nr 12

Kandydaci na Burmistrza Miasta Chojnowa

1. **PETROCZKO** Anna, lat 43, wykształcenie wyższe, członek Lewica Razem, zam. Chojnow, zgłoszona przez KWW CHOJNÓW INICJATYWY
2. **SERKIES** Jan, lat 64, wykształcenie wyższe, nie należy do partii politycznej, zam. Chojnow, zgłoszony przez KWW ROZWÓJ CHOJNOWA

WYBORY SAMORZĄDOWE 2024

Na kandydatów do Rady Powiatu i Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nie ma przyporządkowanych okręgów - mieszkańcy głosują na jednego wybranego kandydata z listy.

Kandydaci do Rady

Powiatu Legnickiego

TRZECIA DROGA (Polskie Stronnictwo Ludowe i Polska 2050 Szymona Hołowni)

1. GRZEŚKOWIAK Emilia
2. SPES Lucyna Marianna
3. WIERZBICKA Alina Aleksandra
4. DARMOROS Piotr Zbigniew
5. GRZECH Krzysztof
6. HALIKOWSKI Waldemar Józef

KOALICJA OBYWATELSKA

1. TRACZ Andrzej Krzysztof
2. MADEJ-KWAPISZ Zdzisława
3. BARNA Andrzej
4. KOWALSKA Małgorzata Violetta
5. BARNOWSKI Andrzej Tomasz
6. JASTRZĘBSKA-PERCHALUK Angelika Kinga

PRAWO i SPRAWIEDLIWOŚĆ

1. GAPSKI Grzegorz Bartłomiej
2. KUBRYCHT Andrzej
3. GRABEK Michał Jerzy
4. TARKOWSKA Anna Zofia
5. ELSNER Maria Aniela
6. LASKOWSKA Kazimiera Zdzisława

KOMITET WYBORCZY WYBORCÓW RAZEM DLA POWIATU LEGNICKIEGO

1. WOŁOSZYN Dariusz Piotr
2. BANASZEK Anna Maria
3. PIRÓG Justyna Magdalena
4. KUĆKO-SZOKALUK Joanna Katarzyna
5. CIEŚLA Maciej Jan
6. URBAN Andrzej

Kandydaci do Sejmiku Województwa Dolnośląskiego

Informacje ze strony:
https://wybory.gov.pl/samorzad2024/pl/s/ejmik_wojewodztwa/okreg/20000/5

Lista numer 1 - KOMITET WYBORCZY PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

1. KARWAN Piotr Adam
2. KURA Paweł
3. BACZYŃSKI Jacek Marcin
4. GOLBA Lesław Julian
5. MARKIEWICZ Agnieszka
6. BROZYŃA Bernadetta Anna
7. TELATYŃSKA Krystyna Agata
8. GRABEK Paweł Jan

Lista numer 2 - KOMITET WYBORCZY WYBORCÓW KONFEDERACJA I BEZPARTYJNI SAMORZĄDOWCY

1. WĘGRZYN Dorota Elżbieta
2. MĄCUGA Bogdan Antoni
3. ZIOMEK Norbert Łukasz
4. SIEMASZKO Edyta Urszula
5. SZOCIK Bogdan Jan
6. GWOŹDZIEWICZ Maciej Jakub
7. SOBczyk Małgorzata
8. KRÓL Adam

Lista numer 3 - KOALICYJNY KOMITET WYBORCZY TRZECIA DROGA POLSKA 2050 SZYMONA HOŁOWNI - POLSKIE STRONNICTWO LUDOWE

1. WOJTOWICZ Jan
2. JURKOWSKI Artur Andrzej
3. GOŁĘBIEWSKA Wanda Józefa
4. ŁOJKO Alicja Irena
5. PAWLUS Iwona Urszula
6. SEDZIKOWSKI Dariusz Józef
7. KĄCZOROWSKA Sylwia Janina
8. MIŚKO Jan Zbigniew

Lista numer 4 - KOALICYJNY KOMITET WYBORCZY LEWICA

1. HUZARSKI Michał Seweryn
2. ZBRZYŃNY Ryszard
3. BŁAUT Czesława
4. MIARA Kamila Monika
5. DANIELEWICZ Marzena
6. ADAMEK Ewa
7. JANKOWSKA Magdalena
8. GADEK Sławomir Adam

Lista numer 5 - KOALICYJNY KOMITET WYBORCZY KOALICJA OBYWATELSKA

1. RABCZENKO Jarosław Krzysztof
2. SZELAG Jadwiga
3. OWCZAREK-PRĘDA Edyta Jolanta
4. BORYS Marcin
5. HOFFMAN Renata Izabela
6. STRĄCZEK Joanna Dorota
7. ORŁOWSKA-MIELNICZUK Beata Joanna
8. MANIARA Piotr Jan

Lista numer 6 - KOMITET WYBORCZY STOWARZYSZENIE „BEZPARTYJNI SAMORZĄDOWCY”

1. MYRDA Tymoteusz Dominik
2. KIEŁB Jacek
3. WESOŁOWSKA Agata Zofia
4. SOBIESKA Emilia Janina
5. JEGER Lidia
6. KANIA Kamil
7. STRYŃKOWSKI Krzysztof Witold
8. MATKOWSKI Robert

Lista numer 7 - KOMITET WYBORCZY KOALICJA SAMORZĄDOWA OK SAMORZĄD

1. BUDYCH Iwona Ewelina
2. MALIK Bogdan
3. ROMANIAK Emilia Katarzyna
4. KRASOWSKI Artur Grzegorz
5. STACH-JANYST Iwona Stanisława
6. LESNIAK Irena Iwona
7. HAMKAŁO Jacek
8. GRABKA-LEVIN Kamila Anna

Lista numer 8 - KOMITET WYBORCZY POLSKA LIBERALNA STRAJK PRZEDSIĘBIORCÓW

1. KONIECZNY Artur Wojciech
2. NOWICKI Adam
3. ZAJĄCZKOWSKI Oskar Adrian
4. TURAŁA Dorota
5. KOWALCZYK Weronika Zofia
6. KRZYŻANOWSKA Małgorzata
7. SZYJKA Dariusz

Ruszył nabór wniosków w ramach VI edycji Dolnośląskiego Budżetu Obywatelskiego!

Jeśli chcesz mieć wpływ na to co będzie się działo na Dolnym Śląsku zgłoś swój projekt w ramach Dolnośląskiego Budżetu Obywatelskiego - Aktywny Dolny Śląsk 2024. Zrób to elektronicznie! Formularz dostępny jest na stronie: <https://aktywny.dolnyslask.pl/zloz-wniosek> w zakładce "Złóż wniosek".

Termin składania wniosków do 10 kwietnia br. do godz. 12.

Pula środków przeznaczona w tym roku na Dolnośląski Budżet Obywatelski wynosi 3 000 000 zł.

Tak jak w poprzednich edycjach Dolny Śląsk został podzielony na 5 subregionów: jeleniogórski, legnicki, wałbrzyski, wrocławski oraz miasto Wrocław.

W tym roku w ramach programu będzie można zgłaszać projekty z pięciu obszarów tematycznych: sport, turystyka, kultura, działania na rzecz osób z niepełnosprawnościami, rozwój społeczeństwa obywatelskiego.

Na każdy z pięciu obszarów tematycznych przeznaczonych zostało po 600 000 zł, każdy projekt będzie mógł otrzymać maksymalnie 60 000 zł dofinansowania.

Więcej informacji o Dolnośląskim Budżecie Obywatelskim znajduje się na stronie: www.aktywny.dolnyslask.pl.

KONCERTOWE NATARCIE Z CHOJNOWA

Chojnowskie zespoły muzyczne w natarciu - płytowym, a co najważniejsze koncertowym. Na żywo jest sama prawda. Udowodnił to 22 marca Plug'n'Blues podczas koncertu Blues Day Legnica.

Zespół jest w trakcie promocji płyty "Taki los". Okazuje się, że nasza "wtyczka" ma już uznanie wśród fanów bluesa - Sala Maneżowa była pełna. Dało się zauważyć pod sceną ludzi w koszulkach z logo Plug'n'Blues - to o czymś świadczy.

Piątkowy wieczór przerodził się w blues-rockową magię. Swoimi szczerymi piosenkami chojnowianie bardzo ujęli publiczność. A Patrycjusz Gruszecki, występujący z grupą gościnnie, akompaniując na trąbce utworom P'n'B, kolejny raz przeniósł słuchaczy w inny wymiar... O sukcesie zespołu niech świadczą bisy i owacje na stojąco. Serce rośnie Panowie! Gratulujemy!

Gwiazdą wieczoru tegorocznego Blues Day Legnica był Eddie Angel.

bm



A'propos Kreatury

Bardzo dobrze przyjęty przez branżę debiutancki krążek chojnowskiej Kreatury pt. "Krzyk lasu" procentuje z nawiązką. Zespół praktycznie raz w miesiącu daje koncert. 23 marca chłopaki zostali zaproszeni do wałbrzyskiego kompleksu wypoczynkowego A'propos. Tym razem propozycja muzyczna punk-hardrockowa. Tego wieczoru zaprezentowali się także Anti Human, The Lips ou Fire (Niemcy), Lunathiew.

Frekwencja pozostawiała wiele do życzenia, ale było czadowo. Kreatura dała blisko godzinny bardzo energetyczny występ. W jednym z kawałków, gościnnie, na perkusji zagrał 12-letni Witek - syn pałkera grupy. Rośnie więc pokolenie rock'n'rolla. Przed Kreaturą kolejne koncerty w Polsce. Fani już wyposażyli się w koszulki i czapki z logo kapeli.

Warto zapamiętać nazwę niemieckiej formacji The Lips ou Fire. Miłośnicy rasowego hardrocka będą usatysfakcjonowani.

pm



Aktualności z Chojnowa

Wszystkich pragnących być na bieżąco, mieć stały dostęp do informacji z miasta, zachęcamy do korzystania z dostępnych środków przekazu.

Esesesowe powiadomianie



Wyślij SMS na numer 661-000-112 o treści *tak.dle01*, a informacje o zagrożeniach pogodowych i wydarzeniach w mieście będziesz otrzymywać, za darmo, na swój telefon.

Aplikacja "BLISKO"

Lokalni nadawcy
BLISKO Ciebie.

Pobierz aplikację "BLISKO", wpisz nazwę miejscowości i zdecyduj, z jakich serwisów tematycznych będą do ciebie przesyłane informacje.

Strona chojnow.eu



Na oficjalnej stronie Miasta Chojnow znajdziesz wszystkie aktualne informacje, zapowiedzi imprez, relacje z wydarzeń, zdjęcia, filmy, linki do wszystkich miejskich instytucji i placówek.

Polub Chojnow na Facebooku



Chojnow.eu - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnow to profil, na którym znajdziesz krótkie aktualności z terenu miasta ze zdjęciami, filmikami i plakatami zapowiadającymi najbliższe wydarzenia.

Piłka nożna

Nasza drużyna w lidze okręgowej jest jeszcze na szczycie tabeli, ale zaczyna gubić punkty. Pół biedy byłoby, gdyby odnotowano remisy, ale dwa ostatnie przegrane mecze nie wróżą najlepiej. Dla, wciąż jeszcze, wicelidera to jednak ostrzeżenie. Widać było gołym okiem w pojedynku z Sokółem Jerzmanowa (24.03. Stadion Miejski w Chojnowie) pewną nerwowość w linii obronnej. Jest też pewien zapomniany nieco fakt, że wygrać z białoniebieskimi na ich terenie, to pewnego rodzaju splendor. Rywale są zdeterminowani, ambitni. Wykorzystują wszelkie nieporozumienia, zawahania i błędy. Miała być radość, a zapanował niepokój. Być może trener Mirosław Zieliń wdraża jakieś zimne kalkulacje...

Chojnowianka Chojnów - Sokół Jerzmanowa 2:3
VSB Zryw Kłębocice - Chojnowianka Chojnów 1:0

7 kwietnia (niedziela) na Stadionie Miejskim Chojnowiance przyjdzie zmierzyć się z liderem klasy okręgowej - Spartą Grębocice. Początek spotkania godz. 13.00. Trzy godziny później swoje rozgrywki rozpoczyna druga drużyna w B klasie. Przeciwnikiem będzie Iskra Niedźwiedzice. Początek godz. 16.00.

Zapraszamy na piłkarską niedzielę!

pm

Nazwa	M.	Pkt.	Z.	R.	P.	Bramki	Z.	R.	P.	Bramki	M.	Pkt.	Z.	R.	P.	Bramki	
1. Sparta Grębocice	19	50	16	2	1	65-27	8	2	0	31-12	8	0	1			34-15	
2. Chojnowianka Chojnów	19	41	13	2	4	60-25	6	1	2	30-13	7	1	2			30-12	
3. Konfeks Legnica	19	40	13	1	5	51-30	7	1	1	24-8	6	0	4			27-22	
4. Błękitni Kościelec	19	37	11	4	4	62-38	6	2	1	32-17	5	2	3	2	6	2 0 0	7-5
5. Iskra Kochlice	19	37	12	1	6	72-27	6	1	2	37-12	6	0	4	2	0	0 0 2	5-7
6. Sokół Jerzmanowa	19	32	10	2	7	49-40	7	0	3	27-18	3	2	4			22-22	
7. Pogoń Góra	19	29	8	5	6	41-41	5	1	3	23-23	3	4	3			18-18	
8. Odra Ścinawa	19	28	8	4	7	49-38	5	1	3	27-15	3	3	4			22-23	
9. Błękitni Koskowice	19	27	8	3	8	34-43	4	2	3	17-22	4	1	5			17-21	
10. Stal Chocianów	19	23	6	5	8	39-47	3	3	5	20-30	3	2	3	1	3	1 0 0	5-2
11. Kaczawa Bieniowice	19	23	7	2	10	40-46	5	1	3	21-16	2	1	7	1	0	0 0 1	2-5
12. Zryw Kłębanowice	19	22	7	1	11	27-48	5	1	4	16-16	2	0	7			11-32	
13. Dragon Jarczów	19	16	4	4	11	47-59	3	3	3	35-30	1	1	8			12-29	
14. Dąb Stowarzyszenie Siedliska	19	15	4	3	12	44-60	3	1	6	28-30	1	2	6			16-30	
15. Górnik Lubin	19	12	4	0	15	29-84	2	0	8	13-43	2	0	7			16-41	
16. Czarni Dziewin	19	4	1	1	17	26-82	1	0	9	14-35	0	1	8			12-47	

Ostrzeżenie dla wnioskodawców i beneficjentów programu "Czyste powietrze"



Sprawdź ofertę, nie podpisuj "od ręki"!

Korzystaj z programu "Czyste Powietrze" uważnie. Wybieraj sprawdzonych wykonawców. Uważaj na oferty składane przez akwizytorów i sprawdzaj, co podpisujesz. Pamiętaj, że dotacja z programu "Czyste Powietrze" przysługuje Tobie, a nie wykonawcy. Instalowanie nowego urządzenia grzewczego jest skuteczne tylko w ocieplonym domu.

Uwaga na nierzetelnych wykonawców

Jeśli jesteś wnioskodawcą lub beneficjentem dotacji z programu "Czyste Powietrze", to bądź czujny i rozważny w wyborze dostawcy i firmy instalacyjnej zajmującej się wymianą źródła ciepła. Szczególnie uważaj na tych, którzy pukają do Twoich drzwi i oferują coś "za darmo". Niestety, zdarzają się na rynku usług nieuczciwi wykonawcy, którzy oferują usługi i produkty niskiej jakości oraz zawyżają ceny.

Zwracamy uwagę, że wybór firmy sprzedającej urządzenie, jak i wykonującej jego montaż, należy do Państwa - naszych wnioskodawców i beneficjentów. W programie "Czyste Powietrze" najwyższe bezwrotne dofinansowanie, z kompleksową termomodernizacją i wymianą źródła ciepła, to nawet 136 200 zł, ale VAT zawsze musi dopłacić wnioskodawca.

Jeśli ktoś oferuje usługę "za darmo", warto mieć wątpliwości co do rzetelności takiej oferty. Jeśli przedstawiciel firmy podsuwa pełnomocnictwo w ramach programu "Czyste Powietrze", a nie daje możliwości na spokojne zapoznanie się z warunkami umowy - warto zastanowić się nad rzetelnością takiej oferty. Podpisując pełnomocnictwo, dajesz komuś prawo do dysponowania przyznaną Ci dotacją.

Wysokie rachunki bez termomodernizacji

Oferta na zainstalowanie wyłącznie nowego źródła ciepła w budynku, który wymaga termomodernizacji (tj. docieplenia przegród, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej itp.), może skutkować wysokimi rachunkami za ciepło w okresie grzewczym. Dlatego jeśli decydujesz się na wymianę wyłącznie starego kopciucha na nowe źródło ciepła, np. pompę ciepła, upewnij się, że Twój dom jest odpowiednio docieplony.

"Za chwilę" sprawdzone urządzenia

grzewcze z programu Wybierając źródło ciepła do swojego domu, korzystaj z listy zielonych urządzeń i materiałów (lista ZUM: lista-zum.ios.edu.pl).

Już teraz możesz złożyć wniosek o dotację z programu "Czyste Powietrze" planując termin zakupu i instalacji urządzenia po 13 czerwca br. Po tym terminie na liście ZUM znajdziesz tylko te pompy ciepła, które obecnie przechodzą dodatkową weryfikację efektywności i jakości.

Dlatego składając wniosek, warto poczynić z zakupem i instalacją urządzenia. Wtedy, mając docieplony budynek i pewne urządzenie wysokiej jakości (wybrane z listy ZUM), zyskasz cieplejszy i tańszy w eksploatacji dom.

Rekomendacje W ramach programu możesz otrzymać dotację na termomodernizację budynku jednorodzinny wraz z wymianą źródła ciepła. Upewnij się, że dobór nowego źródła ciepła został Ci wskazany zgodnie ze stanem budynku. Urządzenie musi mieć odpowiednią moc i sprawność. Najlepiej pokaże to audyt energetyczny.

Uczulamy wszystkich właścicieli domów jednorodzinnych, którzy chcą skorzystać z programu na fakt, że tylko docieplony budynek z nowym źródłem ciepła - to pewne rozwiązanie, które przyniesie korzyści.

Pamiętaj! Nie należy przyjmować ofert na wymianę samego źródła jeśli dom wymaga docieplenia! To podstawa. Sprawdź, co podpisujesz i pamiętaj, że dotacja jest dla Ciebie, a nie dla wykonawcy.

Miej na uwadze, że zestawienie: pompa ciepła i budynek nieocieplony, to najczęściej wysokie rachunki!

Program "Czyste Powietrze" oferuje dofinansowanie na docieplenie budynku z wymianą źródła ciepła poprzedzone audytem energetycznym - są to koszty kwalifikowane. Skorzystaj z takiej kompleksowej i w pełni korzystnej oferty programu "Czyste Powietrze".

czystepowietrze.gov.pl

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny ograniczony do właścicieli lokali mieszczących się w budynku przy ul. Legnickiej 69 na sprzedaż lokalu użytkowego (magazyn nr 2/20) wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej

Lp.	Położenie i opis lokalu	Pow. użyt. lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena wywoławcza (brutto) w zł, w tym	
		Pow. działki i nr KW			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Legnicka 69 – parter budynku Opis: - jedno pomieszczenie (magazyn nr 2) o pow. użytkowej 21,00 m ² ,	21,00 m ²	29/1000	6 540,00	32 707,00	
		dz. nr 131/8 o pow. 438 m ² LE1Z/00027020/8			31 107,00	1 600,00

Zarządzeniem Nr 28/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 7 lutego 2024 r. w/w pomieszczenie zostało do sprzedaży w formie przetargu ograniczonego. Ograniczenie osób mogących wziąć udział w przetargu zostało wprowadzone ze względu na brak samodzielności lokalu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, uchwalonym Uchwałą Nr XXI/103/16 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.05.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, poz. 2830 z 10.06.2016 r.), nieruchomość ujęta jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; teren zabudowy usługowej komercyjnej. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z charakterem użytkowania. Możliwa jest zatem jedynie sprzedaż przedmiotowego pomieszczenia jako przynależnego do jednego z wyodrębnionych lokali znajdujących się w budynku przy ul. Legnickiej 69. Sprzedaż pomieszczenia na rzecz osoby niebędącej współwłaścicielem budynku mogłaby spowodować szereg konfliktów przy próbie adaptacji tego pomieszczenia na samodzielny lokal mieszkalny lub użytkowy.

Budynek wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną - oświetleniową, gazową, grzewczą - piece kaflowe. Pomieszczenie wymaga remontu: osuszenie i odgrzybienie ścian, wymiana stolarki i instalacji.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.). Przetarg odbędzie się **9.05.2024 r. o godz. 12.00** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow **do 06.05.2024 r. Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalonej zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **330,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu mogą brać udział właściciele wyodrębnionych lokali mieszczących się w budynku przy ul. Legnickiej 69, którzy spełnią łącznie następujące warunki:

1. wniosą **wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości do **06.04.2024 r. Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.** W tytule wpłaty należy wskazać oznaczenie nieruchomości, imię i nazwisko uczestnika przetargu, a w przypadku małżeństwa - obojga małżonków.

2. złożą najpóźniej w dniu **07.05.2024 r. do godziny 15.00** w sekretariacie (pokój nr 6 -I piętro) Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym z kserokopią dokumentu potwierdzającego tytuł własności do nieruchomości lokalowej (samodzielnego lokalu) znajdującej się w w/w budynku wraz z załączoną kserokopią dowodu wpłaty wyznaczonego wadium i oświadczeniem o zapoznaniu się z warunkami przetargu i wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Chojnowie w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości (załączniki do pobrania w pok. Nr 12 Urzędu Miejskiego w Chojnowie).

Dokumenty potwierdzające spełnienie powyższych warunków należy złożyć w zamkniętej i opisanej kopercie, na której należy podać datę przetargu oraz oznaczenie nieruchomości - **Pomieszczenie (magazyn nr 2/20) w budynku przy ul. Legnickiej 69.**

Lista osób spełniających warunki przetargowe i zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie urzędu oraz na tablicy ogłoszeń (II piętro).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, pisemną zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu nieruchomości w przypadku udziału jednej z nich (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa), a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11.03.2004 r. (Dz.U. 2023, poz. 1570) o podatku od towarów i usług sprzedaż zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pomieszczenia będące przedmiotem sprzedaży można oglądać od 08.04.2024 r. - 06.05.2024 w godz. 10.00 do 14.00 - klucze dostępne są w ChZGKiM ul. Drzymały 30 - tel. 76 506 54 56. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:

bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 6 miasta Chojnowa, dla których Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00013613/1:

Lp.	Nr działki	Pow. dz. w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 23 %)
1.	312	915	obręb 6 (przy ul. Pułaskiego)	-----//----- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne - wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie miejscowym	36 000,00	180 000,00
2.	313	911	obręb 6 (przy ul. Pułaskiego)	-----//-----	35 800,00	179 000,00
3.	317	773	obręb 6 (przy ul. Pułaskiego)	-----//-----	32 000,00	160 000,00
4.	318	767	obręb 6 (przy ul. Pułaskiego)	-----//-----	31 800,00	159 000,00

Zarządzeniem Nr 180/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 9 listopada 2023 r. w/w nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działki zlokalizowane są w południowo - wschodniej części miasta w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, budynków (bloków) wielorodzinnych przy ul. gen. Wł. Sikorskiego, budynków handlowo-usługowych oraz budynku użyteczności publicznej - żłobka miejskiego przy ul. Sikorskiego 20. Kształt działek w formie regularnego czworoboku, teren stosunkowo płaski, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami. Ich ewentualna wycinka może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia w odrębnym postępowaniu (nie dotyczy to drzew i krzewów owocowych). Przedmiotowe działki mają dostęp do drogi publicznej stanowiącej ulicę gen. Wł. Sikorskiego oraz gen. Kazimierza Pułaskiego, poprzez drogę dojazdową i drogi wewnętrzne o nawierzchni utwardzonej tłuczniem drogowym. W ewidencji gruntów działki nr: 312, 317 i 318 sklasyfikowane są w części jako rola - R klasy IIIa i IV a oraz w części jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp, a działka nr 313 sklasyfikowana w części jako rola - R klasy IIIa oraz w części jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/103/2016 Rady Miejskiej Chojnowa z 30 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 2830 z 30 maja 2016 r.), działki nr: 312, 313, oznaczone są symbolem 22.4.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne - wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym, natomiast działki nr: 317 i 318 oznaczone są symbolem 22.10.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne, wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym.

W granicach działek nr 312, 313, 317 i 318 przebiega sieć uzbrojenia terenu: wodociągowa i kanalizacyjna. Ponadto w granicy działki nr 318 przebiega sieć elektroenergetyczna i gazowa.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni właścicielowi (zarządcy) sieci przebiegającej przez działki, swobodny, bezterminowy i nieodpłatny do niej dostęp w celu jej konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, przeloży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Teren, na którym usytuowane są działki uzbrojony jest w sieć energetyczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną - sieci znajdują się w przyległych ulicach. Przyłącza kosztem i staraniem nabywcy.

Działki nie posiadają dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomości w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrożenia Miasto obciąży nabywców nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się **08.04.2024 r. o godz. 10⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
 - * dowód tożsamości,
 - * potwierdzenie wniesienia wadium,
 - * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielności majątkowa),
 - * w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
 - * pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
 - * oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
- W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nie-

ruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie, pl. Zamkowy I, 59-225 Chojnow **do 02.04.2024 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy.**

Wadium upoważnia do czynnego uczestnictwa w przetargu tylko na działki wymienione w dowodzie wpłaty.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy I, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w wiadomości, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w działek odbył się 15.02.2024 r.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzeżenie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76 506 54 56.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Chmielnej w obrębie 4 miasta Chojnowa, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 356/4 o powierzchni 535 m², dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00020550/3 z przeznaczeniem pod zabudowę usługową i mieszkaniową wielorodzinną.

Łączna cena wywoławcza nieruchomości gruntowej - 350 000,00 zł (w tym VAT 23 %)

Wadium - 70 000,00 zł.

Zarządzeniem Nr 142/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 23 sierpnia 2023 r. niezabudowana nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym działki 356/4 położona przy ul. Chmielnej w Chojnowie została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość zlokalizowana jest w ścisłym centrum miasta Chojnowa w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej oraz usługowej, pomiędzy budynkami przy ul. Chmielnej 1 i Wolności 1-3-5.

Kształt działki w formie nieregularnego prostokąta, teren stosunkowo płaski, nieogrodzony, częściowo utwardzony, w pozostałej części porośnięty roślinnością trawiastą. Działka leży na obszarze w pełni uzbrojonym w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną, sieci znajdują się w przyległych ulicach. Wykonanie przyłączy jest kosztem i staraniem nabywcy.

Przez działkę, wzdłuż jej zachodniej części przebiega sieć telefoniczna. Ponadto od strony ulicy Chmielnej do budynku wielorodzinnego przy ul. Wolności 1-3-5 przebiega nieczynna sieć ciepłownicza, a w południowej jej części znajduje się nieczynna sieć i urządzenia kanalizacyjne. Zbiornik bezodpływowy napełniony jest częściowo wodą, jednak nie są do niego odprowadzane ścieki zarówno sanitarne jak i deszczowe.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni właścicielom sieci przebiegających przez działkę swobodny, bezterminowy i nieodpłatny do nich dostęp w celu ich konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, Nabywca przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej stanowiącej ul. Chmielną a dostęp do niej będzie możliwy po uzyskaniu stosownego zezwolenia na lokalizację zjazdu od zarządcy drogi - zgodnie z odrębnymi przepisami.

W ewidencji gruntów i budynków miasta Chojnowa działka oznaczona jest jako budowlana - B.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą nr LXVIII/311/22 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.11.2022 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 6470 z 20.12.2022 r.) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 15.1.U.MW - przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej; teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz przeznaczenie dopuszczalne: mieszkania towarzyszące; drogi wewnętrzne; miejsca postojowe; urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii. Teren położony w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej ośrodka historycznego miasta oraz

w obszarze "OW" obserwacji archeologicznej. Wszystkie działania inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Działka nie posiada dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnów nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy. Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnów i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, Nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrożenia Miasto obciąży Nabywcę nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnów nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się **23 kwietnia 2024 r. godz. 11.00** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 2809) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fi-

zyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów **do dnia 18.04.2024 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. **nie mniej niż 3 500,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 24.11.2023 r., drugi 28.02.2024 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112
Straż Pożarna	112
Policja	112
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

**Nocna i świąteczna
ambulatoryjna
i wyjazdowa opieka
lekarska
w godz. 18.00-8.00
w dni powszednie;
całodobowo
w soboty, niedziele
i inne dni wolne
od pracy**

**Tel. 510-784-412
661-999-140**

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego

gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; <http://www.chojnow.eu>

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,
nakład: 1000 egz.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelna - Emilia Grzeszkowiak,

Katarzyna Jaworska, Katarzyna Szlapińska

współpracują; Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeszkowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia Unifot Chojnow

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Ogłoszenia drobne

Praca w Niemczech - specjalność cieśla ewentualnie stolarz. Możliwość uzyskania uprawnień do montażu fotowoltaiki - bezpłatnie.

Wiadomość: tel. + 48 692-020-912

**Punkt konsultacyjny
w Chojnowie**

Rynek 20 (Dom Schrama)

*** terapeuta ds. uzależnień**

**Dariusz Beldowski przyjmuje
w następujących terminach:**

· Kwiecień 10/18

· Maj 2/8/16

· Czerwiec 6/12/20

· Lipiec 4/10/18

· Sierpień 1/7/21

· Wrzesień 5/11/19

· Październik 3/17/31

· Listopad 7/13/21

· Grudzień 5/11/19

· w godzinach 13.30 - 17.30 w pok. nr 7.

*** konsultant ds. dzieci i młodzieży**

Hanka Dąbrowska-Król przyjmuje:

· II wtorek miesiąca w godz. 16.00 -

19.00 (pok. nr 2 lub nr 7)

· III wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 19.00

(pok. nr 2 lub nr 7)

· IV wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 20.00

(pok. nr 2 lub nr 7)

**· Terapia dla osób uzależnionych
prowadzona jest:**

· Kwiecień 10/18

· Maj 2/8/16/

· Czerwiec 6/12/20

· Lipiec 4/10/18

· Sierpień 1/7/21

· Wrzesień 5/11/19

· Październik 3/17/31

· Listopad 7/13/21

· Grudzień 5/11/19

· w godzinach 17.30 - 19.30.

**· Osoba prowadząca terapię: Dariusz
Beldowski.**

**· Terapia dla osób
współuzależnionych**

· prowadzona jest w godz. 10.00-15.00

· w następujące soboty:

· - w miesiącu kwietniu: 6, 13

· - w miesiącu maju: 11, 18

· - w miesiącu czerwcu: 8, 15

· - w miesiącu lipcu: 6, 13

· - w miesiącu sierpniu: 3, 10

· - w miesiącu wrześniu: 7, 14

· - w miesiącu październiku: 5, 12

· - w miesiącu listopadzie: 9, 16

· - w miesiącu grudniu: 7, 14

**· Osoba prowadząca terapię: Maria
Barbara Wojciechowska (pok. nr 2).**

DYŻURY APTEK

KWIECIEŃ

APTEKA MELISA

**ul. Kilińskiego 36
tel. 76/8191658**

7.04. 14.04.

21.04. 28.04.

w godz. 9.00 - 13.00

USŁUGI

WYWOZU NIECZYSTOŚCI

PLYNNYCH

ORAZ CIŚNIENIOWEGO

CZYSZCZENIA KANALIZACJI

Usługi dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie informuje, że świadczy usługi związane z:

- opróżnianiem zbiorników bezodpływowych wraz z wywozem nieczystości płynnych,

- udrażnianiem i czyszczeniem systemów kanalizacyjnych,

- czyszczeniem studzienek rewizyjnych oraz przepompowni ścieków - nowym dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Naszą ofertę kierujemy do klientów indywidualnych, firm, administracji wspólnot mieszkaniowych, zakładów przemysłowych, placówek handlowych, placówek szkolnych itp.

Zachęcamy do korzystania z naszych usług. Cennik usług dostępny na stronie internetowej

chzskim.chojnow.eu/informacje,m8,s80_0.html w zakładce "Cennik usług wywozu nieczystości płynnych i ciśnieniowego udrażniania kanalizacji."

WYNAJEM KONTENERÓW

Robisz lub planujesz remont? Zamów kontener i pozbań się problemu!!!

Oferujemy wynajem kontenerów oraz usługę wywozu gruzu i innych odpadów.

Koszt wynajęcia kontenera 280 zł brutto plus koszt utylizacji odpadów wg. cennika RIPOKu.



Kino Kultura
w Chojnowie



Cudowny Chłopak. Biały Ptak
13/14.04.; godz. 15.00



Julian usunięty ze szkoły za niekoleżeńskie traktowanie małego Auggiego, nie potrafi odnaleźć się w liceum. Jego babcia dzieli się z nim poruszającą historią swojej młodości.

Diuna. Część druga
13/14.04.; godz. 17.00



Księżę Paul Atryda przyjmuje przydomek Muad'Dib i rozpoczyna duchowo-fizyczną podróż, by stać się przepowiedzianym w prorocztwie wyzwoleńcem ludu Diuny.

Pies i Kot
20/21.04.; godz. 15.00

Bezpański pies i kotka influencerka muszą działać łąpa w łąpę, aby odnaleźć drogę do domu i nie dać się złapać przebiegłemu złodziejowi



Test na teściów
20/21.04.; godz. 17.00



Planujący wesele Alice i François zwołują rodzinne spotkanie, na którym namawiają wszystkich do przeprowadzenia testów DNA. Niektórzy odkrywają, że ich pochodzenie nie jest tak jednoznaczne, jak sądzili...

Strefa interesów
20/21.04.; godz. 19.00

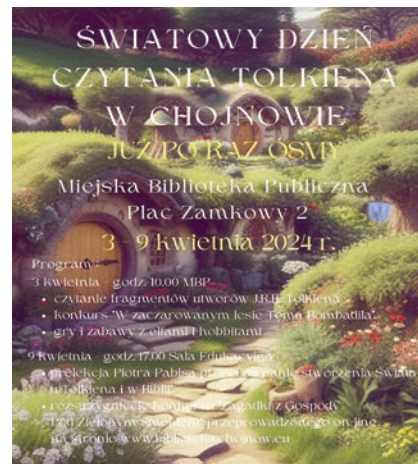


Komendant obozu koncentracyjnego Auschwitz-Birkenau Rudolf Höss i jego żona Hedwiga próbują ułożyć sobie rodzinne życie w domu z ogrodem, który znajduje się tuż obok obozu.

Najbliższe wydarzenia w mieście

Światowy Dzień Tolkiena 9 kwietnia; godz. 17.00

Sala Edukacyjna MBP
Prelekcja Piotra Pabisa pt. „Porównanie Stworzenia Świata u Tolkiena i w Biblii”



Seanse kina sferycznego
23 kwiecień

godz. 8.30, 9.30, 10.30, 11.30, 12.30
MOKSIR

Z okazji Międzynarodowego Dnia Ziemi, zapraszamy na seanse kina sferycznego. Do wyboru będzie 26 filmów o tematyce przyrodniczej, przygodowej i o kosmosie. Seanse skierowane są dla dzieci od lat 5 do 16. Kontakt z MOKSIR 76 81 88 621.



KLUB SENIORA KWIECIEŃ

10.04 24.04 KRĘGIELNIA
GODZ. 12.00 ZAPISY W SEKRETARIACIE 76 81 88 621

17.04 JOGA
GODZ. 10.00 ZAPISY W SEKRETARIACIE 76 81 88 621

26.04 PROJEKCJA W KINIE
GODZ. 10.00

Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji
ul. Małachowskiego 7
59-225 Chojnow

Wielkanocne warsztaty

W Chojnowie duch Wielkanocy był wyczuwalny na kilkanaście dni przed świętami, a wszystko za sprawą działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej, która zadbała o wyjątkowe, kreatywne warsztaty dla dzieci i dorosłych. O świątecznych, zajęciach dla dorosłych już pisaliśmy, czas na relację z poczyniń młodszych.

W sobotni poranek 23 marca odbyły się bezpłatne warsztaty dla dzieci, w których

wzięło udział 19 maluchów wraz z opiekunami.

Podczas zajęć dzieci miały okazję własnoręcznie wykonać kartki świąteczne oraz przepiękne dekoracje wielkanocne, wykorzystując iskierkę twórczej pasji. Atmosfera była napełniona entuzjazmem i zaangażowaniem, a efekty prac dzieci były zaskakująco piękne i inspirujące.

k.sz.



XXXIII EDYCJA KONKURSU „BLIŻEJ KSIĄŻKI” – ETAP I 2024 ZA NAMI!

W środę - 20 marca w Miejskiej Bibliotece Publicznej odbył się pierwszy etap konkursu czytelniczego „Blżej książki”, któremu w roku 2024 przyświeca hasło „Droga do przyjaźni”. Przedsięwzięcie organizowane było przez Legnicką Bibliotekę Publiczną im. Tadeusza Gumińskiego przy wsparciu bibliotek publicznych z terenu Powiatu Legnickiego.

Do udziału w konkursie zaproszeni zostali uczniowie klas III i IV szkół podstawowych miasta i powiatu legnickiego. Na podstawie książki Joanny Wachowiak „Ala Baba i dwóch rozbójników” - uczennice z klasy III i IV Szkoły Podstawowej nr 3 i Szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie odpowiadały na pytania związane z treścią i losami bohaterów książki. Pytania wcale nie były łatwe, ale uczestniczki konkursu poradziły sobie bardzo dobrze.

Do finału zaplanowanego na 17 kwietnia w Legnicy zakwalifikowały się: **Julia Tomasik ze Szkoły Podstawowej nr 4 (I miejsce)**, **Hanna Kryszczuk ze Szkoły Podstawowej nr 3 (II miejsce)** i **Ida Król - również ze Szkoły Podstawowej nr 3 (III miejsce)**.

Gratulujemy zwyciężczyniom i życzymy powodzenia na II etapie konkursu!

mbp



Miasto Chojnów jest w trakcie przygotowywania ofert na sprzedaż nieruchomości. Planuje się przeznaczyć do sprzedaży 4 działek przy ul. Pułaskiego o średniej powierzchni 700-900 m². przeznaczonych pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi z możliwością usług wbudowanych. Olbrzymią zaletą działek jest ich lokalizacja. Teren pod przyszłe osiedle domków jednorodzinnych znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej oraz budynków wielorodzinnych, a także obiektów handlowo-usługowych. Nie brak jest również w pobliżu terenów rekreacyjnych.



Atrakcyjna działka na sprzedaż w Chojnowie przy ul. Chmielnej o powierzchni 535 m². Nieruchomość zlokalizowana jest w ścisłym centrum miasta Chojnowa w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej, usługowej oraz użyteczności publicznej, pomiędzy budynkami przy ul. Chmielnej 1 i Wolności 1-3-5. Przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej; teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz przeznaczenie dopuszczalne: mieszkania towarzyszące; drogi wewnętrzne; miejsca postojowe; urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii. Teren jest położony w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej ośrodka historycznego miasta oraz w obszarze „OW” obserwacji archeologicznej. Wszystkie działania inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Miasto Chojnów w swojej ofercie posiada również tereny przeznaczone pod działalność gospodarczą z możliwością budowy baz, składów i magazynów o profilu produkcyjnych, handlowym lub usługowym o łącznej powierzchni ponad 3,11 hektarów przy ul. Łużyckiej.

Działki stanowią obszar włączony w Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną – podstrefa Chojnów.

Mówiąc o działalności komercyjnej, nie sposób zapomnieć o nieruchomościach, które również posiadamy do sprzedaży na terenie miasta.

Lokal użytkowy przy ul. Kilińskiego 5/1 (były Urząd Stanu Cywilnego) położony na działce nr 67/1, obręb 6 o łącznej powierzchni 436 m². Powierzchnia użytkowa lokalu: 180,80 m². Łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 184,30 m². udział w działce i częściach wspólnych budynku: 314/1000. Przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.



Lokal użytkowy przy ul. Legnickiej 1A (była restauracja Jubilatka), powierzchnia użytkowa 270,10 m². Pomieszczenia lokalu znajdują się na parterze, I i II w budynku wielorodzinnym. Udział w działce i częściach wspólnych wynosi 421/1000.

Lokal posiada odrębną kotłownię i ogrzewanie c.o.

Lokal użytkowy przy ul. Kolejowej 27/1 (były gabinet dentystyczny), położony na działce nr 22/10, obręb 4 o łącznej powierzchni 783 m². Powierzchnia użytkowa lokalu: 24,40 m². Udział w działce w częściach wspólnych budynku 19/1000. Przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.





Kubuś Janczak - 4,5 zodiakalny Lew, chce być policjantem. Zbiera samochody na resorach. Ogląda bajkę „Franklin i przyjaciele”. Lubi sobie pojeść.



Pierwszy integracyjny plac zabaw

