

Miejski Dwutygodnik Informacyjny

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY

GAZETA

ISSN 1234-9518



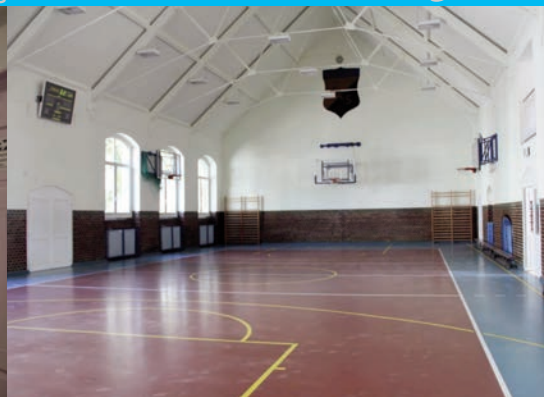
Następny numer "G.Ch."
20.09.2024 r.

HOJNOWSKA

NR 16 (1048) ROK XXXIII 06.09.2024r.



Rozpoczął się rok szkolny 2024/2025



Nowy rok szkolny w gruntownie wyremontowanym budynku



Dogoterapia w żłobku



Wizyta na komisariacie



Muzyczne rozpoczęcie roku szkolnego

ROZPOCZĄŁ SIĘ ROK SZKOLNY 2024/2025

No i stało się! Wakacje się skończyły, rozpoczął się rok szkolny 2024/2025! Uczniowie i kadra pedagogiczna, po zasłużonym wypoczynku, wracają do pracy. Podczas gdy szkolna brać relaksowała się na wakacjach, w placówkach ten czas wykorzystano na niezbędne prace remontowe lub konserwatorskie. Do chojnowskich, przygotowanych na dziesięćmiesięczną pracę szkół, wróciło ponad tysiąc uczniów - 445 edukować się będzie w Szkole Podstawowej nr 3, 628 w Szkole Podstawowej nr 4. Swoją pierwszą naukę rozpoczną pierwszaki, które sformowały pięć liczących klas.

Ten rok wprowadza sporo zmian zawartych w rozporządzeniu w sprawie ramowych planów nauczania.

Zgodnie z zapowiedziami w szkołach podstawowych i ponadpodstawowych wprowadzony został przedmiot **edukacja zdrowotna**. Będzie obejmować zagadnienia zdrowia psychicznego, fizycznego, a także kwestie zdrowego odżywiania, profilaktyki, problemu uzależnień oraz edukacji seksualnej. Edukacja zdrowotna zastąpi wychowanie do życia w rodzinie. Przedmiot jest przewidziany dla uczniów klas IV-VIII szkół podstawowych, a także klas I-III szkół ponadpodstawowych. Nowością są również **zajęcia z pierwszej pomocy**. Uczniowie z klas I-III szkoły podstawowej będą mieli obowiązkowe zajęcia z udzielania pierwszej pomocy w ramach edukacji przyrodniczej. W klasach IV-VIII szkoły podstawowej oraz w szkołach ponadpodstawowych nauka udzielania pierwszej pomocy będzie realizowana na godzinie wychowawczej. W szkołach ponadpodstawowych **wycofano przedmiot Historia i teraźniejszość (HiT)**. Religia i etyka nie będą wliczane do średniej. **Treści nauczania zmniejszono o 20 proc.** W związku z uszczuploną podstawą programową zmieniła się lista lektur obowiązkowych i uzupełniających. Wprowadzono obowiązek posiadania **e-legitymacji**. Wprowadzono także obowiązek szkolny dla **uczniów z Ukrainy**. Jedną z bardzo ważnych reform edukacji są **standardy ochrony małoletnich**. To nowy dokument, który ma na celu zwiększenie kontroli nad zachowaniami przemocowymi w szkołach i poza nimi.

To część zapowiadanych zmian. Szerzej informują o nich internetowe strony rządowe.

eg

**Wszystkim – pracownikom szkół,
rodzicom, uczniom – życzymy
spokojnego roku szkolnego,
wielu powodów do dumy
oraz przyjemności z nauki i nauczania.**



DNI WOLNE OD NAUKI

1 listopada - Wszystkich Świętych
11 listopada - Narodowe Święto Niepodległości
23 grudnia - 01 stycznia - zimowa przerwa świąteczna
6 stycznia - Trzech Króli
3 lutego - 16 lutego 2025 - ferie zimowe dla woj. dolnośląskiego
17-22 kwietnia przerwa świąteczna
1 maja - Święto Pracy
19 czerwca - Boże Ciało
27 czerwca - oficjalne zakończenie roku szkolnego

Remonty w placówkach oświatowych

Czas wakacji w placówkach oświatowych wykorzystywany jest z reguły na przeprowadzenie niezbędnych remontów, napraw, odświeżenia sal, itp. Chojnowskie jednostki, jak co roku, przygotowały się należycie na przyjęcie swoich podopiecznych.

Żłobek Miejski

Żłobek Miejski w Chojnowie w miesiącu lipcu miał przerwę wakacyjną, którą wykorzystano pracowicie. Wykonano m.in. następujące prace:

- została zakupiona i zainstalowana nowa kuchnia gazowo-elektryczna z wygodnym piekarnikiem z szybą;
 - oddano do prania i ozonowania dywan z grupy dzieci młodszej;
 - dokonano przeglądu i konserwacji klimatyzacji;
 - pomalowano i odnowiono ściany w pomieszczeniach dla dzieci, zapleczu, holu, w magazynie;
 - zakupiono nową nawierzchnię - sztuczną trawę dla zwiększenia bezpiecznej zabawy młodszymi dziećmi;
 - zainstalowany został i wyposażony w dodatkowe gadżety drewniany domek na tarasie;
 - zadbano o kwiaty przy wejściu do żłobka.
- Od 1 sierpnia dzieci wróciły już po wakacjach do Żłobka. Niektóre tylko na jeden miesiąc, bo od 1 września przechodzą do chojnowskich przedszkoli.



Przedszkole Miejskie nr 1

Wakacyjna przerwa w Przedszkolu Miejskim nr 1 miała miejsce w sierpniu.

W tym okresie przeprowadzono remonty:

- pomieszczenia kadr – remont generalny z montażem ogrzewania podłogowego;
- zmywalni głównej z montażem wentylacji z regulacją wilgotności;
- magazynu do przechowywania warzyw z montażem wentylacji z regulacją wilgotności;
- sali dydaktycznej dla dzieci z wymianą oświetlenia.

Ponadto:

- oddano do prania i ozonowania dywanów z wszystkich grup;
- odświeżono ściany w pomieszczeniach kuchennych;
- zamontowano urządzenia dla dzieci (huśtawki i bujaki zakupione przez Radę Rodziców) w ogrodzie przedszkolnym.



Przedszkole Miejskie nr 3

Przedszkole Miejskie nr 3 wykonało niezbędne prace:

- malowanie i montaż regipsów (balkon w bloku żywieniowym);
- wymiana fragmentu pionu kanalizacyjnego (piwnica);
- montaż 2 kranów zewnętrznych (ogród);
- instalacja siły do nowej kuchenki.



Szkola Podstawowa nr 3

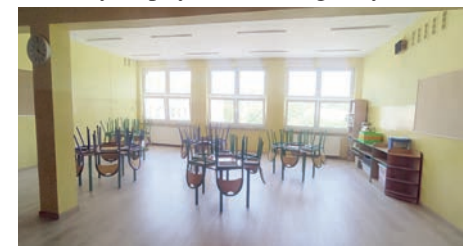
Podczas przerwy wakacyjnej w Szkole Podstawowej nr 3 prowadzone były tylko drobne prace kosmetyczne oraz kompleksowe sprzątające. Planowany jest remont boiska wielofunkcyjnego, który będzie realizowany po uzyskaniu dofinansowania z budżetu centralnego.

Wokół szkoły prowadzono prace upiększające związane z ogrodem kieszonkowym oraz zielonym zakątkiem. Przez całe wakacje trwała akcja zbierania i wysyłania używanych ubrań w ramach programu „Ubrania do oddania”. Przez całą akcję zebrano ponad 6 ton takiej odzieży, która po segregacji otrzyma drugie życie. Planowane jest dostosowanie pomieszczenia dla potrzeb psychologa i logopedy oraz wymiana paneli podłogowych w świetlicy szkolnej.



Szkola Podstawowa nr 4

W czasie wakacji w Szkole Podstawowej nr 4 w obiekcie przy ul. Kilińskiego przeprowadzono remont dużej świetlicy polegający na wymianie podłogi i malowaniu. Została zerwana wykładzina, wyrównana posadzka i położone panele. Świetlica zostanie w najbliższym czasie doposażona w nowe meble. Gruntowny remont przeszedł budynek przy ul. Konarskiego (czyt. str. 4).



NOWY ROK SZKOLNY W GRUNTOWNIE WYREMONTOWANYM BUDYNKU

Dla uczniów klas VII-VIII Szkoły Podstawowej nr 4 ten rok będzie wyjątkowy - od września uczestniczą w lekcjach w wyremontowanym budynku szkoły przy ul. Konarskiego. Przygotowywana przez kilka miesięcy placówka, jest w pełni gotowa na przyjęcie młodzieży.

Wykonano tu instalację elektryczną i niskoprądową, wykonano nowoczesne oświetlenie z oprawami typu LED, wyma-

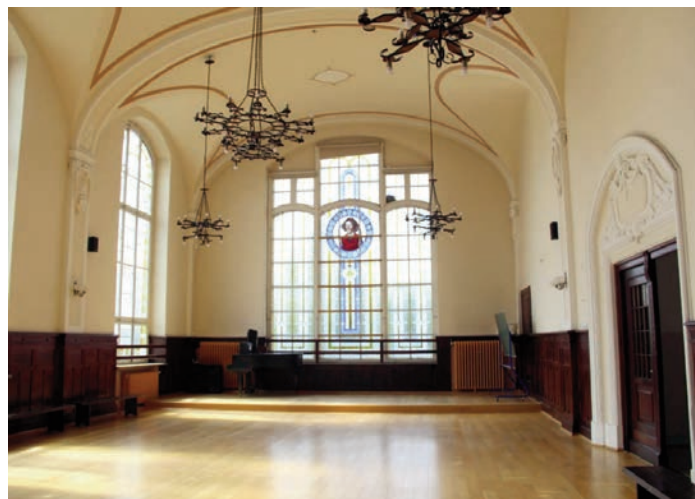
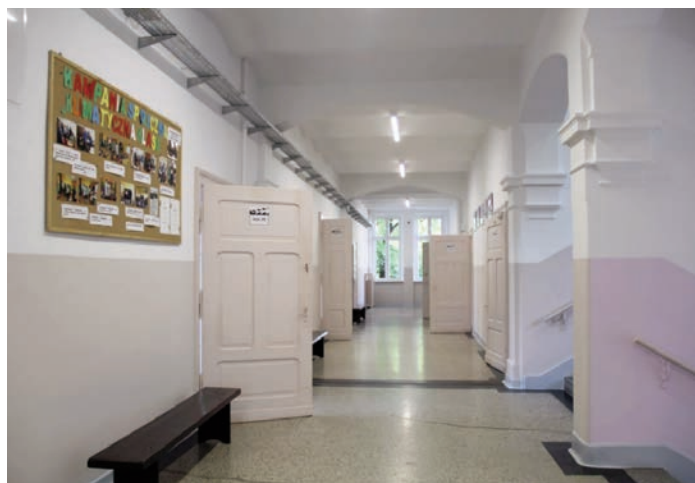
lowano pomieszczenia lekcyjne, odnowiono podłogi oraz drzwi w klasach lekcyjnych. W drugim etapie wyremontowano salę gimnastyczną i blok sportowy. Wartość zawartej umowy opiewała na 1.588.879,83 zł. Miasto otrzymało na ten cel promesę inwestycyjną z Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład w wys. 490.000 zł na wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych.

W kolejnym etapie wykonano prace remontowe w zakresie malowania korytarzy oraz klatki schodowej. Wartość tej umowy wyniosła 172.077,00 zł.

Klasy wyposażono w nowe meble, nowy sprzęt multimedialny, zadbano o nowe pomoce dydaktyczne.

Czysto, bezpiecznie, nowocześnie...

Życzymy przyjemnej nauki w przyjemnym otoczeniu... *eg*



Chojnowskie różności

W 85. rocznicę wybuchu II wojny światowej

1 września 1939 r. o godzinie 4.45, gdy żołnierze na Westerplatte przygotowali się do zmiany warty, potężny huk rozdarł powietrze. To okręt „Schleswig-Holstein”, który podszedł na odległość kilkuset metrów od Westerplatte, otworzył ogień z dział głównego i średniego kalibru. Równocześnie z pierwszym napadem ogniowym, napastnicy wysadzili bramę kolejową i mur, przez który do ataku ruszyły oddziały piechoty złożone z gdańskiej policji i SS.

Ten atak rozpoczął kilkuletni konflikt zbrojny, który wkrótce zaangażował kolejne państwa Europy. 1 września 1939 r. wybuchła II wojna światowa.



Uroczystości upamiętniające to wydarzenie odbyły się w Chojnowie przy obelisku przy ul. Chmielnej. Władze miasta, władze gminy i przedstawiciele środowisk kombatanckich w hołdzie wojennym bohaterom, złożyli pod pomnikiem symboliczne kwiaty, zapalono znicze.

Wydarzenia sprzed 85. lat przyniosły Polsce i Europie tak tragiczny los, że są wciąż żywe w pamięci pokoleń. I z pewnością pozostaną dramatycznym, narodowym wspomnieniem w kolejnych pokoleniach.

Informacja dla uczniów szkół podstawowych, szkół ponadpodstawowych, ośrodków i słuchaczy kolegiów, zamieszkałych na terenie miasta Chojnowa, którzy mają zamiar ubiegać się o przyznanie stypendium szkolnego na rok szkolny 2024/2025.

Do 15 września br. w Urzędzie Miejskim w Chojnowie, pok. nr 9 można składać wnioski o przyznanie stypendium szkolnego na rok szkolny 2024/2025 wraz z wymaganymi załącznikami (słuchacze kolegiów mogą składać wnioski do 15 października br.).

Pomoc materialna o charakterze socjalnym ma na celu zmniejszenie różnic w dostępie do edukacji, umożliwienie pokonywania barier dostępu do edukacji wynikających z trudnej sytuacji materialnej uczniów i ich rodzin.

Przysługuje uczniom zamieszkałym na terenie miasta Chojnowa, w rodzinie której dochód netto na jedną osobę w miesiącu poprzedzającym datę złożenia wniosku nie przekracza kryterium dochodowego zgodnie z ustawą o pomocy społecznej, tj. 600 zł.

Druki wniosków do pobrania w macierzystych szkołach (teren Chojnowa) oraz w Urzędzie Miejskim w Chojnowie, (I p., pok.9) w godz. 8.00 - 15.00.

Wydział RG informuje

Wydział Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego informuje, że z dniem 30 września 2024 roku mija termin wniesienia III raty opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w 2024 roku, przeznaczonych do spożycia poza miejscem oraz w miejscu sprzedaży. Opłatę należy wnieść na konto Urzędu Miejskiego w Chojnowie:

Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260.

Podstawa prawna: art.111 ustawy z 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2151 ze zm.).

Sprzątanie Świata 2024



Urząd Miejski w Chojnowie informuje, że jest koordynatorem 31 akcji sprzątanie świata - Polska 2024 w dniach 20-21-22 września.

Tegoroczne hasło: „Na straży czystej ziemi”. W ramach akcji wskazana jest selektywna zbiórka odpadów.

Zachęcamy wszystkich do włączenia się do akcji i posprzątania swojego najbliższego otoczenia.

Informacje o przebiegu akcji można uzyskać pod nr tel. 76 506 54 60 lub osobiście w pokoju nr 12 tut. Urzędu.

Serdecznie zapraszamy.

Zmiana godzin otwarcia biblioteki

Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie przypomina, że w okresie roku szkolnego biblioteka jest czynna:

Dział dla Dzieci i Młodzieży

- poniedziałek: 10.00 - 16.00

- wtorek: 10.00 - 17.00

- środa: nieczynna

- czwartek: 10.00 - 17.00

- piątek: 10.00 - 16.00

- sobota: 9.00 - 15.00

Dział dla Dorosłych

- poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek: 10.00 - 18.00

- środa: biblioteka nieczynna

- sobota: 9.00 - 15.00.

Uwaga!

Zmiana organizacji ruchu

Od 28 sierpnia obowiązuje nowa organizacja ruchu drogowego na skrzyżowaniu ulic

Dąbrowskiego, Niemcewicza i Małachowskiego

- ul. Dąbrowskiego jest obecnie główną ulicą od ul. Legnickiej

do ul. Bielawskiej.

Tym samym ulice Małachowskiego i Niemcewicza

stanowią drogi

podporządkowane.

Bardzo prosimy

o zachowanie ostrożności

i zwracanie uwagi na nowe oznakowanie pionowe!

Ceny biletów wstępu na basenie miejskim

W związku z rosnącymi kosztami energii, gazu, wody, obsługi technicznej, środków do uzdatniania wody oraz utrzymania czystości, a także wzrostem płacy minimalnej ceny biletów wstępu na miejskiej pływalni oraz cena wynajmu torów znacznie uległy podwyższeniu.

Od 2 września 2024 bilet wstępu na basen kosztuje 18zł/godzinę; bilet wstępu na basen i saunę - 21zł/h; bilet ulgowy i rodzinny - 16zł/h. Koszt wynajmu torów przez szkółki wzrosło o 10zł/tor, czyli mniej niż 2zł/osobę. Ostatnia podwyżka cen biletów miała miejsce dwa lata temu tj. 1.09.2022 r.

Wydział GGIoŚ informuje

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach od 04.09.2024 r. do 25.09.2024 r. wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Złotoryjskiej 4C w Chojnowie.

- Zarządzenie Nr 133/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 4 września 2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie **do 16.10.2024 r.**

Wykazy dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:

<http://bip.chojnow.net.pl/>

Na V sesji

Powakacyjna sesja Rady Miejskiej Chojnowa, która odbyła się 29 sierpnia, dotyczyła m.in. podjęcia uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Przychodni Rejonowej w Chojnowie, uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa czy uchwały zmieniającej zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Chojnów. Radni zapoznali się także ze sprawozdaniem z pracy burmistrza w okresie od 14.06.2024 r. do 23.08.2024 r.

Sprawozdanie 4/2024 z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa w okresie od 14.06.2024 r. do 23.08.2024 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

Pozyskiwanie środków pozabudżetowych, inwestycje, zamówienia publiczne:

* Trwa remont dróg gminnych: ul. Wojska Polskiego oraz ul. I.Paderewskiego.

Wykonawcą zadania jest firma Berger Bau Polska Sp. z o.o. z Wrocławia. Wartość zadania 5.497.551,19 zł.

Gmina Miejska otrzymała dofinansowanie w wys. 2.083.564,70 zł w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2023.

* Trwa budowa dodatkowej studni rewizyjnej w ramach zrealizowanego zadania „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ogólnospławnej w Chojnowie - II etap (ul. Sikorskiego)”. Wykonawca S-Z INSTAL Obsługa inwestycji, projektowanie, nadzory - Sebastian Zajac z Lubinia. Wartość umowy brutto: 11.070 zł.

* Zawarto umowę z DABRO-BAU FHU Paweł Dąbrowski - „Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko. Orlik 2012" przy ul. Kilińskiego. Wartość umowy 675.000 zł. Gmina Miejska otrzymała dofinansowanie w wys. 340.000 zł. z Ministerstwa Sportu i Turystyki.

* zawarto umowy na przebudowę ul. Reymonta i ul. Ogrodowej w części 1 z firmą Jagielski Spółka Komandytowa - wartość umowy 2.480.000 zł. w części 2 z firmą MIREMI-POL Sp. z o.o. - wartość umowy 1.425.187,47zł.

* Zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Transportowo-Budowlanym Sp. z o.o. na przebudowę nawierzchni dróg ul. W. Bogusławskiego, ul. L. Solskiego, ul. M. Ćwiklińskiej. Wartość umowy 8.250.753,90 zł.

* Zakończono budowę sieci wodociągowej w ul. Wojska Polskiego oraz ul. Ignacego Paderewskiego. Wykonawcą zadania była firma Berger Bau Polska Sp. z o.o. z Wrocławia. Wartość umowy 934.800 zł.

* Zakończono zadanie dot. poprawy bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych na

ul. J. Dąbrowskiego, S. Niemcewicza i ul. J.U. Małachowskiego, wykonawcy: GRUPA IKOM z Legnicy wartość umowy 90.985,04 zł. oraz PRO-BUD Arkadiusz Łuczkowski z Chocianowa, wartość umowy 34.157,10 zł., Miasto otrzymało dotację celową w wys. 118.100 zł, z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego.

* Zakończono roboty budowlane w ramach zadania pn. „Budowa Kolumbarium na Cmentarzu Komunalnym w Chojnowie”. Wykonawca była firma Wojciech Grzegorzczak Zakład Kamieniarski „GRANIT” z siedzibą w Zakliczynie. Wartość umowy 207.900 zł.

* Przeprowadzono 2 postępowania o zamówienie publiczne „Świadczenie usług dowozu i odwozu uczniów niepełnosprawnych z terenu Chojnowa do placówek oświatowych wraz z zapewnieniem opieki w czasie przejazdu w roku szkolnym 2024/2025”.

* Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego „Odbieranie i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych znajdujących się na terenie Gminy Miejskiej Chojnów”. Termin otwarcia ofert 29 września br.

* Złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Remont drogi gminnej nr 104379D ul. S. Wyspiańskiego związku z ogłoszonym naborem w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2025 rok.

* Złożono oświadczenie o przyjęciu dofinansowania w ramach rewizji KPO w ramach Programu „Aktywny Maluch +” 2022-2029.

* Przyjęto i przetworzono 22 wnioski CEIDG-1, w tym: 6 o wpis, 8 o zmianę wpisu, 3 o zawieszenie wykonywania działalności, 1 o wznowienie wykonywania działalności, 4 wykreślenie działalności

* Wydano: decyzję - zezwolenie jednorazowe na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych o zawartości alkoholu do 4,5% oraz piwa

* Na podstawie porozumienia zawartego z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy - Filia w Chojnowie, wydano zgodę na wykonywanie prac społecznie użytecznych.

* Przedłużono 5 umów na najem lokali z mieszkaniowego zasobu miasta.

* Przyjęto 2 wnioski o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Miasta.

* Rozstrzygnięto kolejną edycję Budżetu Obywatelskiego, wygrały projekty: część północna „Zjazd linowy tyrolka 30 metrów”, część południowa: „Tyrolka na terenie Skateparku. Zabawa dla dużych i małych”

* Dokonano wpisu do Rejestru Działal-

ności Regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Sprzedano:

a) w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców 4 lokale mieszkalne z zastosowaniem obowiązujących bonifikat,
b) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 2 działki niezabudowane przy ul. Puławskiego,

* Przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- niesamodzielnego lokalu składającego się z dwóch pomieszczeń położonych w budynku przy ul. Chmielnej 2 - zakończony wynikiem negatywnym,

- niesamodzielnego lokalu użytkowego (magazyn) położonego w budynku przy ul. Legnickiej 69- zakończony wynikiem negatywnym,

- 2 lokali użytkowych – garaży, położonych w budynku przy ul. Tkackiej 4 - zakończony wynikiem negatywnym,

* Przeprowadzono przetargi ustny ograniczony na sprzedaż:

- niesamodzielnego lokalu użytkowego (magazyn) położonego w budynku przy ul. Legnickiej 69 - zakończony wynikiem negatywnym,

* Ogłoszono przetargi na sprzedaż nieruchomości:

- działki niezabudowanej nr 356/4 przy ul. Chmielnej,

- 3 działek niezabudowanych położonych przy ul. Puławskiego,

- lokalu użytkowego nr 1 położonego w budynku przy ul. Kolejowej 27,

- lokalu użytkowego nr 1A położonego w budynku przy ul. Legnickiej 69,

- lokalu użytkowego nr 1 położonego w budynku przy ul. Kilińskiego 5,

- niesamodzielnego lokalu składającego się z 2 pomieszczeń w budynku przy ul. Chmielnej 2.

* Opublikowano informację o podaniu do publicznej wiadomości wykazu:

- 2 nieruchomości zabudowanych garażami o numerach geodezyjnych 466/9 o pow. 22 m² i 466/11 o pow. 18 m² wraz z udziałem 1/9 w działce dojazdowej nr 467/6 o pow. 255 m², położonych przy ul. Witosa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dla najemców,

- 4 nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych numerami 438/1 o pow. 54 m², 439/1 o pow. 58 m², 438/2 o pow. 58 m² oraz 439/2 o pow. 16 m², położonych przy ul. Wolności i ul. Królowej Jadwigi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

* Wystąpiono do Starosty Legnickiego o wydanie zaświadczenia o samodzielności dla:

- 3 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców,

- 2 lokali przeznaczonych do sprzedaży w try-

Na V sesji

bie przetargu ustnego nieograniczonego.

* Wydano 2 zawiadomienia o ustaleniu numeru porządkowego dla nieruchomości.

* Wydano zaświadczenie o nadanym numerze porządkowym dla nieruchomości.

* Ustalono 2 opłaty przekształceniowe i wydano 2 zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów we własność.

* Wydano 7 zgód na wykreślenie hipoteki umownej ustanowionej na rzecz Gminy Miejskiej Chojnów tytułem zabezpieczenia roszczenia o zwrot bonifikaty w związku z upływem 5-letniego okresu od nabycia lokalu z zasobów komunalnych przez dotychczasowego najemcę.

* Wydano 17 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz o rewitalizacji.

* Wydano 3 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

* Wydano postanowienie opiniujące zgodność projektowanego podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

* Wydano decyzję zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości przy ul. M. Cwiklińskiej.

* Wydano 2 zaświadczenia o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

* Zawarto umowy dzierżawy:

- terenu położonego przy ul. Legnickiej 58, składającą się z działek oznaczonych nr geodezyjnymi: 173/7 (dr), 173/104 (Bi) i 172/5 (Bi) o łącznej powierzchni 250 m² z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geodezyjnym 173/89 w celu zagospodarowania w granicach niezbędnych do obsługi budynku położonego przy ul. Legnickiej 58 w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

- ze Wspólnotą Mieszkaniową Wolności 7 na część działki oznaczonej geodezyjnie nr 400/9 obręb 4 o pow. 105 m² położonej przy ul. Wolności z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 400/1.

* Przeprowadzono oględziny:

- 5 drzew w związku ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia przez osoby fizyczne z terenu swojej nieruchomości,

- drzewa w związku ze złożonym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Młodość” wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa zagrażającego przy ul. Kilińskiego 31 A-E,

- 3 drzew rosnących w pasie drogi krajowej nr 94 przy ul. Parkowej w związku z wnioskiem złożonym przez Generalną Dyрекcyję Dróg krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu, Rejon w Legnicy,

- drzew rosnących na terenie lasu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 265 obręb 3.

* Przesłano do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu projekt decyzji zezwalającej na usunięcie 3 sztuk obumarłych drzew rosnących w pasie drogi krajowej nr 94 przy ul. Parkowej.

* Złożono wniosek do Starosty Legnickiego w sprawie ustalenia czynności gospodarczych w lesie oznaczonym w ewidencji gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 265 obręb 3.

* Złożono wniosek o wydanie zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin/grzybów objętych ochroną, w celu usunięcia drzewa gatunku dąb bezszypułkowy rosnącego na działce oznaczonej nr 265 obręb 3.

* Wydano 2 decyzje na usunięcie :
- drzewa zagrażającego przy ul. Kilińskiego 31 A-E

- 3 drzew obumarłych rosnących w pasie drogi krajowej nr 94 przy ul. Parkowej.

* Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla Zakładów Produkcji Wyrobów Papierowych Dolpap Sp. z o.o. w Chojnowie na realizację przedsięwzięcia pn. „Montaż linii do powlekania w technologii UV wraz z budową stacji zgazowania azotu na części działki nr 12/60 obręb 5 Chojnów położonej przy ul. Okrzei 15”.

* Wszczęto 2 postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek DOMEX Sp. z o.o. z Chojnowa oraz Scholz Polska Sp. z o.o., z Będzina.

* Ponownie wystąpiono z wnioskiem do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Legnicy o podjęcie działań mających na celu konserwację koryta rzeki Skora oraz jazu przy ul. Brzozowej.

Zarządzanie kryzysowe i zadania obronne:

* Uczestniczono w comiesięcznych treningach zgrywających system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego.

* Uczestniczono w wojewódzkim treningu systemu wczesnego ostrzegania 1 sierpnia br.

* Uczestniczono w szkoleniu Wojewody Dolnośląskiego dot. koordynacji działań w zakresie usuwania skutków klęsk żywiołowych z 7 sierpnia b.r.

* Ostrzeżono mieszkańców przed wystą-

pieniem silnego wiatru i burz oraz monitorowano sytuacje z nimi związane.

* W ramach interwencji dokonano oględzin budynku należącego do firmy MABOX Sp. z o.o., znajdującego się przy ul. Okrzei 6, na działce oznaczonej nr 12/34 w związku z dewastacją budynku, poinformowano Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Legnicy. Właściciele nieruchomości w związku z zagrożeniem życia i zdrowia ludzi oraz niebezpieczeństwem zawalenia się budynku wezwano do natychmiastowego zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych.

* Powołano Gminną Komisję do szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działkach specjalnych produkcji, na obszarach dotkniętych zjawiskiem atmosferycznym - przymrozkami wiosennymi. Potwierdzono, oszacowano zakres i wysokość szkód w 4 gospodarstwach rolnych poszkodowanych przez wystąpienie wiosennych przymrozków.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

* dokonano 199 czynności meldunkowych związanych z zameldowaniem, wymeldowaniem oraz zarejestrowaniem pobytu stałego i czasowego,

* wydano 176 zaświadczeń z ewidencji ludności,

* usunięto 9 niezgodności w rejestrze PESEL,

* nadano 3 numery PESEL UKT,

* przyjęto 303 wnioski o dowód osobisty, wydano 301 dowodów osobistych

* przyjęto 23 zgłoszenia utraty i uszkodzenia dowodu osobistego

* dokonano 176 zastrzeżeń oraz cofnięcia zastrzeżenia numeru PESEL.

* przyjęto 50 wniosków o dodatek mieszkaniowy, rozpatrzono 30 wniosków, wypłacono 264 dodatki mieszkaniowe na kwotę 75.793,66 zł

* wszczęto 2 postępowania administracyjne w sprawie wstrzymania dodatku mieszkaniowego

* do kwalifikacji wojskowej wezwano z rocznika podstawowego 49 mężczyzn i 3 z rocznika starszego.

Zgłosiło się 46 osób w tym 45 z rocznika podstawowego, 1 z rocznika starszego.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

- sporządzono 9 aktów urodzenia, 27 aktów małżeństw i 21 aktów zgonów,

- sporządzono 226 przypisków i 80 wzmianek przy aktach stanu cywilnego,

- sprostowano i uzupełniono 15 aktów stanu cywilnego,

- przeprowadzono 369 migracji aktów do aplikacji "ŹRÓDŁO",

- przyjęto 296 wniosków o wydanie aktów stanu cywilnego,

- wydano 431 odpisów aktów stanu cywilnego.

Dogoterapia w żłobku

26 sierpnia w Żłobku Miejskim obchodzony był Międzynarodowy Dzień Psa. Z tej okazji zaproszono do placówki Panią Anię i Tadeusza Rybczyńskich z Chojnowskiej Sfory na spotkanie. Towarzyszyła im suczka Szilla.

Dzieci miały bezpośredni kontakt z psem, głośkały go i dotykały. Bliskość czworonoga działa kojąco, redukuje stres i lęk, a także wspiera rozwój fizyczny oraz intelektualny. Dogoterapia pomaga również w kształtowaniu i rozwijaniu umiejętności okazywania emocji i uczuć.

Doświadczeni właściciele uczyli też dzieci prawidłowych zachowań podczas obcowania z psem i jak reagować gdy pies wydaje się agresywny.

Pouczające i zarazem niezwykle przyjemne spotkanie bardzo podobało się dzieciom i ich opiekunom. Z pewnością nie była to ostatnia dogoterapia w chojnowskim żłobku.

Dziękujemy Pani Ani, Tadeuszowi i Szilli!

(ż)



WIZYTA NA KOMISARIACIE

Dzieci z Miejskiego Żłobka "Słoneczko" odwiedziły Komisariat Policji w Chojnowie. W trakcie wizyty najmłodszy zwiedzili budynek komisariatu oraz zobaczyli z bliska jak pracują policjanci. Mieli okazję usiąść w radiowozie i przyrzeć się z bliska, jaki sprzęt pobierają policjanci do służby oraz posłuchać opowiadania funkcjonariuszy na temat bezpieczeństwa.

Zawód policjanta to marzenie niejednego chłopca i niejednej dziewczynki, dlatego często różne placówki oświatowe zwracają się z prośbą o możliwość zwiedzenia Komendy czy Komisariatu Policji i zaprezentowania zawodu policjanta.

Wizytę najmłodszych mieszkańców na

chojnowskim komisariacie zaproponował i zorganizował dzielnicowy. Funkcjonariusz oprowadził „gości” po budynku komisariatu, gdzie dzieci mogły zobaczyć, jak pracują funkcjonariusze. Policjant opowiadał też o swojej pracy, co bardzo zaciekawiło maluchy.

Dzieci poznały elementy umundurowania i wyposażenia policjantów, a na koniec spotkania miały możliwość zobaczyć z bliska policyjny radiowóz.

Nowe doświadczenie było wspaniałym przeżyciem. Spotkanie z policjantami okazało się ogromną atrakcją, która przyniosła wiele uśmiechu.

kom. Jagoda Ekiert



Muzyczne rozpoczęcie roku szkolnego w Przedszkolu Miejskim nr 1

W poniedziałek 02.09 dzieci z Przedszkola Miejskiego nr 1 wysłuchały wyjątkowego koncertu muzycznego. Wyjątkowego, bo wystąpili w nim absolwenci przedszkola - Karolina i Piotr!



Młodzi artyści zaprezentowali utwory znane z popularnych filmów animowanych. Melodie grane na skrzypcach oraz trąbce były nie tylko przyjemnym koncertem, ale miały także zachęcić przedszkolaki do nauki gry na instrumentach. Przykład starszych kolegów już przekonał część maluchów do tego, by zasilić szeregi początkujących muzyków w chojnowskim Ognisku Muzycznym. Przedszkolaki rozpoczęły ten dzień melodyjnie.



RUSZYŁY ZAPISY!

CHOJNOWSKIE TOWARZYSTWO MUZYCZNE

ogłasza nabór na nowy rok szkolny 2024/25

Zostały jeszcze wolne miejsca na naukę gry na gitarze klasycznej, saksofonie, skrzypcach, pianinie, klarncie, akordeonie.

Prowadzimy zajęcia indywidualne, uczymy gry od podstaw oraz rozwijamy zdobyte umiejętności. Gramy na koncertach na dużej scenie, gdzie każdy może poczuć się jak prawdziwa gwiazda muzyczna. Śpiewamy, bawimy się muzyką, uczymy już od najmłodszych lat, uczymy też młodzież oraz osoby dorosłe, które są doskonałym przykładem na to, że na naukę oraz spełnianie marzeń nigdy nie jest za późno, uczymy grać rodziców oraz ich dzieci.

Zajęcia prowadzone są przez nauczycieli z ogromnym doświadczeniem muzycznym, na co dzień pracującymi w szkołach muzycznych, grającymi w zawodowych zespołach oraz orkiestrach.

Napisz do nas, odpowiemy na wszystkie Twoje pytania.

Zadzwoń pod nr tel: 606 217 608. Znajdujemy się w budynku Biblioteki Miejskiej na 1 piętrze Plac Zamkowy 2.

Gorąco zapraszamy!



ŁZADOWISKO POD CHOJNOWEM

14 września (sobota) zapraszamy fanów naprawdę mocnego uderzenia do Michałowa, gdzie w Baltusiewie, odbędzie się II Las Core Festival.

Zagrają tam też niektórzy chojnowscy rockmani (KREATURA) oraz powracający po 17 latach niebytu, postpunkowy JUBEL.

Cena biletów – 50zł.

Początek – 18:00

Zapraszamy!

Las core festival
CZYLI IV MEMORIAŁ
ZUZISŁAWA TEKLIKA
vol. 2

14.09 Michałow 59-140
NA MIEJSCU DOBRA MUZA! COS DO JEDZONKA I DO PICIA
MIEJSCE DO ROZBICIA NAMIOTOW
POGODA NAM NIE STRASZNA, KONCERTY SA W STODOLE
WJAZD 50 ZŁ

JUBEL
SUROWICA
KREATURA

MAŚ PYTANIA 794290603
Z MEK DAJE
ULIARA ROCKA
chojnow.pl
FCK NZZ

Informacja w związku ze zmianą przepisów prawa w zakresie przedłużenia orzeczeń

W związku z wejściem w życie w dniu 3 sierpnia 2024r. ustawy z dnia 24 lipca 2024r. o zmianie ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024r. poz.1165) informujemy:

- osoba niepełnosprawna posiadająca orzeczenie o niepełnosprawności albo o stopniu niepełnosprawności wydane na czas określony może złożyć wniosek o kolejne orzeczenie nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu ważności orzeczenia (dotyczy osób do 16 roku życia),

- osoba niepełnosprawna posiadająca orzeczenie o stopniu niepełnosprawności wydane na czas określony może złożyć wniosek o kolejne orzeczenie nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ważności orzeczenia (dotyczy osób powyżej 16 roku życia).

W ustawie wprowadzone zostało również rozwiązanie umożliwiające zachowanie ważności dotychczasowych orzeczeń ustalających niepełnosprawność albo orzeczeń ustalających stopień niepełnosprawności, do dnia wydania kolejnego ostatecznego orzeczenia, nie dłużej niż do ostatniego dnia szóstego miesiąca następującego po dacie określającej tę ważność - pod warunkiem złożenia przez osobę niepełnosprawną wniosku o wydanie kolejnego orze-

czenia albo orzeczenia o stopniu niepełnosprawności w okresie ważności orzeczenia.

Przewodniczący powiatowego zespołu wyda zaświadczenie potwierdzające złożenie wniosku oraz określi ważność dotychczasowego orzeczenia o niepełnosprawności albo o stopniu niepełnosprawności!!!!

Więcej informacji pod numerem tel.: 076 8 188 597 (MOPS Chojnow).


Pokaż swojemu dziecku, jak wygląda bezpieczna droga do szkoły!

W przygotowaniu dziecka do zachowania na drodze, ogromną rolę odgrywają rodzice. Powinni oni zapoznać swoje pociechy ze znakami drogowymi oraz z zasadami jakie obowiązują na drodze. Dzieci są znakomitymi obserwatorami, dlatego też powinniśmy dawać im dobre wzorce. Przechodzić z nimi w miejscach tylko do tego wyznaczonych, wyjaśnić zasady poruszania się po drodze.



Każdy z opiekunów powinien:

- pokazać dziecku bezpieczną drogę do szkoły;
- przejść się z dzieckiem po przejściach dla pieszych i wskazać jak należy prawidłowo przez nie przechodzić;
- wskazać dziecku, na co podczas drogi do szkoły powinno zwrócić uwagę;
- zaopatrzyć dziecko w elementy odblaskowe;
- przekonać, że życie naszego dziecka jest dla nas najważniejsze i dlatego tak bardzo zależy nam na bezpieczeństwie.

kom. Jagoda Ekiert

WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI W GŁOGOWIE

informuje, że w 4 batalionie inżynieryjnym w Głogowie odbędzie się IX turnus Dobrowolnej Zasadniczej Służby Wojskowej.

Szkolenie podstawowe potrwa

od 18 listopada 2024 r.

do 14 grudnia 2024 r.



Kontakt

tel. 261-678-155

PIŁKA NOŻNA

Jakże odmienne nastroje panują w szeregach obu naszych drużyn seniorskich.

Nasz beniaminek w rozgrywkach klasy A, nie odniósł do tej pory ani jednego zwycięstwa, zajmując przedostatnie miejsce w tabeli. Choć strzelają bramki, rywale są trochę lepsi.

Tak było w ostatnim meczu w Szczedrzykowicach. Przegrana 1:2 o tym świadczy. Kiedy zostanie przełamana zła passa?

Chojnowianka II Chojnów
- KS Kłopotów-Osiek 1:3
Orkarz Szczedrzykowiec
- Chojnowianka II Chojnów 2:1

Tymczasem pierwsza seniorska drużyna w lidze okręgowej, jak i w Pucharze Pol-

ski spisuje się bardzo dobrze. Wyniki mówią same za siebie.

Puchar Polski

GKS Mencinka

- KS Chojnowianka Chojnów 3:4

W tym meczu białoniebiescy przegrywali z przedstawicielem A klasy 2:3.

Ostatecznie, to nasza drużyna wyszła z tej batalii zwycięsko.

Natomiast w lidze okręgowej, chojnowski lider stracił tę pozycję, skutkiem wyjazdowego remisu 2:2 w Ścinawie.

Sam wynik, nie jest żadnym rozczarowaniem. Fama o gospodarzach głosi, że to drużyna z aspiracjami.

Podział punktów jest więc sprawiedliwy. Chojnowianka spadła w tabeli na 3 pozycję.

Kaczawa Bieniowice
- Chojnowianka Chojnów 1:4 (1:1)
Odra Ścinawa
- Chojnowianka Chojnów 2:2 (1:1)

8 września (niedziela) zapowiada się na piłkarską ucztę dla kibiców.

O godzinie 11:00 na murawę boiska Stadionu Miejskiego, wybiegnie pierwsza drużyna.

Podejmować będzie 9-tą drużynę w tabeli - Pogoń Górę.

Natomiast o godzinie 15:00, rozpocznie się mecz Chojnowianka II kontra Arka Trzebnice - 8 pozycja. ZAPRASZAMY!

pm;

fot. ks chojnowianka chojnow



NABÓR

DZIECI W WIEKU

4-16 LAT



Certyfikowana Szkołka Piłkarska
Szkołka Partnerska Zagłębia Lubin



DARMOWE

TRENINGI PRZEZ CAŁY ROK

DOŁĄCZ

DO NAS JUŻ DZIŚ!

KONTAKT

+48 796 602 510

Taekwondziści zapraszają na rozpoczęcie sezonu 2024/2025

Serdecznie zapraszamy przedszkolaki w wieku 3-6 lat, a także dzieci szkolne i młodzież do dołączenia do naszego klubu. Jeśli pragniesz, aby Twoje dziecko rozwijało swoją sprawność fizyczną, zdobywało samodzielność i pewność siebie, zapisz je do klubu, który od 17 lat wychowuje Mistrzów Polski. Treningi odbywają się w Chojnowie, w Szkole Podstawowej nr 3 przy ul. Reymonta 1.

Zapraszamy na treningi w trzech grupach wiekowych:
Przedszkolaki (3-6 lat) - idealny start w świat sportu i dyscypliny.
Dzieci szkolne (7-11 lat) - doskonalenie technik, budowanie pewności siebie i kondycji.
Młodzież 12+ - zaawansowany trening, przygotowanie do zawodów i rozwój umiejętności.

<https://taekwondo-chojnow.sportsmanago.pl/rekrutacja>
Dołącz do nas i daj swojemu dziecku szansę na rozwój w duchu Taekwondo!
Kontakt: tel. +48 502 55 05 03
sfora.chojnow@gmail.com



TAEKWONDO OLIMPIJSKIE
W POWIECIE LEGNICKIM OD 2007 R.

TAEKWONDO CHOJNOW EU



Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00013613/1:

Lp.	Nr działki	Pow. dz. w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 23 %)
1.	318	767	obręb 6 (przy ul. Pułaskiego)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne - wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie miejscowym	31 800,00	159 000,00

Zarządzeniem Nr 180/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 9.11.2023 r. w/w nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka zlokalizowana jest w południowo-wschodniej części miasta w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, budynków (bloków) wielorodzinnych przy ul. gen. Władysława Sikorskiego, budynków handlowo-usługowych oraz budynku użyteczności publicznej - żłobka miejskiego przy ul. Sikorskiego 20. Kształt działki w formie regularnego czworoboku, teren stosunkowo płaski, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami. Ich ewentualna wycinka może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia w odrębnym postępowaniu (nie dotyczy to drzew i krzewów owocowych). Przedmiotowa działka ma dostęp do drogi publicznej stanowiącej ulicę gen. Wł. Sikorskiego oraz gen. Kazimierza Pułaskiego, poprzez drogę dojazdową i drogi wewnętrzne o nawierzchni utwardzonej tłuczniem drogowym. W ewidencji gruntów działka nr 318 sklasyfikowana jest w części jako rola - R klasy IIIa i IVa oraz w części jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/103/2016 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 2830 z 30.05.2016 r.), działka nr 318 oznaczona jest symbolem 22.10.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne, wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym.

W granicach działki nr 318 przebiega sieć uzbrojenia terenu: wodociągowa i kanalizacyjna. Ponadto w granicy działki nr 318 przebiega sieć elektroenergetyczna i gazowa.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni właścicielowi (zarządcy) sieci przebiegającej przez działkę, swobodny, bezterminowy i nieodpłatny do niej dostęp w celu jej konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Teren, na którym usytuowana jest działka uzbrojony jest w sieć energetyczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną - sieci znajdują się w przyległych ulicach. Przyłącza kosztem i staraniem nabywcy.

Działka nie posiadają dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury,

w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrożenia Miasto obciąży nabywcę nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg, odbędzie się **08.10.2024 r. o godz. 10.00** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- dowód tożsamości,
- potwierdzenie wniesienia wadium,

- w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielności majątkowa),

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow **do 04.10.2024 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Wadium upoważnia do czynnego uczestnictwa w przetargu tylko na działkę wymienioną w dowodzie wpłaty.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w działek odbył się 15.02.2024 r., drugi 08.04.2024 r., trzeci 11.06.2024 r., czwarty 06.08.2024 r.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1A w budynku położonym przy ul. Legnickiej 69 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 131/8 o powierzchni 270,10 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00027020/8.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	parter (I kondygnacja), I piętro, (II kondygnacja), II piętro (III kondygnacja),	270,10 m ²	421/1000	134 000,00	670 000,00	
		lokal położony jest na parterze, I piętrze i II piętrze. - na parterze: 2 magazyny i korytarz; - na I piętrze: klatka schodowa, 4 pomieszczenia usługowe, 2 magazyny, 2 korytarze, przedsionek wc i 4 wc; - na II piętrze: antresola i magazyn. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są; - na parterze: kotłownia o pow. 27,30 m ² , - magazyn nr 10 o pow. 11,40 m ² . Łączna pow. lokalu wynosi 270,10 m ²			647 300,00	22 700,00

Zarządzeniem Nr 197/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 14.12.2023r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję restauracji), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/103/16 Rady Miejskiej Chojnowie z 30.05.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 2830 z 16.06.2016 r.) ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej komercyjnej.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, grzewczą - piece kaflowe lub c.o. etażowe.

Przetarg odbędzie się 24.10.2024 r. o godz. 12.00 w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130 Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **19.10.2024 r.** **Data dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- dowód tożsamości,
- potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
- osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na

poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem na górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260 Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy. Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się 15.03.2024 r. drugi 09.07.2024 r.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług (Dz.U. 2024, poz. 361).

Lokal można oglądać w dniach 24.08.2024 r. – 19.10.2024 r. w godz. 10.00 do 14.00 - klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30, tel. 76 81-88-370.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. J. Kilińskiego 5 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 67/1 o powierzchni 436 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00019306/8.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Kilińskiego 5 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „III-kondygnacyjnym”	180,80 m ²	314/1000	70 000,00 (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych)	350 000,00 (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 6 pomieszczeń, łazienki, dwóch w.c., korytarza i werandy. Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m ² Łączna pow. lokalu - 184,30 m ² ; Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno – kanalizacyjną, gazową, c.o. etażowe. Do lokalu prowadzą dwa wejścia (jedno z klatki schodowej, drugie z zewnątrz budynku)			333 766,00	16 234,00

Zarządzeniem Nr 20/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 26.01.2023 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję Urzędu Stanu Cywilnego), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 34, poz. 869 z dnia 27.03.2002 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszanej i mniejsze budynki wielorodzinne.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

Przetarg odbędzie się 24.09.2024 r. o godz. 10.00 w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **19.09.2024 r.** Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości,
- potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na

poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiązą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **3 500,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024, poz. 1145) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2024, poz. 361) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się 15.06.2023 r., drugi 11.09.2023 r., trzeci 05.12.2023 r., czwarty 12.03.2024 r., piąty 15.05.2024 r., szósty 12.07.2024 r.

Lokal można oglądać od 24.08.2024 r. – 19.09.2024 r., w godz. 9.00 do 14.00 – po uprzednim uzgodnieniu terminu – tel. 76 506 54 56.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Chmielnej w obrębie 4 miasta Chojnowa, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 356/4 o pow. 535 m², dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00020550/3 z przeznaczeniem pod zabudowę usługową i mieszkaniową wielorodzinną.

Łączna cena wywoławcza nieruchomości gruntowej - 350 000,00 zł (w tym VAT 23 %)
Wadium – 70 000,00 zł.

Zarządzeniem Nr 142/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 23.08.2023 r. niezabudowana nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym działki 356/4 położona przy ul. Chmielnej w Chojnowie została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość zlokalizowana jest w ścisłym centrum miasta Chojnowa w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej oraz usługowej, pomiędzy budynkami przy ul. Chmielnej 1 i Wolności 1-3-5.

Kształt działki w formie nieregularnego prostokąta, teren stosunkowo płaski, nieogrodzony, częściowo utwardzony, w pozostałej części porośnięty roślinnością trawiastą. Działka leży na obszarze w pełni uzbrojonym w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną, sieci znajdującą się w przyległych ulicach. Wykonanie przyłączy jest kosztem i staraniem nabywcy.

Przez działkę, wzdłuż jej zachodniej części przebiega sieć telefoniczna. Ponadto od strony ulicy Chmielnej do budynku wielorodzinnego przy ul. Wolności 1-3-5 przebiega nieczynna sieć ciepłownicza, a w południowej jej części znajduje się nieczynna sieć i urządzenia kanalizacyjne.

Zbiornik bezodpływowy napełniony jest częściowo wodą, jednak nie są do niego odprowadzane ścieki zarówno sanitarne jak i deszczowe.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni właścicielom sieci przebiegających przez działkę swobodny, bezterminowy i nieodpłatny do nich dostęp w celu ich konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, Nabywca przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej stanowiącej ul. Chmielną a dostęp do niej będzie możliwy po uzyskaniu stosownego zezwolenia na lokalizację zjazdu od zarządcy drogi - zgodnie z odrębnymi przepisami. W ewidencji gruntów i budynków miasta Chojnowa działka oznaczona jest jako budowlana - B.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą nr LXVIII/311/22 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30.11.2022 r.

(Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 6470 z 20.12.2022 r.) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 15.1.U,MW – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej; teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz przeznaczenie dopuszczalne: mieszkania towarzyszące; drogi wewnętrzne; miejsca postojowe; urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii. Teren położony w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej ośrodka historycznego miasta oraz w obszarze „OW” obserwacji archeologicznej. Wszystkie działania inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Działka nie posiada dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy. Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, Nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dozbrojenia Miasto obciąży Nabywcę nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się 24.09.2024 r. godz. 12.00 w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publi-

kację wyniku przetargu,

- dowód tożsamości,
- potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy – Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do **19.09.2024 r.** (ze wskazaniem numeru działki). Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wyników negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **3 500,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tutaj Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 24.11.2023 r., drugi 28.02.2024 r. trzeci 23.04.2024 r., czwarty 12.07.2024 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tutaj Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/506 54 56.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112
Straż Pożarna	112
Policja	112
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

**Nocna i świąteczna
ambulatoryjna
i wyjazdowa opieka
lekarska
w godz. 18.00-8.00
w dni powszednie;
całodobowo
w soboty, niedziele
i inne dni wolne
od pracy**

**76 72-11-869
76 72-11-868**

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego
gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,
nakład: 1000 egz.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelna - Emilia Grzeszkowiak,
Katarzyna Jaworska, Katarzyna Szlapińska
współpracują: Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeszkowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia Unifot Chojnow

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

DYŻURY APTEK wrzesień

APTEKA MELISA

ul. Kilińskiego 36
tel. 76/8191658

- w dni wolne od pracy -

w godz. 9.00 - 13.00

**Punkt konsultacyjny
w Chojnowie
Rynek 20 (Dom Schrama)**

* **terapeuta ds. uzależnień**
Dariusz Beldowski przyjmuje
w następujących terminach:
Wrzesień 11/19
Październik 3/17/31
Listopad 7/13/21
Grudzień 5/11/19
w godzinach 13.30 - 17.30 w pok. nr 7.

* **konsultant ds. dzieci i młodzieży**
Hanka Dąbrowska-Król przyjmuje:
II wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 19.00
(pok. nr 2 lub nr 7)
III wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 19.00
(pok. nr 2 lub nr 7)
IV wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 20.00
(pok. nr 2 lub nr 7)

Terapia dla osób uzależnionych
prowadzona jest:
Wrzesień 11/19
Październik 3/17/31
Listopad 7/13/21
Grudzień 5/11/19
w godzinach 17.30 - 19.30.
Osoba prowadząca terapię: Dariusz Beldowski.

Terapia dla osób współuzależnionych
prowadzona jest w godz. 10.00-15.00
w następujące soboty:
- w miesiącu wrześniu: 7, 14
- w miesiącu październiku: 5, 12
- w miesiącu listopadzie: 9, 16
- w miesiącu grudniu: 7, 14
Osoba prowadząca terapię: Maria Barbara Wojciechowska (pok. nr 2).

Ogłoszenia drobne

Sprzedam dom jednorodzinny w Chojnowie przy ul. Bogusławskiego.
Wiadomość. tel. 608-220-417. (078245)

Sprzedam działkę 19,20 ara, obrzeża Chojnowa (przeznaczenie - budownictwo mieszkaniowe i usługi wymagające dużej powierzchni).
Wiadomość: tel. (76) 8186-484. (078198)

Sprzedam 1/2 domu dwurodzinnego na działce przynależnej 7,5 ara, obrzeża Chojnowa, do remontu.
Wiadomość: tel. (76) 8186-484. (078198)

USŁUGI WYWOZU NIECZYSTOŚCI PLYNNYCH ORAZ CIŚNIENIOWEGO CZYSZCZENIA KANALIZACJI

Usługi dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie informuje, że świadczy usługi związane z:

- opróżnianiem zbiorników bezodpływowych wraz z wywozem nieczystości płynnych,

- udrażnianiem i czyszczeniem systemów kanalizacyjnych,

- czyszczeniem studzienek rewizyjnych oraz przepompowni ścieków - nowym dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Naszą ofertę kierujemy do klientów indywidualnych, firm, administracji wspólnot mieszkaniowych, zakładów przemysłowych, placówek handlowych, placówek szkolnych itp.

Zachęcamy do korzystania z naszych usług. Cennik usług dostępny na stronie internetowej

chzskim.chojnow.eu/informacje,m8,s800.html w zakładce "Cennik usług wywozu nieczystości płynnych i ciśnieniowego udrażniania kanalizacji."

WYNAJEM KONTENERÓW

Robisz lub planujesz remont? Zamów kontener i pozbadź się problemu!!!

Oferujemy wynajem kontenerów oraz usługę wywozu gruzu i innych odpadów.

Koszt wynajęcia kontenera 280 zł brutto plus koszt utylizacji odpadów wg. cennika RIPOKu.



Gru i Minionki: Pod przykrywką
7-8.09.2024; godz. 15.00



Gru, Lucy, Margo, Edith i Agnes witają nowego członka rodziny, Gru Juniora, który zamierza dręczyć swojego ojca. Gru stawia czoła nowemu nemezis w postaci Maxime Le Mal i jego dziewczyny Valentiny, a rodzina jest zmuszona do ucieczki.

Deadpool & Wolverine
7-8.09.2024; godz. 17.00



Wade Wilson zмага się z kryzysem wieku średniego i obecnie pracuje jako sprzedawca używanych samochodów. Choć zawiesił superbohaterską karierę to gdy cały świat staje w obliczu niebezpieczeństwa wraca do tego by ratować tych, których kocha. Nawet jeśli oznacza to współpracę z Wolverine'em.

Istoty fantastyczne
14-15.09.2024; godz. 15.00



Historia dziewczynki, która odkrywa, że może zobaczyć wymyślonych przyjaciół wszystkich, których zna. Co robi

z tą supermocą? Wyruszy w magiczną przygodę, aby połączyć zapomniane istoty fantastyczne z tymi, dla których są ważne.

Jedno życie
14-15.09.2024; godz. 17.00



Jest rok 1938, gdy młody Brytyjczyk Nicholas Winton podczas wizyty w Pradze odkrywa, że tysiące rodzin zbiegłych przed hitlerowcami z Niemiec i Austrii żyją tu w dramatycznych warunkach, często bez dachu nad głową i żywności. Niemiecka inwazja na Czechosłowację jest kwestią najbliższych tygodni, a wtedy los uchodźców będzie już przesądzony. Nicholas postanawia zrobić wszystko, co w jego mocy, by ocalić jak najwięcej potrzebujących. Wraz z grupą współpracowników organizuje transporty dzieci, które podążają z Pragi do Anglii w poszukiwaniu bezpiecznego schronienia. Jak wiele istnień uda się ocalić zanim granice zostaną zamknięte? Po 50 latach Nicholas wciąż wraca wspomnieniami do tamtych dni, zadając sobie pytania o los ocalonych i obwiniając się za to, że nie udało mu się ocalić wszystkich. Tymczasem niepodziewanie los dopisuje poruszający epilog do tej historii.

Nelly Rapp
i sekret Mrocznego Lasu
21-22.09.2024; godz. 15.00



Świąteczna przerwa nie zapowiadała się najlepiej. Tata Nelly zabrał na wyjazd do wujka Hannibala i Leny-Slevy nową partnerkę, a ona - przemądrzałego syna Vallego. Upiorna agentka ma inny pomysł na spędzenie wolnego czasu. Gdy znajduje artykuł o zaginięciu robotników, którzy



budowali okoliczną trasę kolejową, nie waha się długo. Wraz z przyszywanym bratem i bassetem Londynem spróbuje rozwiązać nierozwiązaną jeszcze zagadkę i zobaczyć zaginioną mamę w Lustrze Śmierci. Wizyta w Ciemnym Lesie, gdzie stanie twarzą w twarz z wilkołakami, zjawami i innymi mitycznymi potworami, pozwoli jej zmierzyć się z przeszłością i docenić teraźniejszość.

Wredne liściki
21-22.09.2024; godz. 17.00



Mieszkająca w małym angielskim miasteczku bogobojna Edith (Olivia Colman) otrzymuje anonimowe, niezwykle złośliwe listy. O ich autorstwo oskarża swoją sąsiadkę, wyzwoloną i buntowniczą Rose (Jessie Buckley). Jednak z każdym dniem listów przybywa i dostaje je już nie tylko Edith... Kto naprawdę je wysłała?

Horyzont. Rozdział 1
21-22.09.2024; godz. 19.00



Tysiące marzycieli, poszukiwaczy lepszego jutra, przemierzają bezkresne terytoria Stanów Zjednoczonych z nadzieją na znalezienie swojego miejsca na Ziemi. Narażeni na ataki rdzennych mieszkańców, broniących swojej ziemi i napaści bandytów szukających łatwego łupu, mierzą się z własnymi słabościami i gniewem natury w drodze ku wymarzonemu celowi. W kraju rozdartym krwawą wojną secesyjną krzyżują się losy szlachetnych i podłych, silnych i słabych, odważnych i tchórzy. Tylko nieliczni z nich dotrą do szczęśliwego kresu tej wielkiej wędrówki.

Najbliższe wydarzenia

Archeologia miejsc straceń na Śląsku

20.09.2024r. godz. 17.00

Muzeum Regionalne

Muzeum Regionalne w Chojnowie zaprasza na wykład "Archeologia miejsc straceń na Śląsku", który wygłosi p. dr Paweł Duma z Uniwersytetu Wrocławskiego.

Wykład odbędzie się 20.09.2024 r. o godz. 17.00.

Wstęp wolny.



Wielkie Otwarcie Powiatowych Targów Produktów Lokalnych

w Chojnowie!

05.10.2024r.

Park przy ul. Pożniaków

Zarząd Powiatu Legnickiego serdecznie zaprasza na ekologiczne targi pn. „Powiatowe Targi Produktów Lokalnych”, które odbędą się 5 października 2024 r. w godzinach 8:00 - 14:00 w parku przy ul. Pożniaków w Chojnowie.

Na targach będzie można kupić m.in. wędliny, świeże warzywa, sery, miody oraz unikalne rękodzieło od lokalnych producentów. Zapowiada się smacznie, zdrowo i kolorowo - nie może Cię tam zabraknąć!

Jeśli jesteś producentem ekologicznej żywności wytwarzanej zgodnie z tradycyjnymi recepturami lub zajmujesz się rękodziełem ludowym i artystycznym, nie może Cię zabraknąć na tym wydarzeniu!

Zostań jednym z wystawców i zaprezentuj swoje produkty lokalnej społeczności.

Złóżenia do 21.09. 2024 r.

Kontakt: telefon: 76 72 43 546, e-mail:

p.pabis@powiat-legnicki.eu

Zaproszenie do Legnickiej Biblioteki Publicznej

Legnicka Biblioteka Publiczna im. Tadeusza Gumińskiego serdecznie zaprasza już 9 września br., na godz. 17 na spotkanie z Andrzejem Grabowskim - aktorem filmowym, telewizyjnym, kabaretowym.

Na spotkanie obowiązują wejściówki, które można odbierać w siedzibie biblioteki, przy ulicy Piastowskiej 22, tel. 76 722 60 21.



Aktualności z Chojnowa

Wszystkich pragnących być na bieżąco, mieć stały dostęp do informacji z miasta, zachęcamy do korzystania z dostępnych środków przekazu.

Esesmesowe powiadomianie



Wyślij SMS na numer 661-000-112 o treści tak.dle01, a informacje o zagrożeniach pogodowych i wydarzeniach w mieście będziesz otrzymywać, za darmo, na swój telefon.

Aplikacja "BLSKO"



Pobierz aplikację "BLSKO", wpisz nazwę miejscowości i zdecyduj, z jakich serwisów tematycznych będą do Ciebie przesyłane informacje.

Strona chojnow.eu



Na oficjalnej stronie Miasta Chojnow znajdziesz wszystkie aktualne informacje, zapowiedzi imprez, relacje z wydarzeń, zdjęcia, filmy, linki do wszystkich miejskich instytucji i placówek.

Polub Chojnow na Facebooku



Chojnow.eu - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnow to profil, na którym znajdziesz krótkie aktualności z terenu miasta ze zdjęciami, filmikami i plakatami zapowiadającymi najbliższe wydarzenia.

Miasto Chojnów ogłosiło przetarg na sprzedaż działki przy ul. Pułaskiego o pow. 767 m². Działka przeznaczona pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi z możliwością usług wbudowanych. Olbrzymią zaletą działki jest jej lokalizacja. Teren pod osiedle domków jednorodziennych znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej oraz budynków wielorodzinnych, a także obiektów handlowo-usługowych. Nie brak jest również w pobliżu terenów rekreacyjnych.

Przetarg - 08.10.2024r.



Atrakcyjna działka na sprzedaż w Chojnowie przy ul. Chmielnej o powierzchni 535 m².

Nieruchomość zlokalizowana jest w ścisłym centrum miasta Chojnowa w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej, usługowej oraz użyteczności publicznej, pomiędzy budynkami przy ul. Chmielnej 1 i Wolności 1-3-5.

Przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej; teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz przeznaczenie dopuszczalne: mieszkania towa-rzyszące; drogi wewnętrzne; miejsca postojowe; urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii.

Teren jest położony w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej ośrodka historycznego miasta oraz w obszarze „OW” obserwacji archeologicznej. Wszystkie działania inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Miasto Chojnów w swojej ofercie posiada również tereny przeznaczone pod działalność gospodarczą z możliwością budowy baz, składów i magazynów o profilu produkcyjnych, handlowym lub usługowym o łącznej powierzchni ponad 3,11 hektarów przy ul. Łużyckiej.

Działki stanowią obszar włączony w Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną – podstrefa Chojnów.

Mówiąc o działalności komercyjnej, nie sposób zapomnieć o nieruchomościach, które również posiadamy do sprzedaży na terenie miasta.

Lokal użytkowy przy ul. Kilińskiego 5/1 (były Urząd Stanu Cywilnego) położony na działce nr 67/1, obręb 6 o łącznej powierzchni 436 m². Powierzchnia użytkowa lokalu: 180,80 m². Łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 184,30 m². udział w działce i częściach wspólnych budynku: 314/1000. Przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Przetarg - 24.10.2024r.



Lokal użytkowy przy ul. Legnickiej 69 (była restauracja Jubilatka), powierzchnia użytkowa 270,10 m². Pomieszczenia lokalu znajdują się na parterze, I i II w budynku wielorodzinnym. Udział w działce i częściach wspólnych wynosi 421/1000.

Lokal posiada odrębną kotłownię i ogrzewanie c.o.

Przetarg - 19.10.2024r.

Lokal użytkowy przy ul. Kolejowej 27/1 (były gabinet dentystyczny), położony na działce nr 22/10, obręb 4 o łącznej powierzchni 783 m²

Powierzchnia użytkowa lokalu: 24,40 m². Udział w działce w częściach wspólnych budynku 19/1000

.Przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego



Mama i Ja

ROZPOCZĄŁ SIĘ ROK SZKOLNY 2024/2025



Piotruś Szymandera - we wrześniu kończy roczek. Wraz z mamą i rodzeństwem lubi spędzać czas na dworze. Je banany i biszkopty.

